

600.000 € Appartement - Te koop

## 1 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

1                      1                      111m<sup>2</sup>  
Slaapkamers      Badkamers      Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

600.000 € Appartement - Te koop

## 1 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**1** Slaapkamers      **1** Badkamers      **111m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

### Appartement te koop op Carrer Trafalgar, op slechts een paar meter van Arc de Triomf en Ciutadella Park.

Dit aantrekkelijke appartement bevindt zich op de tweede verdieping (echte hoogte) van een statig gebouw zonder lift, hoewel het mogelijk zou zijn om er een te installeren.

Het meet 111 m<sup>2</sup> en bestaat momenteel uit een grote woonkamer met een open keuken en prachtige gewelfde plafonds aangevuld met de houten vloeren en 2 balkons met uitzicht op de straat. Het heeft ook een tweepersoonsslaapkamer met een kledkamer, een grote badkamer en een balkon op de binnenplaats. Het zou mogelijk zijn om een tweede slaapkamer te creëren, omdat er voldoende ruimte is.

Het pand wordt gepresenteerd in goede staat en vereist slechts een kleine update. Het heeft de potentie om een geweldig modern huis met 1 of 2 slaapkamers te worden op een toplocatie in de stad.



[lucasfox.co.nl/go/bcn7314](https://lucasfox.co.nl/go/bcn7314)

Natuurlijke lichtinval, Monumentale details,  
Klassieke bouwstijl, Houten vloeren,  
Hoge plafonds, Exterior,  
Dichtbij openbaarvervoer, Balkon,  
Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

600.000 € Appartement - Te koop

## 1 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

1 Slaapkamers    1 Badkamers    111m<sup>2</sup> Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje