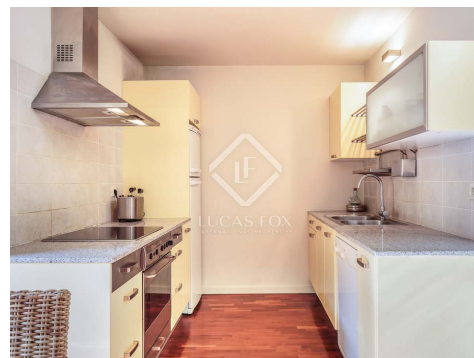
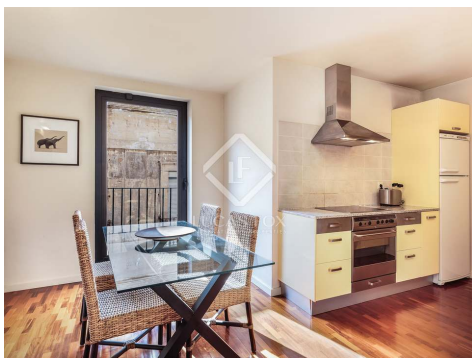


€340,000 Appartement - Te koop

## 2 Slaapkamer Appartement te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

2 Slaapkamers    1 Badkamers    80m<sup>2</sup> Woonoppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

€340,000 Appartement - Te koop

## 2 Slaapkamer Appartement te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

**2** Slaapkamers      **1** Badkamers      **80m<sup>2</sup>** Woonoppervlakte

### OMSCHRIJVING

**Uitstekend appartement op een geweldige locatie in het stadscentrum met 2 balkons en een gemeenschappelijk terras. Goed voor gezinnen of als een investering in verhuur.**

Dit prachtige appartement ligt in een voetgangersgebied in de Gotische wijk naast de kathedraal van Barcelona. Het is gevestigd in een klassiek gebouw uit de jaren 1900.

De woonruimte bestaat uit een woonkamer met een klein kantoor, een aparte keuken, 2 slaapkamers en een badkamer. Er zijn 2 balkons met uitzicht op de Calle Boters.

De accommodatie heeft een gemeenschappelijk terras met uitzicht op de kathedraal van Barcelona. Het heeft ramen met dubbele beglazing en hardhouten vloeren. Het is in perfecte staat en klaar om in te trekken, hoewel het zou kunnen profiteren van een update.

Het appartement is geschikt voor gezinnen. Het zou ook een goed vastgoedbelegging zijn voor diegenen die het willen verhuren en genieten van een hoge huuropbrengst.



[lucasfox.co.nl/go/bcn8304](https://lucasfox.co.nl/go/bcn8304)

Houten vloeren, Monumentale details,  
Natuurlijke lichtinval,  
Gemeenschappelijk terras, Airconditioning,  
Balkon, Berging, Dichtbij openbaarvervoer,  
Dubbel glas, Exterior, Verwarming,  
Volledig uitgeruste keuken

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

€340,000 Appartement - Te koop

## 2 Slaapkamer Appartement te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

**2** Slaapkamers      **1** Badkamers      **80m<sup>2</sup>** Woonoppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje