

4.500.000 € Penthouse - Verkocht

6 Slaapkamer penthouse met 155m² terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

6 7 720m² 155m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

4.500.000 € Penthouse - Verkocht

6 Slaapkamer penthouse met 155m² terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

6 Slaapkamers 7 Badkamers 720m² Plattegrond 155m² Terras

OMSCHRIJVING

Ruim penthouse met 2 verdiepingen en terrassen met uitzicht op de zee en de stad in een van de meest exclusieve delen van Barcelona.

Dit prachtige penthouse is gevestigd in een gebouw in perfecte staat met een lift en een conciërgeservice. Het heeft ook 2 opslagruimtes en 4 parkeerplaatsen.

Het penthouse heeft behoefte aan hervorming en biedt een groot potentieel dankzij de intuïtieve distributie, waardoor men op de begane grond kan wonen zonder naar de bovenverdieping te hoeven gaan, alsof het onafhankelijke huizen waren.

De begane grond biedt een ruime woonkamer met toegang tot een groot terras met een prachtig uitzicht op de zee en de karakteristieke bezienswaardigheden van de stad, zoals het Nationaal Paleis van Montjuïc en het natuurpark van Collserola. Naast de woonkamer is er een kantoor, dat momenteel wordt gebruikt als een bibliotheek, en een gastenbadkamer. De ruime eetkamer heeft toegang tot een eigen buitenterras en is verbonden met een buitenkeuken met een wasruimte, een dienstslaapkamer en een toilet. Een grote bijkeuken met een machineruimte en een buitenruimte voor hangende was completeren dit deel van het huis.

Het nachtgedeelte bestaat uit 3 grote slaapkamers met een eigen badkamer met een bad en douche en een raam aan de buitenzijde. Deze kamers onderscheiden zich door hun grootte, veel groter dan een standaard tweepersoonsslaapkamer. Daarnaast beschikt de hoofdslaapkamer over een grote kleedkamer en de mogelijkheid om een buitenraam op het terras te openen.

Een aangename trap leidt van de hoofdgang naar de bovenverdieping. Dit niveau is verdeeld in 2 praktisch onafhankelijke ruimtes: aan de ene kant vinden we een slaapkamer met een volledige eigen badkamer en een ruime woonkamer en aan de andere, een tweepersoons slaapkamer met een eigen badkamer en een bibliotheek-type woonkamer met een open haard, wat een gezellige sfeer creëert. Een van deze ruimtes heeft ook een grote zolder met dakramen en een paniekkamer.

Het huis is uitgerust met houten vloeren, een gasverwarming en warmtepomp en airconditioning om het hele jaar door comfort te bieden. Daarnaast heeft het appartement elektrische rolluiken en een vide voor maximale opslag.

Neem contact met ons op om dit ruime penthouse met 2 verdiepingen te bezoeken in een van de meest exclusieve wijken van Barcelona.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje



lucasfox.co.nl/go/bcn9088

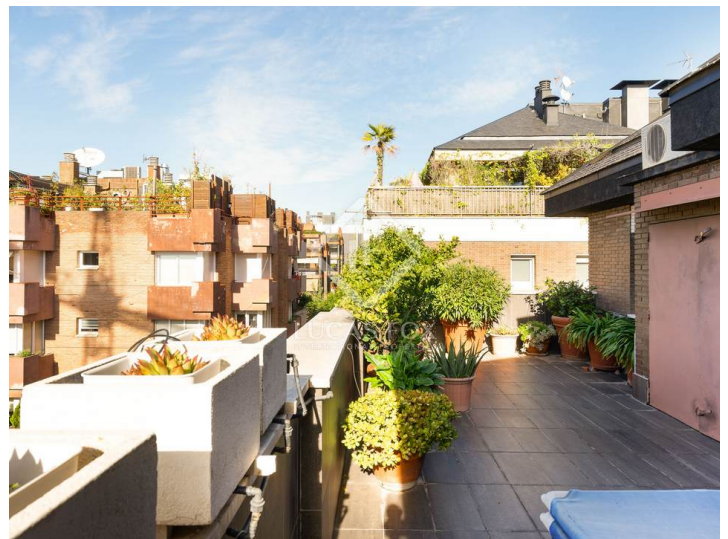
Zeezicht, Terras, Gym, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht, Thuis bioscoop, Service lift, Renovatie object, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Airconditioning,

4.500.000 € Penthouse - Verkocht

6 Slaapkamer penthouse met 155m² terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

6	7	720m²	155m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje