

2.150.000 € Penthouse - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer penthouse met 41m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>151m<sup>2</sup></b>	<b>41m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

2.150.000 € Penthouse - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer penthouse met 41m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>151m<sup>2</sup></b>	<b>41m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

### OMSCHRIJVING

### Prachtig nieuwbouw penthouse met een terras van 41 m<sup>2</sup> in een modernistisch gebouw met een gemeenschappelijk dakterras en twee zwembaden.

Dit prachtige pand maakt deel uit van Girona Apartments, een exclusieve nieuwbouwontwikkeling gelegen in een iconisch modernistisch gebouw ontworpen door Enric Sagnier, een van de meest gerenommeerde architecten van het Catalaanse modernisme. Het gebouw verheugt zich op een benijdenswaardige locatie, dicht bij Passeig de Gràcia en Palau de la Música en alles wat het centrum van Barcelona te bieden heeft.

Dit exclusieve penthouse van 151 m<sup>2</sup>, gelegen op de vierde verdieping, bestaat uit 2 tweepersoonsslaapkamers (een met een en-suite badkamer), een complete badkamer, een volledig uitgeruste keuken met toegang tot de eetkamer en een prachtig terras van 41 m<sup>2</sup>, dat volledig omringt het eigendom. Het profiteert van open ruimtes en straalt met natuurlijk licht, hoogwaardige afwerking en een aantrekkelijk neutraal decor, dat moderne en gastvrije ruimtes creëert, waardoor het het perfecte familiehuus is. Voor extra comfort zijn er ook privéopslagruimtes beschikbaar in de kelder van het gebouw.

Het gebouw heeft exclusieve voordelen, zoals een terras met een zwembad op het dak, de perfecte plek om het meeste uit de mediterrane zon te halen en te zwemmen, en een zwembad op de begane grond.

Een prachtig appartement in een indrukwekkend modernistisch gebouw met allerlei faciliteiten.



[lucasfox.co.nl/go/bcn9198](https://lucasfox.co.nl/go/bcn9198)

Zwembad, Terras, Gym, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Klassieke bouwstijl,  
Hoge plafonds, Uitzicht, Nieuwbouw,  
Exterior, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer, Alarmsysteem,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

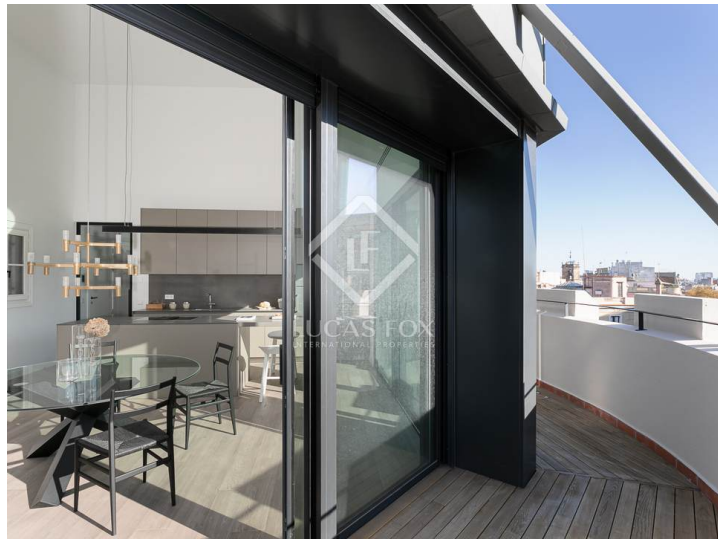
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

2.150.000 € Penthouse - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer penthouse met 41m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**2** Slaapkamers    **2** Badkamers    **151m<sup>2</sup>** Plattegrond    **41m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje