

2.011.000 € Villa - Verkocht

8 Slaapkamer villa te koop in Sant Cugat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

8 Slaapkamers 4 Badkamers 822m² Plattegrond 1.040m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

2.011.000 € Villa - Verkocht

8 Slaapkamer villa te koop in Sant Cugat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

8 Slaapkamers **4** Badkamers **822m²** Plattegrond **1.040m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Spectaculaire Arabische modernistische villa met 8 slaapkamers, zwembad, veel privacy en prachtig uitzicht te koop in de wijk Eixample van Sant Cugat del Vallès.

Lucas Fox is verheugd om dit prachtige modernistische huis genaamd La Casa Generalife te presenteren. Het is een gebouw in de stad Sant Cugat del Vallés (Vallès Occidental) dat is opgenomen in de inventaris van het architectonisch erfgoed van Catalonië. Het is een zomerhuis in Arabische stijl, in opdracht van de architect Eduard Maria Balcells in 1919.

Deze spectaculaire modernistische woning heeft een oppervlakte van 822 m² op een perceel van 1.040 m². Het is verdeeld over vijf verdiepingen en heeft twee volledig onafhankelijke bijgebouwen.

We komen het huis binnen via een majestueuze entree en we vinden de hal die leidt naar de overloop van de trap en een gastentoilet. Aan de rechterkant vinden we een ruime woonkamer van 36 m² die aansluit op een tweede woonkamer van 22 m², een studeerkamer van 14 m², een eetkamer van 14 m² en een volledig gerenoveerde keuken van 17 m² met toegang tot een van de terrassen. Alle kamers hebben veel natuurlijke lichtinval, dankzij de prachtige hoefijzervormige neo-Arabische ramen.

Als we de trap opgaan, komen we op de eerste verdieping en vinden we een balkon en rechts een ruime woonkamer van 32 m² met toegang tot het nachtgedeelte. Het heeft twee tweepersoons slaapkamers die een complete badkamer delen en een master suite met toegang tot het balkon, twee kleedkamers en een complete badkamer.

Op de dakverdieping vinden we twee bergingen, een slaapkamer met een eigen badkamer en een grote, totaal aparte bijkeuken.

Op de bovenste verdieping hebben we toegang tot een uitkijkpunt met ongelooflijke uitzichten, bedekt met een koepel.



lucasfox.co.nl/go/bcn9209

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Exterior, Dienstingang, Chill out area, Barbecue, Balkon

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

2.011.000 € Villa - Verkocht

8 Slaapkamer villa te koop in Sant Cugat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

8	4	822m²	1.040m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Buiten vallen de verschillende patio's en tuinen op op twee niveaus met een fantastische Byzantijnse koepel, een zoutwaterzwembad van 5 x 12 meter en een ontspanningsruimte. Vanuit een van de tuinen hebben we toegang tot het pension, dat van alle gemakken is voorzien en is verdeeld in een slaapkamer met een complete eigen badkamer, een kleedkamer en een woon-eetkamer met een geïntegreerde keuken en toegang tot een prachtig balkon. Vanuit de tuin hebben we ook toegang tot de zomereetkamer, met een buiten- en binneneetkamer, met barbecue, volledig uitgeruste keuken, gastentoilet, sauna en badkamer met douche.

De woning heeft een grote garage voor acht auto's, bergingen, machinekamers en een kelder.

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen.

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

2.011.000 € Villa - Verkocht

8 Slaapkamer villa te koop in Sant Cugat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

8 Slaapkamers **4** Badkamers **822m²** Plattegrond **1.040m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje