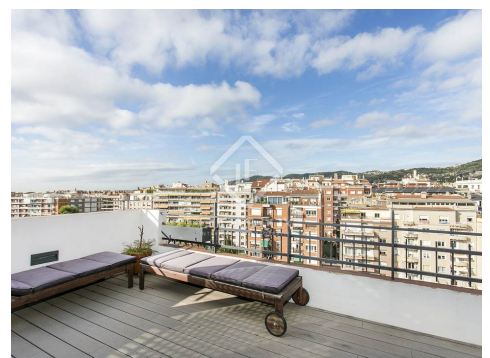
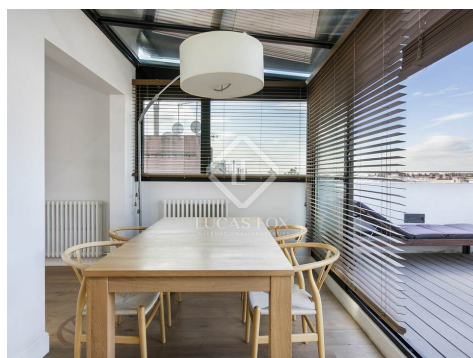


2.300 € Per maand Penthouse - Verhuurd

## Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 37m<sup>2</sup> terras te huur in El Putxet, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Putxet » 08023

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>110m<sup>2</sup></b>	<b>37m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

**2.300 € Per maand Penthouse - Verhuurd**

## **Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 37m<sup>2</sup> terras te huur in El Putxet, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Putxet » 08023

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **110m<sup>2</sup>** Plattegrond      **37m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## **Prachtig penthouse van 110 m<sup>2</sup> met in totaal 37 m<sup>2</sup> privéterrasruimte, een unieke woon- en eetkamer, 3 slaapkamers en 2 badkamers, te huur in Putxet.**

Dit exclusieve penthouse-pand heeft een uniek ontwerp waardoor het een bijzonder comfortabel en aantrekkelijk huis is in de chique wijk Putxet in Barcelona.

Met een binnenmaat van 110 m<sup>2</sup> en in totaal 37 m<sup>2</sup> eigen buitenruimte, is het de enige woning op deze verdieping van het gebouw en geniet daarom van rust, veel licht en goed uitzicht over de Tennis Barcino Club, over de stad en naar buiten. tot aan Tibidabo.

Het meest opmerkelijke deel van het appartement is ongetwijfeld de fantastische woonkamer met zijn gezellige open haard en spectaculaire semi-open glazen eethoek met directe toegang tot het terras van 25 m<sup>2</sup>.

De open keuken is voorzien van inbouwapparatuur en het appartement profiteert van hoogwaardige afwerking, airconditioning, centrale verwarming op gas en houten vloeren.

Er zijn 3 slaapkamers waarvan er één momenteel in gebruik is als dressing. De hoofdslaapkamer heeft een eigen ensuite badkamer met douche en directe toegang tot een eigen terras van 12 m<sup>2</sup>. De andere 2 slaapkamers delen een tweede complete badkamer, ook met een douche.

Licht, uitzicht, rust, ruimte en een heel bijzondere sfeer, in de exclusieve wijk Putxet.



[lucasfox.co.nl/go/bcnr11490](https://lucasfox.co.nl/go/bcnr11490)

Zeezicht, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht, Open haard, Inbouwkasten,  
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen,  
Airconditioning,

Minimale huurperiode: 12 maanden.

### **Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

2.300 € Per maand Penthouse - Verhuurd

## Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 37m<sup>2</sup> terras te huur in El Putxet, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Putxet » 08023

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>110m<sup>2</sup></b>	<b>37m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje