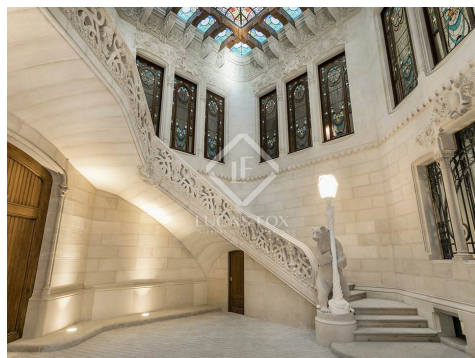
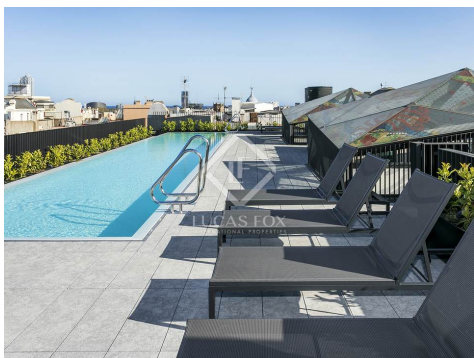


6.000 € Per maand Appartement - Verhuurd

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te huur in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

2 Slaapkamers    2 Badkamers    130m<sup>2</sup> Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

6.000 € Per maand Appartement - Verhuurd

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te huur in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

2 Slaapkamers      2 Badkamers      130m<sup>2</sup> Plattegrond

### OMSCHRIJVING

**Exclusief appartement te huur in Casa Burés, een modernistisch meesterwerk op een ideale locatie in het centrum van Barcelona's Eixample, met een voortreffelijke renovatie en uitzonderlijke gemeenschappelijke diensten.**

Casa Burés, gebouwd tussen 1900 en 1905 en gelegen in het hart van Barcelona, in de Eixample Right, biedt u de mogelijkheid om te wonen in een van de meest indrukwekkende en best bewaarde modernistische gebouwen ter wereld.

De renovatie van Casa Burés behoudt niet alleen de structuur van het gebouw en zijn geklasseerde decoratieve elementen, maar behoudt ook alle voordelen van zijn modernistische architectuur: licht, ruimte, hoogwaardige materialen, innovatieve ontwerp oplossingen en maximaal comfort. Elke deur, raam, plafond, vloer, sculptuur en glas-in-loodruit is zorgvuldig bestudeerd door experts in het modernistische erfgoed van Catalonië. De meest waardevolle elementen werden gerestaureerd door gespecialiseerde vakmensen, terwijl andere werden vervangen door identieke stukken aangepast aan de huidige behoeften of omgezet in decoratieve details.

Het appartement, van een voortreffelijke kwaliteit, verenigt alle kenmerken van het modernisme, met hoge plafonds, sierlijsten en mozaïekvloeren. Het heeft een woon-eetkamer met een open keuken in een enkele ruimte, ruim en licht, met toegang tot een prettige gesloten galerij. Het wordt gecompleteerd door twee slaapkamers, een met een eigen badkamer en nog een badkamer.

De gegoten plafonds zijn spectaculair en geven het appartement een zeer exclusieve sfeer. De woning wordt gemeubileerd opgeleverd.

Casa Burés biedt huurders toegang tot ongeëvenaarde diensten in heel Barcelona. Er zijn twee gemeenschappelijke ruimtes, de benedenverdieping en de bovenste terrassen, waar de bewoners kunnen ontspannen en genieten van deze prachtige omgeving. De benedenverdieping omvat een binnenzwembad, een fitnessruimte, een thuisbioscoop, een wijnkelder en een werkruimte, evenals een professionele keuken met eethoek, ideaal voor feesten met grote groepen vrienden. Het bovenste terras heeft een buitenzwembad.

Bij Casa Burés kunt u het hele jaar door genieten van een ongeëvenaarde kwaliteit van leven. Neem contact met ons op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/bcnr27724](https://lucasfox.co.nl/go/bcnr27724)

Zwembad, Spa, Jacuzzi, Gym,  
Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,  
Modernistisch gebouw,  
Gemeenschappelijk terras,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior,  
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,  
Berging, Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

### Contact ons over deze woning

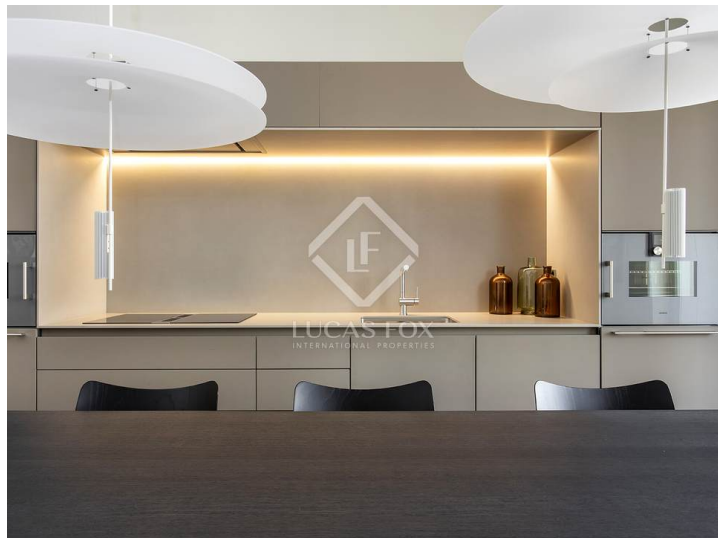
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

6.000 € Per maand Appartement - Verhuurd

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te huur in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

2                    2                    130m<sup>2</sup>  
Slaapkamers    Badkamers    Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje