

1.900 € Per maand Penthouse - Verhuurd

## Excellent 1 Slaapkamer penthouse met 30m<sup>2</sup> terras te huur in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>77m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

**1.900 € Per maand Penthouse - Verhuurd**

## **Excellent 1 Slaapkamer penthouse met 30m<sup>2</sup> terras te huur in El Born, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

**1** Slaapkamers      **2** Badkamers      **77m<sup>2</sup>** Plattegrond      **30m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## **Gereneveerd charmant penthouse met gemeenschappelijk terras op een steenworp afstand van de kathedraal en de Sta Caterina-markt met o1 en-suite slaapkamer.**

Het penthouse is gelegen op de bovenste verdieping van een oud pand uit 1936 met lift.

We betreden het pand en zien meteen de charmante balans tussen oud en modern.

Bij binnenkomst bevinden we ons in een dubbele woonkamer met een open keuken volledig uitgerust met ultramoderne apparatuur, het eiland met krukken en ernaast hebben we een gastenbadkamer en een waterruimte met een wasmachine en droger .

Aan de linkerkant van de woonkamer hebben we de zithoek met twee banken en een ronde tafel met een prachtige vintage schouw die deze kamer bekroont.

De hele kamer geniet van natuurlijk licht en dankzij de ligging kunnen we de mooiste monumenten van Barcelona bewonderen, het uitzicht is spectaculair.

We gaan dan naar het nachtgedeelte, waar we de slaapkamersuite vinden met grote inbouwkasten en de badkamer met douche.

Het raam onthult het zeer rustige gemeenschappelijke terras aan de voet van het appartement dat uitkijkt op de binnenplaats van waaruit we kunnen genieten van het mooiste uitzicht over Barcelona.

De woning is gelegen in het hart van Barcelona, op een steenworp afstand van de kathedraal, tussen de Santa Caterina-markt en Plaça Urquinaona met zijn metro- en busverbindingen.

De woning is recentelijk gerenoveerd met hoogwaardige materialen, parketvloeren, dubbele beglazing, airconditioning en verwarming middels radiatoren.



[lucasfox.co.nl/go/bcnr32780](https://lucasfox.co.nl/go/bcnr32780)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Klassieke bouwstijl, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Inbouwkasten, Gereneveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Beveiliging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, Minimale huurperiode: 12 maanden.

### **Contact ons over deze woning**

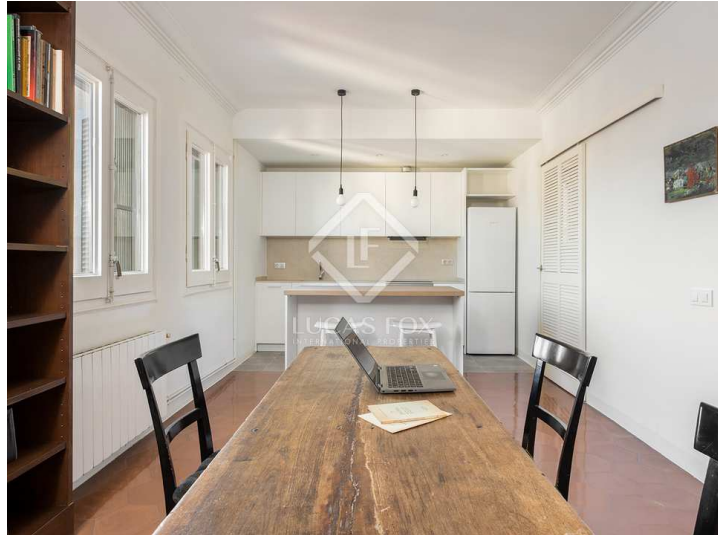
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

**1.900 € Per maand Penthouse - Verhuurd**

## **Excellent 1 Slaapkamer penthouse met 30m<sup>2</sup> terras te huur in El Born, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

**1** Slaapkamers  
**2** Badkamers  
**77m<sup>2</sup>** Plattegrond  
**30m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje