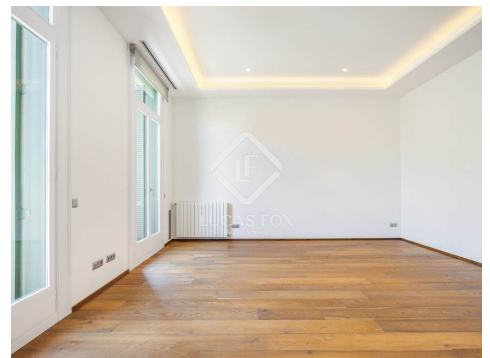


8.000 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 20m² terras te huur in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

4	3	230m ²	20m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje

8.000 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 20m² terras te huur in Eixample Rechts

Spectaculair appartement van 230 m², vier slaapkamers, in het emblematische hart van de wijk Eixample Right in Barcelona, aan de Passeig de Gràcia

Dit fantastische appartement met 4 slaapkamers ligt aan de meest iconische straat van Barcelona, op slechts een paar meter van enkele van de beroemdste gebouwen van Barcelona.

Het appartement beschikt over 230 m² woonoppervlak, plus drie balkons met uitzicht op de Passeig de Gràcia en een lichte galerij met een balkon-terras met uitzicht op de binnenplaats. Het beschikt ook over een mezzanine van circa 10 m² voor opslag.

Het appartement, gelegen op de tweede verdieping, is in 2019 gerenoveerd en beschikt over vier slaapkamers, waarvan één met een eigen badkamer, en een kleine studeerkamer. Er is ook nog een complete badkamer en een gastentoilet.

De volledig uitgeruste keuken met aparte wasruimte staat in directe verbinding met de eetkamer, die op zijn beurt weer in verbinding staat met een grote woonkamer met hoge plafonds en twee grote ramen met uitzicht op de Passeig de Gràcia.

Het appartement bevindt zich in een majestueus gebouw met hoge architectonische waarde dat dateert uit 1890 en beschikt over een conciërgeservice.

Overeenkomstig de Wet 12/2023 en Wet 18/2007 informeren wij u dat: Luxe onroerend goed. De wet op de huurregularisatie is niet van toepassing. De eigenaar heeft niet de status van een grootgrondbezitter. 1 maand borg + 3 extra garantie.

210 bruikbare meters.

5-jarig contract.

Aansluitingen voor water, elektriciteit en gas (nutsvoorzieningen niet bij de prijs inbegrepen).

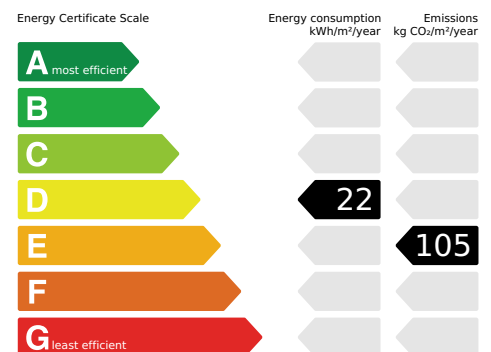


lucasfox.co.nl/go/bcnr33707

Terras, Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval,
Mozaïeke tegelvloeren,
Monumentale details, Hoge plafonds,
Modernistisch gebouw,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht,
Rolstoeltoegankelijk, Inloopkast,
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior,
Dubbel glas, Diervriendelijk,
Dichtbij openbaarvervoer, Beveiliging,
Balkon, Airconditioning,

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Nu beschikbaar!



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

8.000 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 20m² terras te huur in Eixample Rechts



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje