

19.500 € Per maand Villa - Te huur

## Excellent 12 Slaapkamer huis / villa met 1,200m<sup>2</sup> Tuin te huur in Sarrià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sarrià » 08017

<b>12</b>	<b>14</b>	<b>690m<sup>2</sup></b>	<b>2.400m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

19.500 € Per maand Villa - Te huur

## Excellent 12 Slaapkamer huis / villa met 1,200m<sup>2</sup> Tuin te huur in Sarrià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sarrià » 08017

12	14	690m <sup>2</sup>	2.400m <sup>2</sup>	120m <sup>2</sup>	1.200m <sup>2</sup>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

### OMSCHRIJVING

## Prachtige villa te huur in Sarrià, met twaalf kamers, zwembad, prachtige tuin van 1200 m2 en fantastisch uitzicht over de stad

Dit prachtige huis van 690 m2 ligt op een heuvel in Sarrià, op een paar minuten van de stad en met een fantastisch uitzicht over Barcelona. Deze villa wordt omgeven door een natuurpark en is ideaal om los te koppelen van het stadsleven en te genieten van de natuur.

Het interieur, open en eigentijds van stijl, staat door grote raampartijen in verbinding met buiten. De villa wordt gepresenteerd als een ideale gezinswoning, bestaande uit twaalf slaapkamers met eigen badkamer, twee volledige gastenbadkamers en een prachtige tuin met een privézwembad.

We hebben toegang tot het pand via de tuin met zwembad. Vanaf hier hebben we een prachtig uitzicht over de stad en twee tweepersoonskamers met eigen badkamer aan de linkerkant met een kleine woonkamer en keuken.

We lopen verder door de tuin en komen bij de hoofdingang van het huis, waar we een moderne woonkamer zien met spectaculair uitzicht, veel lichtinval en directe toegang tot een zeer aangenaam terras, perfect voor bijeenkomsten met familie of vrienden. We vinden ook twee complete badkamers voor gasten en de bioscoopzaal. Deze zelfde verdieping heeft een ruime en lichte eetkamer met toegang tot een mooie en gezellige keuken, volledig uitgerust met state-of-the-art apparatuur en designmeubels, uitstekend geschikt voor keukenliefhebbers.

Het huis heeft een praktisch watergedeelte van waaruit we toegang hebben tot het servicegebied, bestaande uit twee slaapkamers, een complete badkamer, woonkamer, keuken en eetkamer.

Op de eerste verdieping vinden we een dubbele suite en drie externe slaapkamers, allemaal met inbouwkasten.

Daarnaast hebben we nog twee tweepersoons slaapkamers met schuine plafonds en een zeer functioneel kantoor.

De twee onderste verdiepingen van hun kant herbergen een comfortabele en ruime polyvalente ruimte met terras, omgeven door ramen en een slaapkamersuite met woonkamer en keuken.

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje



[lucasfox.co.nl/go/bcnr37418](https://lucasfox.co.nl/go/bcnr37418)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Thuis bioscoop, Speelplaats, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Nu beschikbaar!

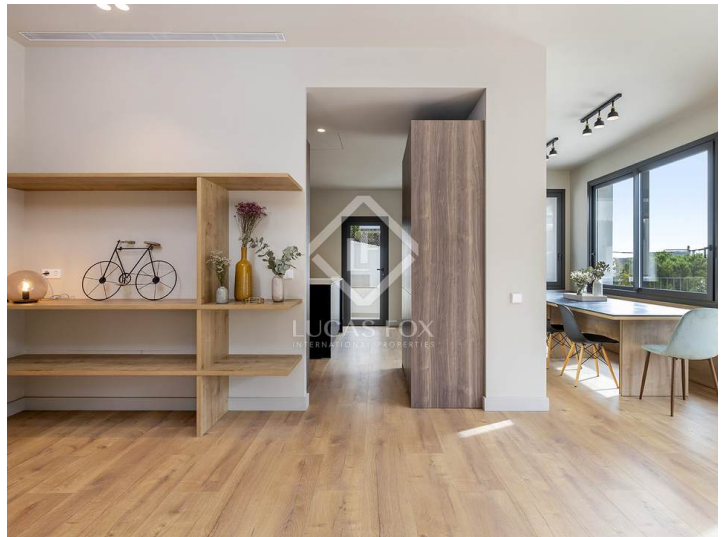
**19.500 € Per maand Villa - Te huur**

## Excellent 12 Slaapkamer huis / villa met 1,200m<sup>2</sup> Tuin te huur in Sarrià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sarrià » 08017

<b>12</b>	<b>14</b>	<b>690m<sup>2</sup></b>	<b>2.400m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

De villa heeft elegante hoogwaardige afwerkingen en een architectonisch ontwerp dat licht en airconditioning maximaliseert. Het is dus een onberispelijke luxe villa, met een spectaculair uitzicht over de stad en gelegen op een bevoorrechte locatie in Sarrià.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje