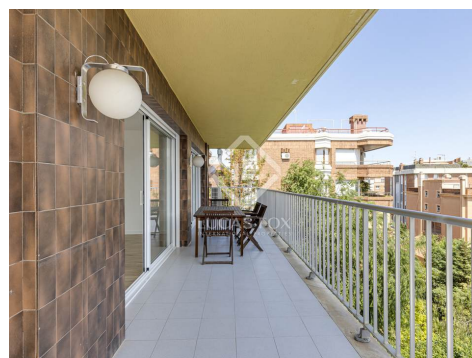
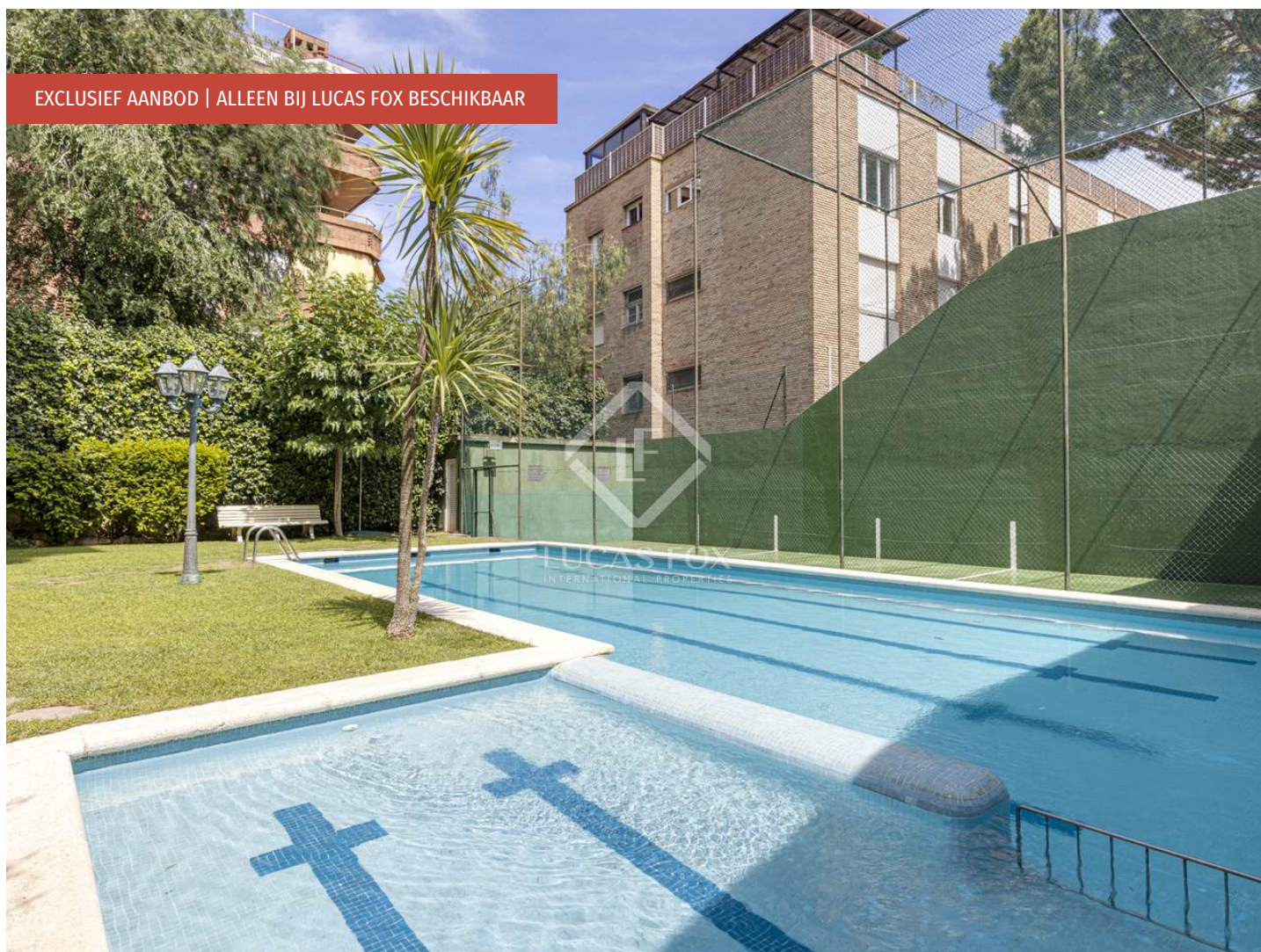


4.750 € Per maand Appartement - Te huur - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar Excellent 5 Slaapkamer appartement met 35m² terras te huur in Tres Torres, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Tres Torres » 08017

5	3	190m²	35m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

EXCLUSIEF AANBOD | ALLEEN BIJ LUCAS FOX BESCHIKBAAR



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

4.750 € Per maand Appartement - Te huur - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar Excellent 5 Slaapkamer appartement met 35m² terras te huur in Tres Torres, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Tres Torres » 08017

5 Slaapkamers **3** Badkamers **190m²** Plattegrond **35m²** Terras

OMSCHRIJVING

Te huur ruim appartement in Tres Torres, gerenoveerd, gloednieuw en met vijf slaapkamers, drie badkamers, terras, twee parkeerplaatsen en gemeenschappelijke ruimtes.

Deze fantastische woning van 190 m² met drie verdiepingen en een terras van 35 m² ligt in de prestigieuze wijk Tres Torres.

Het appartement, dat geheel gerenoveerd is, valt op door zijn ruimtelijkheid en de U-vormige indeling, waardoor alle slaapkamers (vijf voor het gezin en één voor het personeel) aan de buitenkant liggen.

De ruime en lichte woon-eetkamer heeft drie grote ramen met toegang tot een L-vormig terras van 35 m² met vrij uitzicht op de rustige tuin en het zwembad. Het dagverblijf beschikt over een keuken met kantoorruimte, een wasruimte en een servicekamer met eigen badkamer.

Het nachtgedeelte beschikt daarentegen over vijf grote tweepersoonsslaapkamers aan de buitenkant en drie badkamers, waarvan één en suite met een douche, de andere met een bad en de grootste met een dubbele wastafel en douche.

Het huis is voorzien van gasverwarming, radiatoren in alle kamers, temperatuurregelaar en airconditioning.

Het pand beschikt tevens over een tuin, een conciërge, een kindergedeelte, een zwembad en een pelotabaan. Bovendien zijn bij de prijs twee parkeerplaatsen in hetzelfde gebouw inbegrepen.

Het gehele appartement beschikt over veel natuurlijk licht, aangezien alle kamers aan de buitenzijde liggen.

In overeenstemming met Wet 12/2023 en Wet 18/2007 informeren wij u dat:

- Het onroerend goed beschikt niet over een Referentieprijsindexcertificaat
- Huur van het laatste huurcontract: € 4.635 + CPI = € 4.750
- De eigenaar heeft niet de status van een grootaandeelhouder.



lucasfox.co.nl/go/bcnr38109

Zwembad, Terras, Tennisbaan,
Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Parkeerplaats, Uitzicht, Service lift,
Panoramisch zicht, Gerenoveerd, Exterior,
Diervriendelijk, Dienstingang,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken,
Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Nu beschikbaar!

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

4.750 € Per maand Appartement - Te huur - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar Excellent 5 Slaapkamer appartement met 35m² terras te huur in Tres Torres, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Tres Torres » 08017

5	3	190m²	35m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje