

3.090 € Per maand Appartement - Te huur - Gereserveerd

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 28m² terras te huur in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08018

3	2	80m²	28m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

3.090 € Per maand Appartement - Te huur - Gereserveerd

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 28m² terras te huur in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08018

3 Slaapkamers **2** Badkamers **80m²** Plattegrond **28m²** Terras

OMSCHRIJVING

Gemeubileerd appartement te huur in Poblenou, met drie slaapkamers, 28 m² terras, twee parkeerplaatsen en in een nieuw gebouw met twee zwembaden

Nieuwbouwappartement te huur in Poblenou (Barcelona), met drie slaapkamers en een terras van 28 m².

Appartement gelegen in een exclusieve nieuwbouwwijk, vlakbij Plaça de les Glòries en het toekomstige Plaça de les Arts. Gelegen in een rustige en moderne wijk die het technologische, artistieke en innovatieve centrum van de stad is geworden. Dit gebied, dat voortdurend in ontwikkeling is, ligt dicht bij culturele bezienswaardigheden zoals het Teatre Nacional, L'Auditori, de Pompeu Fabra Universiteit en het Museu del Disseny de Barcelona.

Concreet beschikt deze woning over een lichte woonkamer, een keuken, drie slaapkamers (waarvan één en suite) en twee badkamers. De woonkamer en slaapkamers hebben directe toegang tot een prachtig terras waar u heerlijk buiten kunt ontspannen en eten.

Het appartement is met de grootste aandacht voor detail ontworpen om een stedelijk, modern, gastvrij en warm thuis te creëren. Het beschikt over een ruime woonkamer, twee badkamers met hoogwaardige afwerkingen en een ingerichte keuken. Bovendien zorgen de drie slaapkamers aan de buitenkant voor veel natuurlijk licht.

Bovendien beschikt het over afwerkingen en accessoires die maximaal comfort garanderen, zoals warme en koude airconditioning, houten vloeren, zonne-energie en twee grote parkeerplaatsen.

In overeenstemming met Wet 12/2023 en Wet 18/2007 informeren wij u dat:

- Het onroerend goed beschikt niet over een Referentieprijnsindexcertificaat
- Huur van het laatste huurcontract: € 3.000 + CPI = € 3.090
- De eigenaar heeft niet de status van een grootaandeelhouder.



lucasfox.co.nl/go/bcnr39093

Zwembad, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Alarmsysteem, Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Contact ons over deze woning

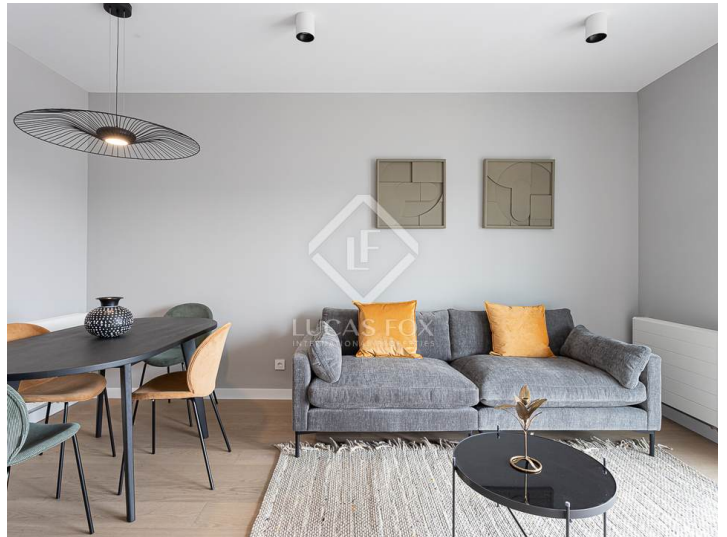
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

3.090 € Per maand Appartement - Te huur - Gereserveerd

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 28m² terras te huur in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08018

3 Slaapkamers **2** Badkamers **80m²** Plattegrond **28m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje