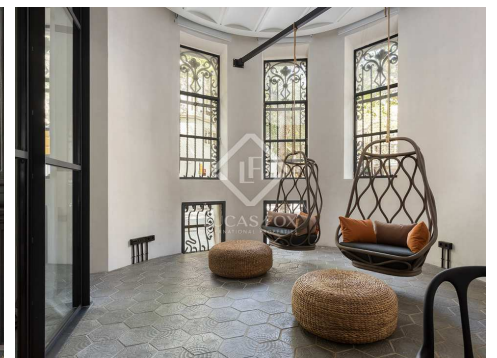
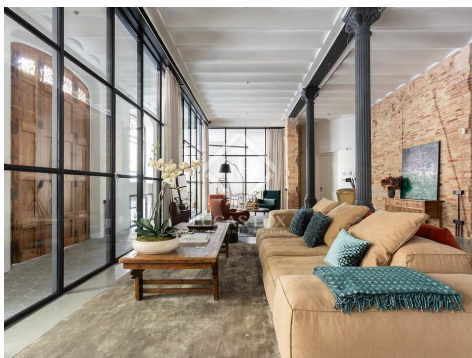


18.000 € Per maand Loft - Te huur

## Excellent 2 Slaapkamer loft met 30m<sup>2</sup> terras te huur in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

2	2	250m <sup>2</sup>	30m <sup>2</sup>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

**18.000 € Per maand Loft - Te huur**

## **Excellent 2 Slaapkamer loft met 30m<sup>2</sup> terras te huur in Eixample Rechts, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **250m<sup>2</sup>** Plattegrond      **30m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## **Spectaculaire gemeubileerde loft in Casa Burés (Eixample rechts), met gemeenschappelijk zwembad en fitnessruimte**

Casa Burés, gebouwd tussen 1900 en 1905 en gelegen in l'Eixample Right (hart van Barcelona), biedt u de mogelijkheid om te wonen in een van de meest indrukwekkende en best bewaarde modernistische gebouwen ter wereld.

Het biedt zijn huurders unieke diensten in heel Barcelona. Het heeft twee gemeenschappelijke ruimtes (begane grond en terrassen) waar bewoners kunnen ontspannen en genieten van deze prachtige omgeving. Op de begane grond vinden we een binnenzwembad, een fitnessruimte, een bioscoopzaal, een wijnkelder, een werkruimte en een keuken met een eetkamer, ideaal voor grote bijeenkomsten. Het terras heeft op zijn beurt een buitenzwembad.

Deze loft, van onovertroffen kwaliteit, heeft alle kenmerken van het modernisme, met hoge plafonds, lijstwerk en hydraulische vloeren, gecombineerd met kwaliteitsmeubilair.

Het heeft ongeveer 205 m<sup>2</sup> bruikbare ruimte en een terras van 30 m<sup>2</sup>, twee en-suite slaapkamers, een gratis toilet, een woon-eetkamer met open Amerikaanse keuken, hoogwaardige afwerkingen en alle luxe meubels.

In het daggedeelte vinden we een spectaculaire open ruimte met verschillende omgevingen en een gratis toilet. We hebben een ruimte met banken, een grote tafel, een kitchenette met een groot eiland en een ontspanningsruimte.

Het nachtedeelte herbergt twee en-suite slaapkamers met toegang tot een aangenaam, zeer rustig binnenterras, ideaal om te ontspannen en de stress van het dagelijkse leven weg te nemen.

De renovatie van Casa Burés behoudt niet alleen de structuur van het gebouw en zijn beschermde decoratieve elementen, maar behoudt ook alle voordelen van zijn modernistische architectuur: licht, ruimte, bewoonbaarheid, hoogwaardige materialen, innovatieve oplossingen en maximaal comfort.



[lucasfox.co.nl/go/bcnr43325](https://lucasfox.co.nl/go/bcnr43325)

Zwembad, Verwarmd zwembad, Spa, Gym,  
Conciërge service, Lift, Hoge plafonds,  
Modernistisch gebouw,  
Gemeenschappelijk terras,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Open keuken, Inbouwkasten, Dubbel glas,  
Domotica systeem,  
Dichtbij openbaarvervoer, Airconditioning

Minimale huurperiode: 1 maanden.

Nu beschikbaar!

### **Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

**18.000 € Per maand Loft - Te huur**

## **Excellent 2 Slaapkamer loft met 30m<sup>2</sup> terras te huur in Eixample Rechts, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Deskundigen in het modernistische erfgoed van Catalonië hebben elke deur, raam, plafond, vloer, sculptuur en glas-in-loodraam minutieus bestudeerd. Bovendien hebben gespecialiseerde ambachtslieden de leiding gehad over het restaureren van de meest waardevolle elementen, terwijl de elementen die niet konden worden gerestaureerd, decoratieve details werden of werden vervangen door identieke stukken die waren aangepast aan de huidige behoeften.

Bij Casa Burés geniet u het hele jaar door van een onverslaanbare levenskwaliteit. Neem contact met ons op voor meer informatie.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

18.000 € Per maand Loft - Te huur

## Excellent 2 Slaapkamer loft met 30m<sup>2</sup> terras te huur in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

2                    2                    250m<sup>2</sup>            30m<sup>2</sup>  
Slaapkamers    Badkamers    Plattegrond    Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje