

4.000 € Per maand Penthouse - Te huur

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 158m² terras te huur in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08002

3	2	121m²	158m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

4.000 € Per maand Penthouse - Te huur

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 158m² terras te huur in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08002

3	2	121m²	158m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Te huur fantastisch penthouse in de Gotische wijk (Barcelona), met drie slaapkamers en een prachtig terras van 158 m²

Wij presenteren een elegant en ruim nieuwbouwappartement met een oppervlakte van 121 m² in het hart van de Gotische wijk van Barcelona. Dit exclusieve appartement combineert op perfecte wijze de charme van vroeger met moderne elementen en designmeubilair, waardoor een unieke en verfijnde ruimte ontstaat.

De ingang van het pand is versierd met de overblijfselen van de modernistische voorgevel van de Filatelia Monge, wat een vleugje nostalgie en authenticiteit aan het pand toevoegt.

Bij binnenkomst in deze prachtige woning worden we begroet door de originele hydraulische vloeren en hoge plafonds, elementen die de rijke geschiedenis van de stad oproepen. Daartoe behoren een tweepersoonskamer met eigen badkamer, zorgvuldig ontworpen en ingericht in een zeer gastvrije, moderne stijl, en twee tweepersoonskamers die gebruikt kunnen worden als slaapkamer of kantoor. De twee elegante en functionele badkamers maken de indeling van dit huis compleet en bieden de bewoners comfort en privacy.

De halfopen en volledig uitgeruste keuken is een ware droom voor liefhebbers van gastronomie. Het biedt een panoramisch uitzicht over de stad, wat koken hier tot een unieke ervaring maakt. De nieuwste apparatuur en hoogwaardige afwerkingen vormen de perfecte aanvulling op deze spectaculaire keuken.

Het kroonjuweel van dit appartement is het perfect ingerichte terras van 158 m² dat een ongeëvenaard panoramisch uitzicht over de stad biedt. Het is namelijk ontworpen om comfort en stijl buitenshuis te bieden. Dit terras is een oase van ontspanning en vermaak, ideaal om te genieten van zonnige dagen en sterrennachten. In het midden bevindt zich een elegante eethoek in de buitenlucht met zitplaatsen voor zes personen en een ontspanningshoek met een grote L-vormige fauteuil die maximaal comfort biedt. Vanaf hier kunt u uitkijken over het stadsbeeld of genieten van de fonkelende lichtjes van Barcelona, terwijl u heerlijk ontspant.



lucasfox.co.nl/go/bcnr44480

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Mozaïeke tegelvloeren,
Monumentale details, Houten vloeren,
Modernistisch gebouw,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht op de stad, Uitzicht,
Rolstoeltoegankelijk, Panoramisch zicht,
Open keuken, Nieuwbouw, Inloopkast,
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior,
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,
Chill out area, Airconditioning,

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Nu beschikbaar!

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

4.000 € Per maand Penthouse - Te huur

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 158m² terras te huur in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08002

3	2	121m²	158m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Dit pand ligt in het Palau Castell de Pons-park, een van de meest karakteristieke neoklassieke paleizen in de Gotische wijk van Barcelona. Het gebouw, ook bekend als Casa Cornet, is een architectonisch pareltje dat deel uitmaakt van het rijke historische erfgoed van de stad. Het ligt op de hoek van de straten Pi en Boters, tegenover het Cucurulla-plein, een bevoorrechte locatie om de historische charme en het bruisende leven van Barcelona te ontdekken.

Kortom, dit nieuw gebouwde appartement in het Palau Castell de Pons is een perfecte combinatie van geschiedenis en moderniteit, met een prachtig design en een terras dat u de adem zal benemen. Dit is een unieke kans om in het hart van Barcelona te wonen, waar luxe en schoonheid overal te vinden zijn.

In overeenstemming met Wet 12/2023 en Wet 18/2007 informeren wij u dat:

- Huurprijs volgens de Staatsreferentie-index voor huurprijzen: Het pand beschikt niet over een certificaat van de Staatsreferentie-index voor huurprijzen omdat het een nieuwbouw betreft (jonger dan 5 jaar).
- Huur van het laatste huurcontract: € 4.000
- De eigenaar heeft de status van grootaandeelhouder.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

4.000 € Per maand Penthouse - Te huur

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 158m² terras te huur in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08002

3	2	121m²	158m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje