

4.200 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08002

4	2	200m²	4m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

4.200 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08002

4	2	200m²	4m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Gerenoveerd pand van 200 m2 met vier slaapkamers, grote woonkamer, twee badkamers en balkon. Langdurig.

Dit spectaculaire, onlangs gerenoveerde appartement van 200 m² bevindt zich op de 12e verdieping van een modern gebouw aan de Plaza Urquinaona en biedt een uniek panoramisch uitzicht op zowel de bergen als de zee. Bij binnenkomst worden we verwelkomd in een ruime hal, van waaruit we aan de linkerkant toegang hebben tot een lichte dubbele woonkamer met een elegante open haard, gerestaureerd na de laatste renovatie. Dankzij de grote panoramische ramen heeft u een uitzicht van bijna 360 graden over de stad. Aan één kant van de woonkamer leidt een deur naar het balkon, waar u heerlijk kunt ontspannen en genieten van het majestueuze uitzicht op de bergen.

Naast de woonkamer bevindt zich de ruime eetkamer die plaats biedt aan een grote tafel voor 8/10 personen, ideaal om gasten te ontvangen en bijzondere momenten te delen. Als we verder door het pand lopen, komen we bij de eerste kamer, een ruime kamer met ingebouwde kasten die zijn teruggevonden bij de laatste renovatie en die een vleugje karakter en functionaliteit bieden. De tweede slaapkamer met tweepersoonsbed is eveneens ruim en beschikt ook over inbouwkasten uit die tijd.

Aan het einde van de gang vinden we de eerste badkamer, voorzien van een ligbad, die we delen met twee andere slaapkamers binnenin, die ook allemaal over inbouwkasten beschikken. De rondleiding eindigt in de keuken, die ruim en halfopen is en volledig is uitgerust met hoogwaardige apparatuur, waaronder een Amerikaanse koelkast, oven, inductiekookplaat en vaatwasser. Vanuit de keuken heeft u toegang tot de bijkeuken, waar zich een wasmachine en veel opbergruimte bevinden.

De afwerkingen zijn van de hoogste kwaliteit, met houten vloeren in de gemeenschappelijke ruimtes, hydraulische tegels in de slaapkamers en keramische tegels in de badkamers. Dit appartement is ideaal voor expats of gezinnen die op zoek zijn naar een centrale locatie, omringd door allerlei winkels en voorzieningen en op slechts een paar minuten van Plaza Cataluña, Via Laietana en de zee. Een juweel in het hart van Barcelona.

In overeenstemming met Wet 12/2023 en Wet 18/2007 informeren wij u dat:

- Het onroerend goed beschikt niet over een Referentieprijsindexcertificaat
- Voor dit object is geen eerdere huurovereenkomst afgesloten
- De eigenaar heeft niet de status van een grootaandeelhouder.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje



lucasfox.co.nl/go/bcnr53971

Uitzicht op de bergen, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Klassieke bouwstijl, Houten vloeren, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Beveiliging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Nu beschikbaar!

4.200 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08002

4	2	200m²	4m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje