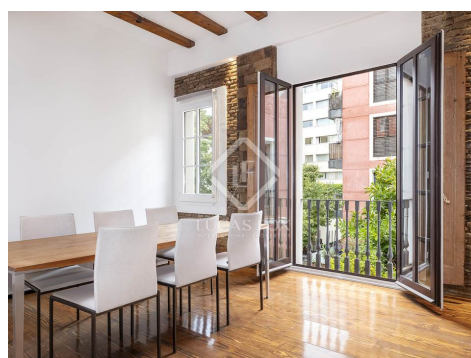


5.700 € Per maand Appartement - Te huur - Gereserveerd

Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08002

4 Slaapkamers **5** Badkamers **340m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

5.700 € Per maand Appartement - Te huur - Gereserveerd**Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in Gótico, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

4	5	340m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond

OMSCHRIJVING**Voor lange termijn verhuur luxe woning in het hart van Barcelona, met drie tweepersoonsslaapkamers, ingerichte keuken en kantoor.**

Dit prachtige pand ligt in het hart van Barcelona, op slechts een steenworp afstand van de iconische kathedraal en op enkele minuten van Plaza Cataluña. Het is dus omgeven door exclusieve winkels, gerenommeerde restaurants en diverse recreatiegebieden. Het hotel is gevestigd in een monumentaal pand dat de charme van de historische architectuur heeft behouden en combineert moderne elegantie met traditionele details dankzij de recente renovatie.

Distributie en hoofdruimtes:

Bij binnenkomst worden we verwelkomd door een ruime hal met inbouwkasten en een prachtige originele bakstenen muur die behouden is gebleven als eerbetoon aan de historische structuur van het gebouw. Vanaf hier zien we de eerste slaapkamer met tweepersoonsbed en eigen badkamer, voorzien van een douche, hoge plafonds, extra grote ramen en op maat gemaakte inbouwkasten. Daarnaast is er nog een tweede slaapkamer met tweepersoonsbed, die qua ontwerp vergelijkbaar is met de eerste, voorzien van een eigen badkamer en voldoende opbergruimte.

Links van de hal bevindt zich de eerste eetkamer, met een ronde tafel en stoelen voor maximaal zes gasten. Deze ruimte is verbonden met een grote keuken die is uitgerust met hoogwaardige apparatuur en een voorraadkast die ideaal is voor extra opbergruimte. Via een tweede deur staat de keuken in verbinding met een tweede woonkamer, waar een rechthoekige tafel staat voor maximaal acht gasten en een comfortabele zithoek met een hoekbank. Deze hoek is dan ook de ideale plek voor momenten van rust en stilte, mede dankzij het uitzicht op de binnentuin die de kamer vult met natuurlijk licht. De originele houten balken, bakstenen muur en houten vloer vallen op en geven deze ruimte een uniek karakter.

Rust- en kantoorruimtes:

Als we de route vervolgen, vinden we nog een tweepersoonkamer die gebruikt kan worden als kantoor of werkruimte. De gang, die baadt in het natuurlijke licht dankzij de grote ramen die uitkijken op een binnenplaats vol groen, leidt ons naar een andere slaapkamer met tweepersoonsbed en eigen badkamer. Ten slotte komen we bij een extra kamer, ideaal als leeshoek of hobbykamer.

lucasfox.co.nl/go/bcnr54579

Lift, Natuurlijke lichtinval,
Klassieke bouwstijl, Houten vloeren,
Modernistisch gebouw,
Volledig uitgeruste keuken, Open keuken,
Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd,
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Balkon,
Alarmsysteem, Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Contact ons over deze woning+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

5.700 € Per maand Appartement - Te huur - Gereserveerd

Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

4	5	340m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond

Master suite: een luxe toevluchtsoord. Het hoogtepunt van de woning is de schitterende master suite, een enorme slaapkamer met een eigen badkamer met ligbad en een grote, op maat gemaakte kleedkamer. Het wordt verlicht door uitzonderlijk veel natuurlijk licht en biedt een bevoorrecht uitzicht op de lommerrijke bomen van het nabijgelegen park.

Materialen en details

Het pand is gerenoveerd met hoogwaardige materialen: warme houten vloeren, elegant keramiek in elke badkamer, designramen en ultramoderne apparatuur. Dit appartement is ideaal voor een gezin of stel dat in het bruisende centrum van Barcelona wil wonen, in een energieke wijk en op enkele minuten van de haven, Via Layetana en diverse winkelmogelijkheden.

Opvallend is de prachtige gemeenschappelijke binnenplaats, een kleine oase midden in de stad waar u kunt ontspannen of een wandeling kunt maken in de bevoorrechte omgeving van een vorstelijk landgoed met een spectaculaire entree. Wat een sprong in de tijd!

Palau Palmerola, bekend als Palau dels Comtes de Fonollar, werd gebouwd in de 18e eeuw en later omgevormd tot een weelderige residentie met een kapel en een spectaculaire hal. Het werd toen bewoond door een gemeenschap van zusters totdat het na de oorlog leeg kwam te staan. Het gebouw is nu volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen en beschikt over een prachtige gemeenschappelijke tuin met bomen en veel groen in het hart van Barcelona.

Beschikbaarheid: lange termijn verhuur

Grote houder Conditie: Nee

Huurprijs volgens de referentieprijnsindex: Niet van toepassing, luxe onroerend goed.

Huurbedrag van de vorige huurovereenkomst: Niet van toepassing, luxe woning.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

5.700 € Per maand Appartement - Te huur - Gereserveerd

Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08002

4 **5** **340m²**
Slaapkamers Badkamers Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje