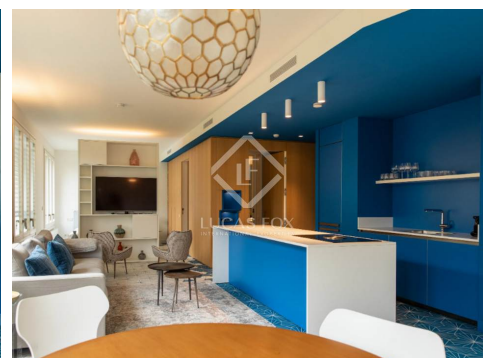


**3.300 € Per maand** Appartement - Te huur

## Excellent 1 Slaapkamer appartement te huur in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**1** Slaapkamers    **1** Badkamers    **95m<sup>2</sup>** Plattegrond



**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

3.300 € Per maand Appartement - Te huur

## Excellent 1 Slaapkamer appartement te huur in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

1 Slaapkamers      1 Badkamers      95m<sup>2</sup> Plattegrond

### OMSCHRIJVING

### **Te huur luxe woning met één slaapkamer in uitstekende staat in l'Eixample Derecho.**

Dit exclusieve pand van 95 m<sup>2</sup> bevindt zich op een koninklijk landgoed met conciërgeservice in het hart van Barcelona. Het doordachte ontwerp en de elegante inrichting bieden een luxueuze en verfijnde woonervaring, terwijl het landgoed hoogwaardige diensten biedt, zoals een spa, jacuzzi, fitnessruimte en ontspanningsruimtes.

Bij binnenkomst worden we begroet door een moderne en verfijnde open keuken, uitgerust met een grote centrale bar met elegante krukken voor maximaal zes personen. Ideaal als u tijdens een vergadering wilt genieten van een ontbijt of een aperitief. Het beschikt ook over hoogwaardige apparatuur en ultramoderne accessoires die een eersteklas culinaire ervaring mogelijk maken. Daarnaast vinden we een comfortabele ronde tafel, perfect voor meer formele vergaderingen of diners met gezelschap.

De woonkamer is een gezellige en stijlvolle ruimte, met een praktische bank en designlampen die een vleugje elegantie aan de omgeving toevoegen. De details van de decoratie, zoals de hydraulische vloer en de Catalaanse volta, zijn na de laatste renovatie gerestaureerd en behouden zowel de klassieke essentie van het pand als de eigentijdse stijl van het interieur.

Voor de bank en de rustruimte zien we een enorme muur die als scheidingswand fungeert tussen de sociale ruimtes en de privéruimte. Deze muur geeft toegang tot de tweepersoonsslaapkamer met badkamer, voorzien van een designdouche en moderne afwerking. Vervolgens vinden we een gastenbadkamer die via een elegante schuifdeur in verbinding staat met de hoofdbadkamer, wat de functionaliteit van de ruimte optimaliseert.

Deze woning is gelegen in een unieke omgeving, waarin het landgoed luxe gemeenschappelijke ruimtes biedt om te ontspannen en te genieten: een jacuzzi en een uitgeruste fitnessruimte. Hier kunnen de bewoners de verbinding verbreken of trainen zonder hun huis te verlaten. Het beschikt ook over een massage- en ontspanningsruimte voor meer comfort en welzijn.

Op dezelfde manier beschikt het gebouw over gemeenschappelijke ruimtes met wasmachines en drogers voor exclusief gebruik van de bewoners, wat een moderne en praktische levensstijl biedt.

### **Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje



[lucasfox.co.nl/go/bcnr55456](http://lucasfox.co.nl/go/bcnr55456)

Jacuzzi, Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval,  
Mozaïeke tegelvloeren,  
Monumentale details, Hoge plafonds,  
Modernistisch gebouw,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht op de stad, Uitzicht, Service lift,  
Panoramisch zicht, Open keuken,  
Gereneveerd, Dubbel glas, Dienstingang,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Beveiliging,  
Berging, Alarmsysteem, Airconditioning, ,

Minimale huurperiode: 6 maanden.

Nu beschikbaar!

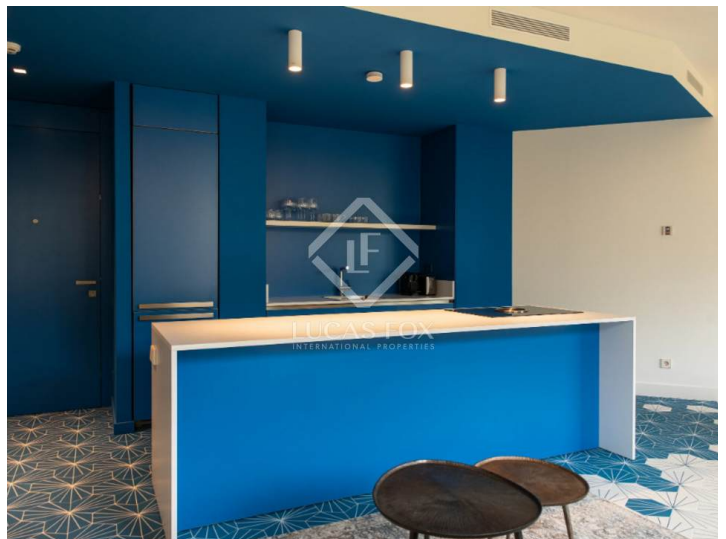
3.300 € Per maand Appartement - Te huur

## Excellent 1 Slaapkamer appartement te huur in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

1 Slaapkamers      1 Badkamers      95m<sup>2</sup> Plattegrond

Woning voor tijdelijke verhuur.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje