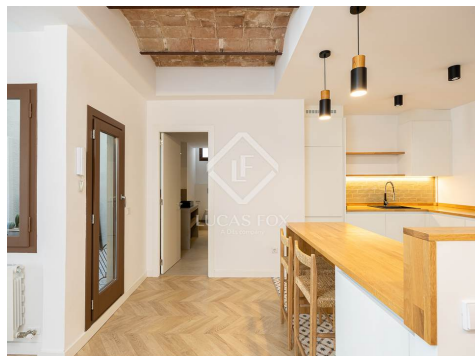


3.800 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te huur in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

3	3	160m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

3.800 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te huur in Eixample Rechts, Barcelona

Prachtig appartement van 160 meter, buitenkant, langetermijncontract, Eixample dret

Ruim, hoogwaardig appartement voor langetermijnverhuur – Ronda Universitat, Barcelona.

Dit spectaculaire appartement van 160 m² ligt in het hart van Barcelona, op een steenworp afstand van Plaza Catalunya, in een statig gebouw aan de prestigieuze straat Ronda Universitat.

De gemeubileerde woning is gerenoveerd met hoogwaardige afwerkingen en heeft originele kenmerken behouden, zoals de Catalaanse gewelven en parketvloeren. Hierdoor wordt klassieke charme gecombineerd met modern comfort.

Het appartement is aan de buitenkant en zeer licht. Het beschikt over een ruime, volledig uitgeruste open keuken, geïntegreerd in een grote, zonnige woon-/eetkamer met toegang tot een rustige, typische binnenplaats in Eixample.

Het beschikt over drie slaapkamers, twee complete badkamers en een gastentoilet, ideaal voor gezinnen of professionals die op zoek zijn naar ruimte en comfort.

De accommodatie beschikt over een conciërgeservice en centrale verwarming.

Een unieke kans om te wonen in een van de meest gewilde wijken van Barcelona, met alle voorzieningen, openbaar vervoer en winkels op loopafstand.

Huurprijs uit het laatste huurcontract voor woonruimte: geen.
De eigenaar heeft NIET de status van een grootgrondbezitter.
5-jarig contract.

Referentie-indexprijs: geen aangezien het appartement groter is dan 150 vierkante meter.

De overeengekomen huurprijs wordt jaarlijks herzien op de datum waarop het contract ingaat. Daarbij worden de schommelingen toegepast die zijn vastgelegd in de Residential Rental Reference Index (IRAV), gepubliceerd door het Nationaal Instituut voor de Statistiek.

1 maand borg + 2 extra garanties.

160 nuttige meters.

Water en elektriciteit zijn aangesloten (verbruik niet inbegrepen in de prijs)

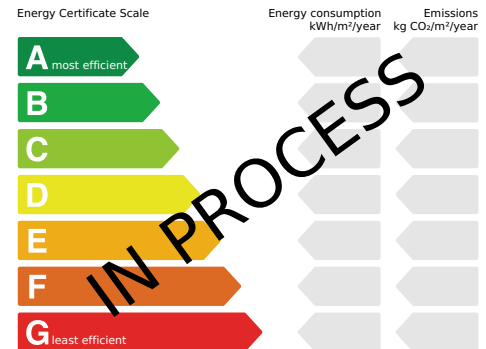


lucasfox.co.nl/go/bcnr58311

Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Modernistisch gebouw,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Open keuken, Exterior,
Dubbel glas, Diervriendelijk,
Dichtbij openbaar vervoer,
Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Nu beschikbaar!

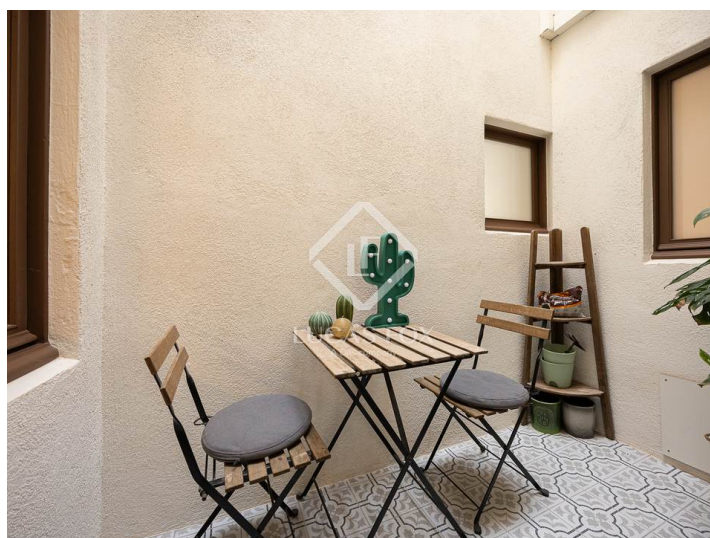
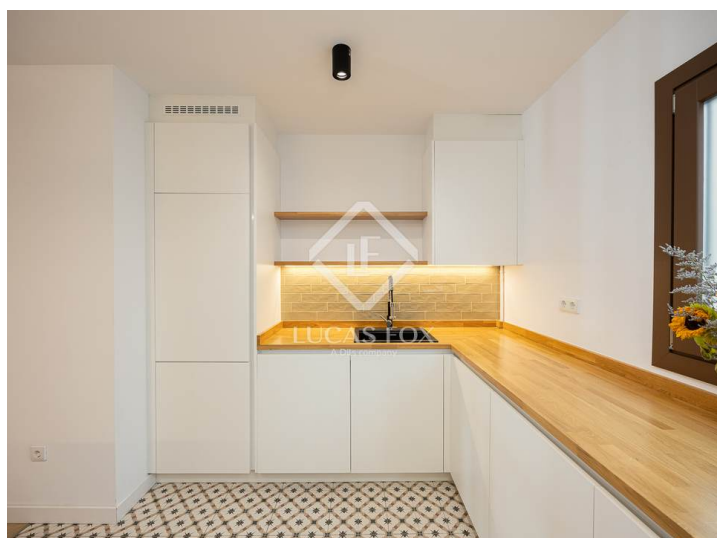
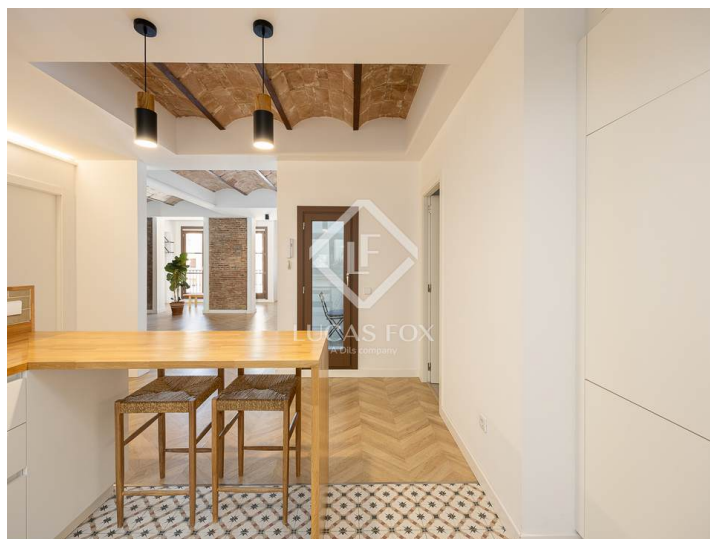


Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

3.800 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te huur in Eixample Rechts, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje