

3.650 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer appartement te huur in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08011

5 Slaapkamers **3** Badkamers **167m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

3.650 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer appartement te huur in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08011

5 Slaapkamers **3** Badkamers **167m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Gerenoveerd appartement met 5 slaapkamers te huur in de Calle Consell de Cent, met een terras van 50 vierkante meter, Eixample Izquierdo

Dit prachtige appartement te huur is gelegen in een topwijk van de wijk Eixample in Barcelona, aan de Calle Consell de Cent, een voetgangersstraat vlakbij Muntaner. Deze volledig gerenoveerde, gloednieuwe woning is perfect voor wie op zoek is naar comfort en stijl op een toplocatie.

Met een oppervlakte van 168 vierkante meter beschikt het appartement over vijf ruime slaapkamers en drie complete badkamers. De woon- en eetkamer is verdeeld in twee ruimtes, ideaal om te ontspannen en gasten te ontvangen. Het beschikt ook over een terras van 50 vierkante meter met uitzicht op een binnenplaats in de wijk Eixample, perfect om te genieten van de buitenlucht. Het terras biedt tevens plaats aan drie ruime bergingen.

Het appartement beschikt tevens over drie extra slaapkamers zonder ramen, die naar wens kunnen worden gebruikt als kleedkamer of andere ruimtes. Het is voorzien van airconditioning, verwarming en een parketvloer, waardoor comfort het hele jaar door gegarandeerd is.

Overeenkomstig de Wet 12/2023 en Wet 18/2007 informeren wij u dat:

Huurprijs volgens de Staatsreferentie-index voor huurprijzen: niet beschikbaar omdat het appartement groter is dan 150 vierkante meter.

Huurprijs uit het laatste huurcontract voor woonruimte: geen.

De eigenaar heeft NIET de status van een grootgrondbezitter.

5-jarig contract.

De overeengekomen huurprijs wordt jaarlijks herzien op de datum waarop het contract ingaat. Daarbij worden de schommelingen toegepast die zijn vastgelegd in de Residential Rental Reference Index (IRAV), gepubliceerd door het Nationaal Instituut voor de Statistiek.

1 maand borg + 2 extra garanties.

167 nuttige meters.

Water en elektriciteit zijn aangesloten (verbruik niet inbegrepen in de prijs)



lucasfox.co.nl/go/bcnr60033

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Houten vloeren, Modernistisch gebouw,
Verwarming, Open keuken, Gerenoveerd,
Exterior, Diervriendelijk,
Dichtbij openbaarvervoer, Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Nu beschikbaar!

Contact ons over deze woning

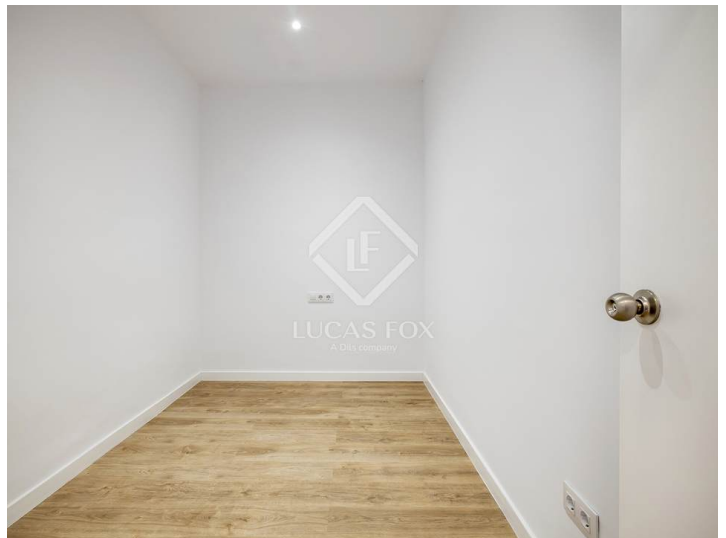
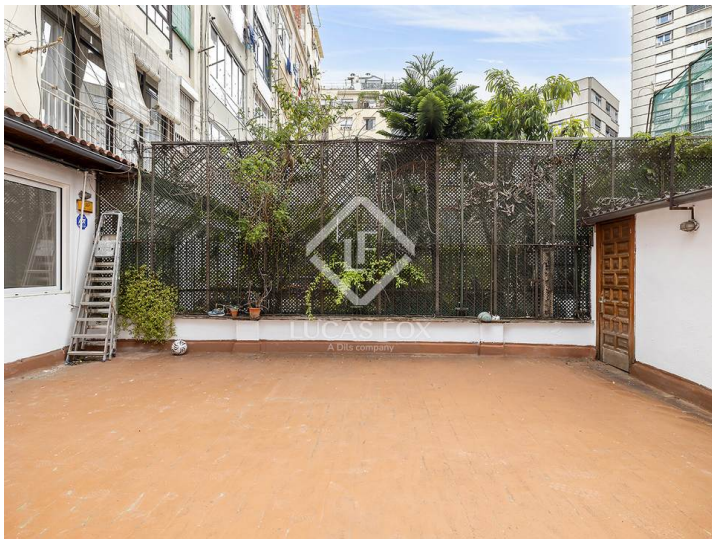
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

3.650 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw Excellent 5 Slaapkamer appartement te huur in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08011

5 **3** **167m²**
Slaapkamers Badkamers Plattegrond

We zoeken een contract voor de lange termijn, ideaal voor wie een stabiele thuisbasis wil vestigen in een van de meest exclusieve wijken van Barcelona. Wil je nog iets anders weten of heb je andere vragen?



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje