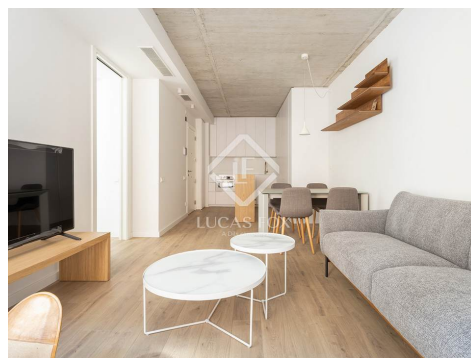
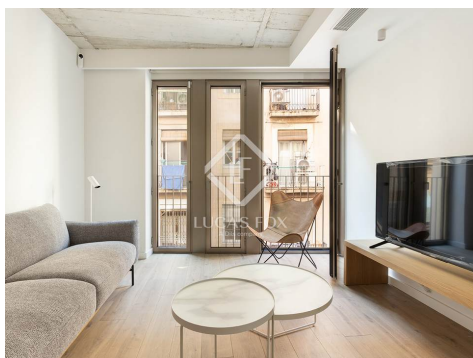
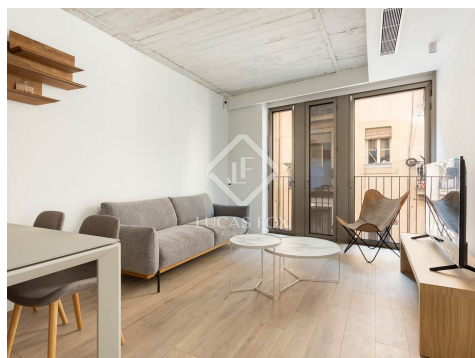
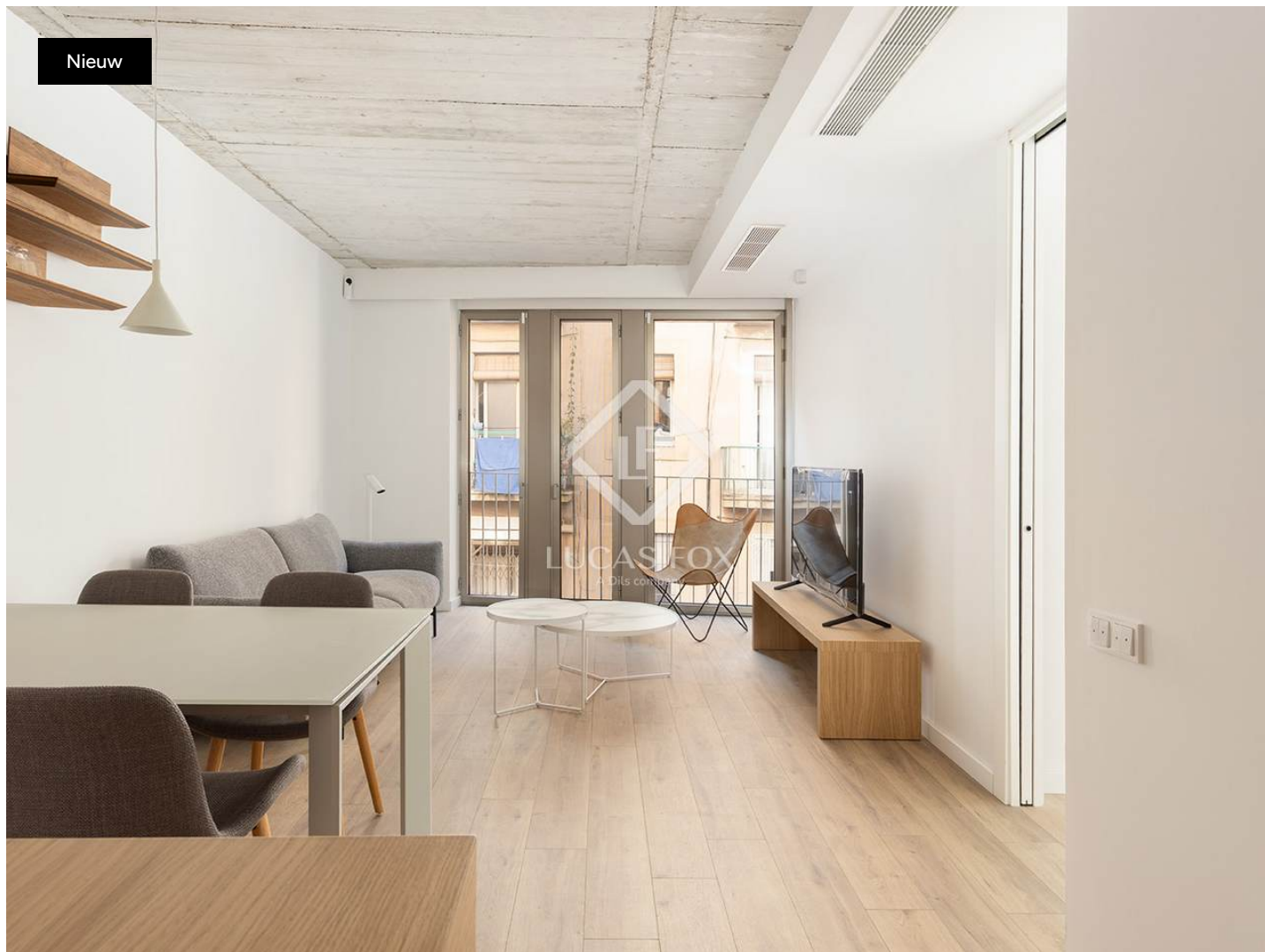


2.500 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement te huur in El Raval, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Raval » 08001

2	1	65m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje

2.500 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement te huur in El Raval, Barcelona

Nieuw gebouwd appartement met twee slaapkamers, een tweepersoons- en een eenpersoonsslaapkamer, met twee gemeubileerde badkamers in de wijk Raval naast St. Antoni, met een groot gemeenschappelijk terras.

Dit moderne, volledig gemeubileerde nieuwbouwappartement heeft een open, functioneel ontwerp dat stijl en comfort combineert. Bij binnenkomst worden we begroet door een open keuken met Bosch apparatuur en een hoogwaardig aanrechtblad, geïntegreerd met een elegante en comfortabele eetbar die naadloos aansluit op de woonkamer. Deze ruimte valt op door de grote ramen van vloer tot plafond met uitzicht op de straat, waardoor de kamer baadt in natuurlijk licht en het gevoel van ruimte wordt versterkt.

Het slaapgedeelte bestaat uit twee slaapkamers: een ruime tweepersoonsslaapkamer met ingebouwde kasten, ideaal om te ontspannen en op te bergen, en een eenpersoonskamer, perfect te gebruiken als kantoor, thuishkantoor of logeerkamer. De complete badkamer, met moderne afwerking en porseleinen vloer, bedient beide kamers.

Tot de kwaliteiten en technische kenmerken van dit appartement behoren een aerothermisch systeem voor efficiënte warmwaterproductie en vloerverwarming, evenals airconditioning via kanalen en een domoticasysteem voor intelligente verlichting en klimaatregeling, evenals monitoring van het energieverbruik. Het buitenschrijnwerk is gemaakt van aluminium met thermische onderbreking en dubbele beglazing met een luchtkamer, wat zorgt voor thermische en akoestische isolatie.

De vloeren combineren grootplanken laminaatparket in de woon- en slaapvertrekken en porseleinen tegels in de badkamer, wat zorgt voor elegantie en eenvoudig onderhoud.

Het huis wordt volledig gemeubileerd geleverd met zorgvuldig uitgekozen meubilair voor maximaal comfort en stijl. De kosten voor het meubilair zijn inbegrepen in de uiteindelijke prijs.

Een ideale optie voor wie op zoek is naar een duurzame, comfortabele woning met een eigentijds design, die helemaal is aangepast aan de behoeften van vandaag.

Het pand beschikt over een groot en modern gemeenschappelijk dakterras met prachtig uitzicht over de stad.

Overeenkomstig de Wet 12/2023 en Wet 18/2007 informeren wij u dat:

Onroerend goed voor tijdelijke verhuur

Contact ons over deze woning

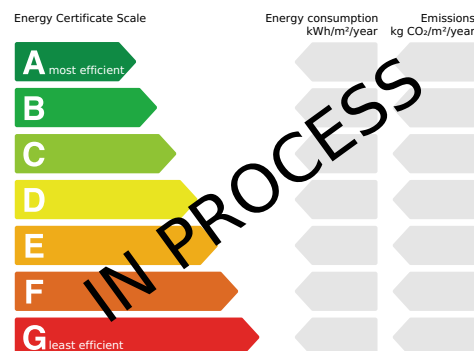
+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje



lucasfox.co.nl/go/bcnr61125

Lift, Natuurlijke lichtinval,
Hoge plafonds, Vloerverwarming,
Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Nieuwbouw,
Inbouwkasten, Dubbel glas,
Domotica systeem,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Beveiliging,
Alarmsysteem, Airconditioning

Nu beschikbaar!

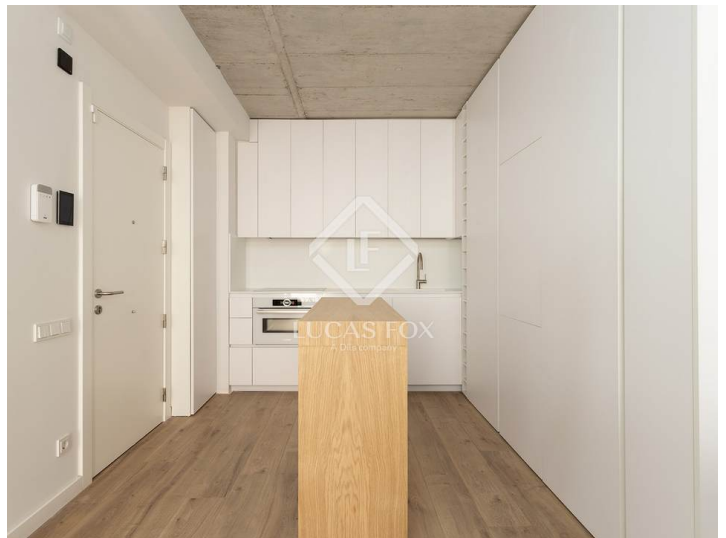


2.500 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement te huur in El Raval, Barcelona

De eigenaar heeft niet de status van een grootgrondbezitter.

Borg van 2 maanden + 1 extra waarborgsom. 54 m² woonoppervlakte. Water, elektriciteit en wifi-aansluiting (nutsvoorzieningen niet bij de prijs inbegrepen).



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje