

6.500 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 143m² terras te huur in Les Corts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Les Corts » 08034

4	3	229m ²	143m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje

6.500 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 143m² terras te huur in Les Corts, Barcelona

Exclusief duplex penthouse van 230 m² in Les Corts. 3 suites, een kantoor, een ruime woonkamer, een kitchenette, een interne lift en een groot boventerras. Inclusief parkeergelegenheid. Ideaal voor wie op zoek is naar comfort, privacy en design in Barcelona.

In een van de meest gewaardeerde woonwijken van de wijk Les Corts ligt dit spectaculaire duplex penthouse van 230 m², met een indrukwekkend terras van 185 m². Een ideale woning voor wie op zoek is naar ruimte, privacy en comfort in Barcelona.

Verdeeld over twee verdiepingen, verbonden door een eigen binnenlift, biedt de woning een uitstekende ruimtelijke indeling. Op de begane grond vormt een ruime woon-/eetkamer het hart van de woning, met toegang tot een apart kantoor dat uitkomt op een balkon van 35 m². De woonkeuken, met dienstingang en bijkeuken, is ontworpen om functionaliteit en comfort voor het dagelijks leven te combineren. Tevens bevinden zich op deze verdieping een gastentoilet en drie tweepersoonsslaapkamers, allen met een eigen badkamer.

De elegante hoofdslaapkamer van 30 m² is een van de meest opvallende ruimtes van het pand. Bij binnenkomst worden we verwelkomd door een ruime en functionele kleedruimte die ons naar het slaapgedeelte leidt, gekenmerkt door een doordachte indeling en hoogwaardige materialen. Een met leer beklede scheidingswand fungeert als een subtiële en verfijnde afscheiding, die ruimte biedt voor een televisie en privacy zonder afbreuk te doen aan de visuele ruimtelijkheid. Daartegenover vormt het grote gestoffeerde hoofdeinde het middelpunt van de kamer, omlijst met natuurlijke houten details die de warmte en het exclusieve karakter van de kamer versterken. Indirecte verlichting en grote ramen, die een royale hoeveelheid natuurlijk licht binnenlaten, maken deze oase van comfort en design compleet.

Op de bovenverdieping bevindt zich een multifunctionele ruimte met meerdere gebruiksmogelijkheden – van een extra lounge tot een kantoor of speelruimte – en een tweede keuken met een magnetron en ruimte voor een kleine koelkast. Vanaf deze verdieping is er toegang tot een spectaculair privéterras met een houten vlonder, automatische zonnenschermen, een badruimte voor huisdieren, een waslijn en een buitentoilet.

De woning is voorzien van radiatorverwarming, airconditioning, marmeren vloeren in de gemeenschappelijke ruimtes en parketvloeren in de slaapkamers. Er is ook een ruime parkeerplaats, geschikt voor een grote of kleine auto, of een auto en motor.

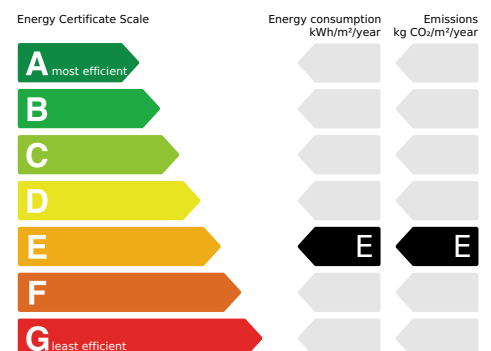


lucasfox.co.nl/go/bcnr61802

Uitzicht op de bergen, Terras, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Service lift, Panoramisch zicht, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij internationale scholen, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Minimale huurperiode: 6 maanden.

Nu beschikbaar!



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

6.500 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 143m² terras te huur in Les Corts, Barcelona

Overeenkomstig de Wet 12/2023 en Wet 18/2007 informeren wij u dat:

Langdurig verhuur van onroerend goed.

Referentie-indexprijs: Niet van toepassing, heeft meer dan 150 meters gebouwd, er is geen contract van 5 jaar geleden.

De eigenaar heeft niet de status van een grootgrondbezitter.

1 maand borg + 2 extra garanties.

195,7 nuttige meters.

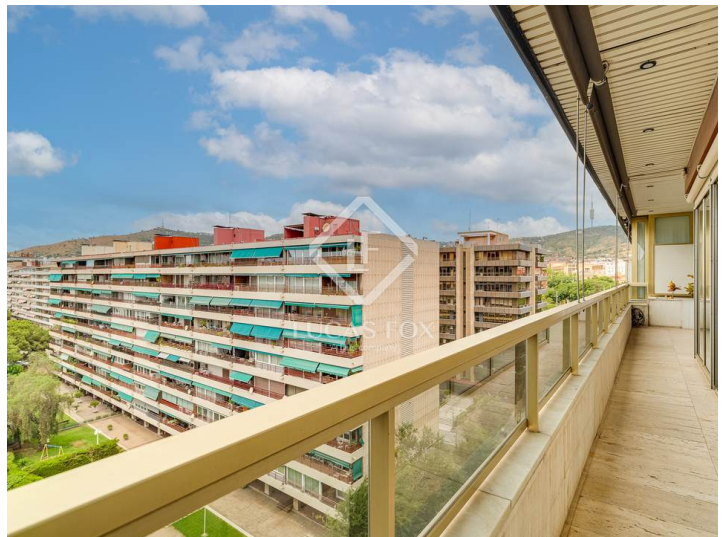
Water, gas en elektriciteit zijn aangesloten (nutsvoorzieningen zijn niet bij de prijs inbegrepen).

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje

6.500 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 143m² terras te huur in Les Corts, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje