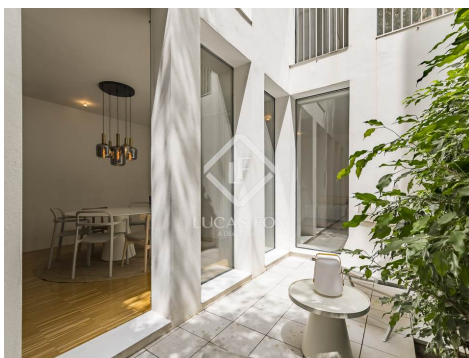
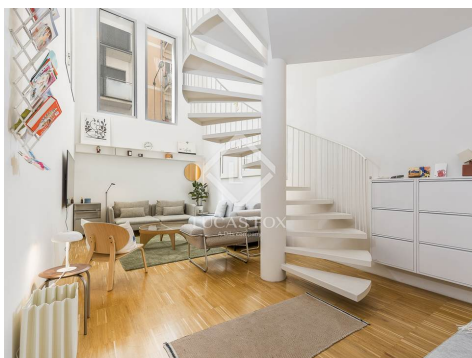
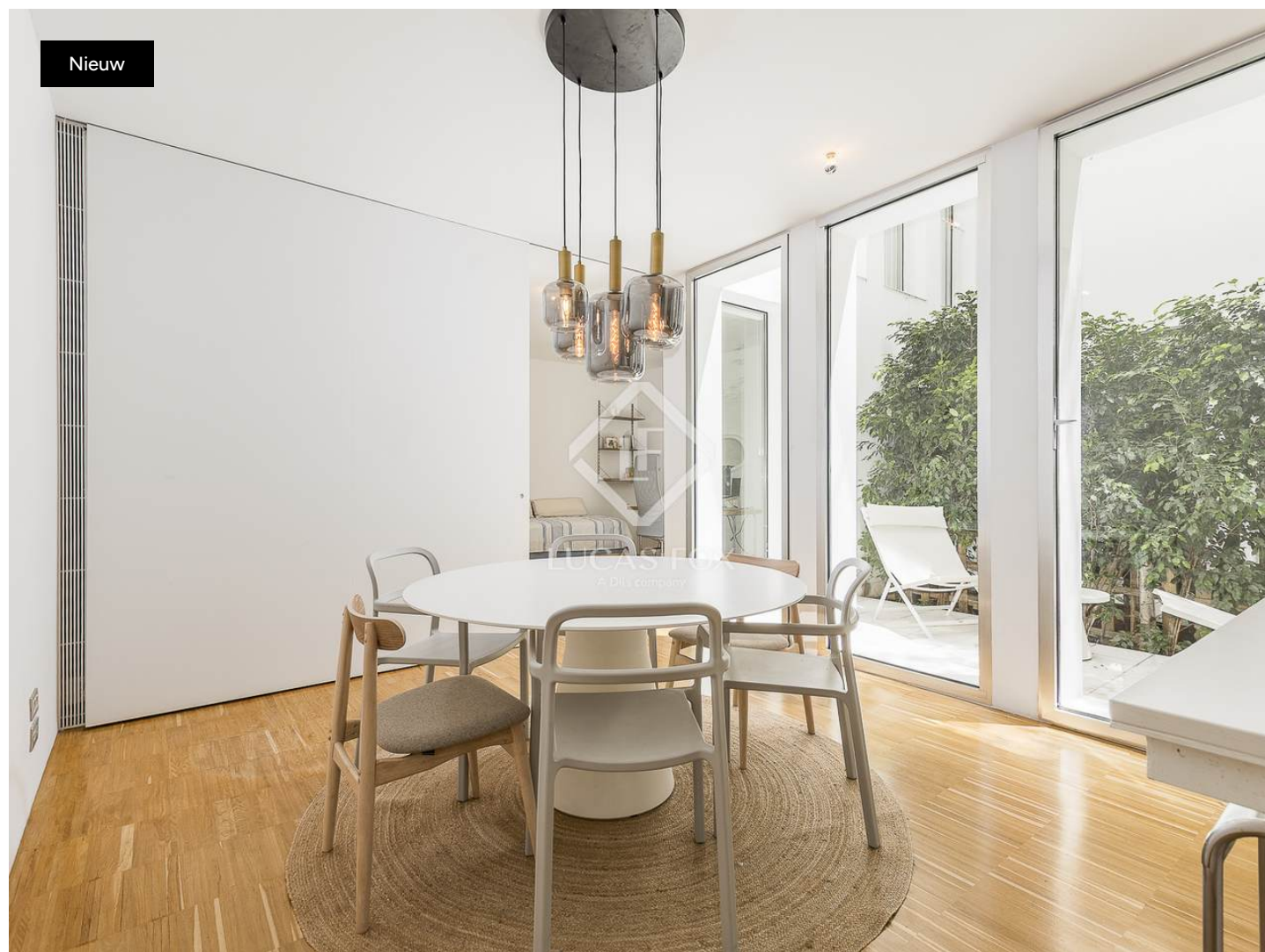


3.000 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia » 08023

4	3	204m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje

3.000 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in Gracia, Barcelona

Tijdelijke verhuur. Duplex loft in het hart van Gracia, tussen de straten Alfons en Gracia, met 4 slaapkamers, 3 badkamers, gemeubileerd voor tijdelijke verhuur. Beschikbaar van 25 augustus tot 30 juni 2026.

Tijdelijke verhuur. Exclusief pand, luxe duplex met ruim 200 m² en ruime buitenruimte in het hart van de wijk Gracia, tussen Gracia en metrostation Alfonso X.

Dit onlangs gerenoveerde huis ligt in een wooncomplex in een rustige en veilige gemeenschap en valt op door de hoogwaardige afwerking en het unieke ontwerp dat internationale stijl combineert met de elegantie van een dubbele loft en het comfort van een vakantievilla.

Bij binnenkomst worden we verwelkomd door een lichte woonkamer met zithoek, die baadt in natuurlijk licht dankzij de grote ramen en de indrukwekkende plafondhoogte van meer dan 5 meter, wat de ruimte een gevoel van ruimtelijkheid en vrijheid geeft.

Rechts bevindt zich een prachtige open keuken, uitgerust met de modernste apparatuur en een praktische bar met krukken, perfect voor een familieontbijt terwijl u geniet van het uitzicht op de charmante binnenplaats, vol planten die frisheid en rust brengen. Naast de keuken staat een elegante ronde tafel met zes zitplaatsen, ideaal voor het delen van onvergetelijke momenten.

Aan de achterzijde bevindt zich een multifunctionele ruimte met een complete badkamer en douche, die kan worden omgebouwd tot logeerkamer of kantoor. Hierbij kan optimaal gebruik worden gemaakt van het overvloedige natuurlijke licht dat de kamer binnenvalt.

Een majestueuze wenteltrap, bijna een kunstwerk, leidt naar de bovenverdieping, waar we een complete badkamer met douche vinden die toegang biedt tot twee ruime tweepersoonsslaapkamers met grote inbouwkasten. Eén slaapkamer heeft een stapelbed, ideaal voor kinderen of gasten, terwijl de andere een comfortabel tweepersoonsbed biedt.

Aan het einde van de gang ligt de master suite, een ruime tweepersoonkamer met een eigen badkamer en bad, ontworpen voor maximaal comfort en privacy.

Het hele huis komt uit op een zeer privé en rustig binnenterras, uitgerust met comfortabele ligstoelen en een tafel om te lezen of te ontspannen in een bevoorrechte omgeving. Dankzij de grote, volledig openslaande keukenramen sluit het interieur naadloos aan op het exterieur, waardoor de ruimte wordt vergroot en een harmonieuze en gastvrije sfeer ontstaat.

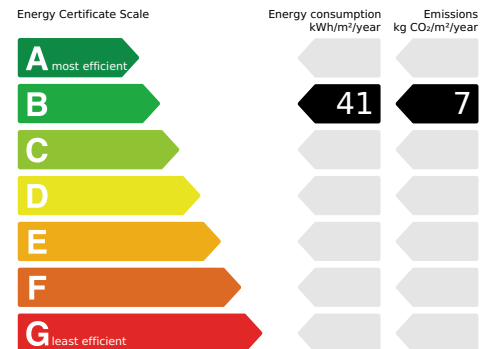


lucasfox.co.nl/go/bcnr61858

Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,
Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht op de stad, Open keuken,
Nieuwbouw, Inbouwkasten,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Beveiliging,
Besloten gemeenschap, Alarmsysteem,
Airconditioning,

Minimale huurperiode: 6 maanden.

Nu beschikbaar!



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

3.000 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in Gracia, Barcelona

Dit exclusieve pand is beschikbaar voor kortetermijnverhuur en is ideaal voor wie op zoek is naar een oase van rust en stijl in het hart van Gracia.

Overeenkomstig de Wet 12/2023 en Wet 18/2007 informeren wij u dat:

Onroerend goed voor tijdelijke verhuur

De eigenaar heeft niet de status van een grootgrondbezitter.

Borg van 2 maanden + 1 extra waarborgsom. 127 vierkante meter woonoppervlakte. Aansluitingen voor water en elektriciteit. (Nuts- en nutsvoorzieningen niet bij de prijs inbegrepen).

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje

3.000 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in Gracia, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje