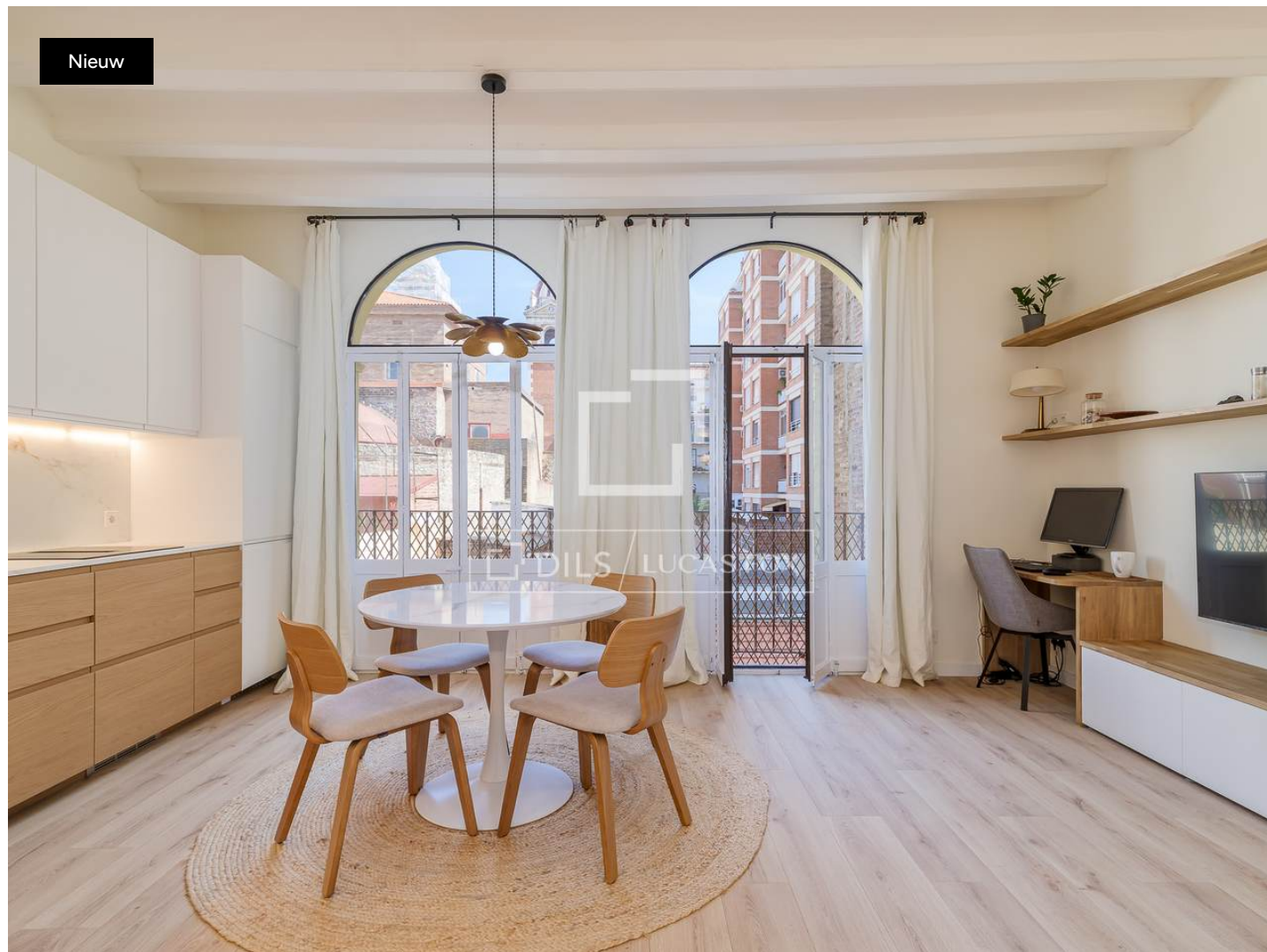


2.500 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te huur in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08011

2 Slaapkamers      2 Badkamers      56m<sup>2</sup> Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7<sup>o</sup>, Barcelona, Spanje

2.500 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te huur in Eixample Links, Barcelona

**Tijdelijke verhuur. Gloednieuwe, gemeubileerde woning met twee slaapkamers met eigen badkamer en twee badkamers, gelegen in het hart van de wijk Eixample, aan een van de meest iconische straten van de stad.**

Woning te huur voor tijdelijke doeleinden.

Exclusief luxe appartement in de wijk Eixample, aan de iconische voetgangersstraat Consell de Cent.

Gelegen in het hart van de wijk Eixample in Barcelona, aan de prestigieuze en recentelijk tot autovrij verklaarde straat Consell de Cent, presenteren wij deze elegante woning met 2 slaapkamers met eigen badkamer en 2 badkamers, volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen en een verfijnde inrichting die een eigentijdse stijl combineert met karakteristieke details.

Bij binnenkomst in de woning leidt een hal naar de eerste slaapkamer, ingericht met een comfortabel tweepersoonsbed, ruime inbouwkasten en een functionele hoek met een bureau, ideaal om te studeren of thuis te werken. Deze kamer beschikt tevens over een en-suite badkamer met een moderne douche.

Vervolgens vinden we de tweede tweepersoonsslaapkamer, die opvalt door zijn serene en verfijnde sfeer. Deze heeft een eigen en-suite badkamer, eveneens met een douche, en een ruime kleedkamer aan het uiteinde, ontworpen voor maximaal comfort en opbergruimte.

Naast de hoofdingang beschikt de woning over een praktische gastenbadkamer, die perfect is geïntegreerd in het algehele ontwerp van het appartement.

De woonkamer wordt gepresenteerd als het ware hart van het huis: een open ruimte met uitzicht op een rustige binnenplaats, met grote ramen die veel natuurlijk licht binnenlaten en zo een uitnodigende en ontspannen sfeer creëren.

De open keuken is voorzien van moderne apparatuur en hoogwaardige afwerkingen. Er staat een functionele ronde tafel met plaats voor vijf personen. Grenzend aan de keuken bevindt zich de woonkamer met een elegante bank, een flatscreen-tv en een extra nis die geschikt is om te studeren of thuis te werken.

De accommodatie beschikt over een gemeenschappelijk terras met een spectaculair uitzicht over de stad.

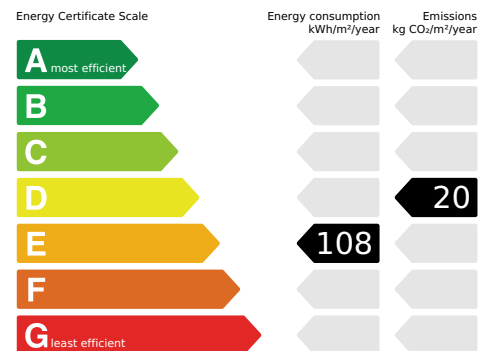


[lucasfox.co.nl/go/bcnr61990](https://lucasfox.co.nl/go/bcnr61990)

Alarmsysteem, Airconditioning

Minimale huurperiode: 6 maanden.

Beschikbaar vanaf 8 aug 2026



### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Passeig de Gràcia 56, 7<sup>o</sup>, Barcelona, Spanje

2.500 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te huur in Eixample Links, Barcelona

Kortom, een uniek, gloednieuw pand dat luxe, comfort en design combineert op een van de meest gewilde locaties van Barcelona.

- De woning verkeert in perfecte staat.
- Bruikbare oppervlakte: 56,25 m<sup>2</sup>
- Bebouwde oppervlakte: 62 m<sup>2</sup>
- Gebruiksvergunning beschikbaar: CHB0081\*\*\*3001.
- Om correct gebruik van de informatie te garanderen, zijn drie cijfers weggelaten; het volledige nummer is op aanvraag beschikbaar.
- De eigenaar heeft niet de status van grootgrondbezitter.
- Documentair bewijs van het tijdelijke karakter van de situatie is vereist.
- Huur voor een ander gebruik dan gewone bewoning in overeenstemming met de geldende regelgeving in Catalonië.
- Referentieprijis: Niet van toepassing
- Flexibele contractduur op basis van aantoonbare behoefte.
- Verbruiksmaterialen niet inbegrepen.
- Borg: 2 maanden huur + aanvullende garantie conform contractvoorwaarden
- De beheers- en contractformaleringskosten worden vastgesteld overeenkomstig de toepasselijke voorwaarden en regelgeving.
- AICAT 13225 | API 4089
- Verkocht door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL met CIF B64125438), handelend als makelaar.

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7<sup>o</sup>, Barcelona, Spanje

2.500 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te huur in Eixample Links, Barcelona



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) · Passeig de Gràcia 56, 7<sup>o</sup>, Barcelona, Spanje