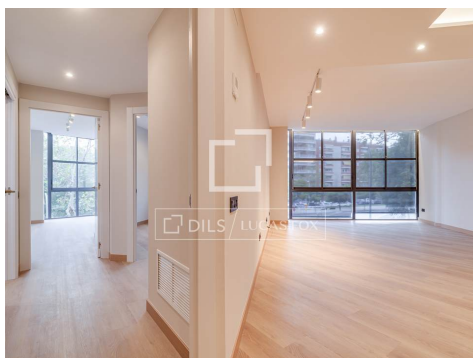


4.900 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer appartement te huur in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08029

5 4 225m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanje

4.900 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer appartement te huur in Eixample Links, Barcelona

Ruim, onlangs gerenoveerd appartement van 225 m² met 5 slaapkamers, 4 badkamers en een parkeerplaats in Eixample Links

Langetermijnverhuur

Recent gerenoveerd appartement met parkeerplaats naast Avinguda de Roma in Eixample Left

Wij presenteren u dit prachtige appartement van 225 m², gelegen in een klassiek pand in de wijk Eixample Left, vlakbij de Avinguda de Roma en omgeven door winkels, voorzieningen en uitstekende vervoersverbindingen. Het appartement is recent volledig gerenoveerd en wordt ongemeubileerd opgeleverd, waardoor het een frisse, moderne ruimte biedt die klaar is om door de toekomstige huurders naar eigen smaak te worden ingericht.

Het appartement onderscheidt zich door zijn royale afmetingen en doordachte indeling. Het beschikt over vijf ruime slaapkamers, wat flexibiliteit biedt voor een groot gezin, thuiswerkers of gastenverblijven. De woning telt vier complete badkamers, die alle drie recent zijn gerenoveerd met hoogwaardige afwerkingen.

De keuken is gloednieuw en volledig uitgerust met moderne apparatuur en biedt veel opbergruimte. De woon- en eetkamer zijn ruim en licht, met grote ramen die de ruimtes vullen met natuurlijk licht en een uitnodigende sfeer creëren voor zowel het dagelijks leven als het ontvangen van gasten.

Hoogwaardige afwerking, parketvloeren en dubbele beglazing garanderen comfort en energie-efficiëntie in het hele huis.

Een ander opvallend kenmerk is de aanwezigheid van een parkeerplaats, een zeldzaam voordeel in dit centrale deel van Barcelona.

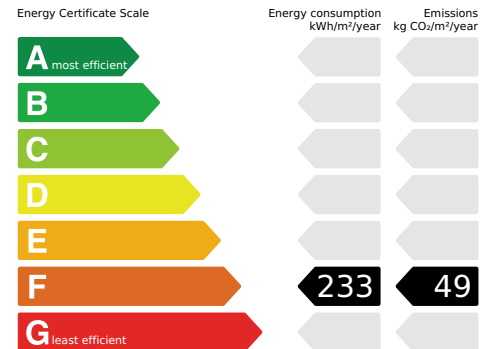


lucasfox.co.nl/go/bcnr62907

Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht op de stad, Uitzicht,
Open keuken, Gerenoveerd, Exterior,
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,
Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Nu beschikbaar!



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

4.900 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer appartement te huur in Eixample Links, Barcelona



Staat van de woning: in perfecte staat. Huurprijs: € 4.900 per maand. Servicekosten en gemeenschappelijke uitgaven inbegrepen in de huurprijs. Nutsvoorzieningen: niet inbegrepen in de huurprijs (water en elektriciteit). Borg: 1 maand huur. Aanvullende garantie: 2 maanden huur. Contractvorm: langlopende huurovereenkomst (5 jaar). Status verhuurder: de eigenaar is GEEN grootschalige verhuurder. Referentie-index huurprijs: niet van toepassing, aangezien de woning groter is dan 150 m². Vorige huurprijs in de afgelopen 5 jaar: € 4.900. Bebouwde oppervlakte: 225 m². Gebruiksoppervlakte: 181 m². Bewoningsvergunning (Cédula de Habitabilidad): CHB0537***4001, die op verzoek van geïnteresseerden beschikbaar wordt gesteld, samen met het energieprestatiecertificaat. Energieprestatiecertificaat: 1D0***5XM, die op verzoek van geïnteresseerden beschikbaar wordt gesteld. AICAT-registratienummer: 13225. API-registratienummer: 4.089. Aanvullende informatie is beschikbaar conform de geldende regelgeving. De verstrekte informatie dient uitsluitend ter indicatie, is niet bindend en kan worden gewijzigd.

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje