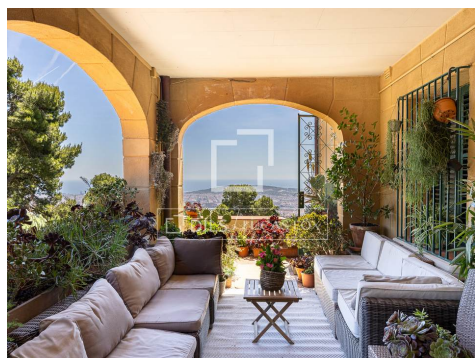


5.500 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te huur in Vallvidrera, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Vallvidrera / Tibidabo » 08017

3 Slaapkamers 2 Badkamers 297m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

5.500 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te huur in Vallvidrera, Barcelona

Spectaculair gemeubileerd appartement met 4 slaapkamers, panoramisch uitzicht over Barcelona, parkeerplaats en berging te huur in Vallvidrera.

Exclusieve woning met adembenemend panoramisch uitzicht over Barcelona en de zee, gelegen in een van de meest prestigieuze woonwijken van Vallvidrera. Omgeven door natuur en rust, biedt deze woning een unieke levensstijl, waarbij privacy, ruimte en een ongeëvenaarde verbinding met de stad samenkomen.

Gelegen in een elegant, historisch landgoed ontworpen door een gerenommeerde Catalaanse architect in het begin van de jaren twintig van de vorige eeuw, heeft de woning haar oorspronkelijke architectonische charme behouden en is tegelijkertijd voorzien van alle hedendaagse gemakken.

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 277 m² en een bruikbare woonoppervlakte van 151 m², alles gunstig verdeeld over één verdieping, wat zorgt voor maximale functionaliteit en comfort. Het beschikt over vier slaapkamers en twee complete badkamers met vloerverwarming, evenals ruime woonruimtes die dankzij de uitstekende ligging en grote ramen met een onbelemmerd uitzicht over Barcelona baden in natuurlijk licht.

De warme en elegante woon- en eetkamer is voorzien van een stijlvolle gashaard en sluit naadloos aan op de buitenruimte, waardoor een ideale omgeving ontstaat voor het dagelijks leven en het ontvangen van gasten. De woning wordt volledig gemeubileerd opgeleverd en is direct klaar om in te trekken, met een zorgvuldig samengestelde selectie van hoogwaardige meubels en afwerkingen.

Het pand beschikt over uitgestrekte, fraai aangelegde tuinen en uitzonderlijke gemeenschappelijke ruimtes, waaronder barbecueplekken, privémoestuinen en recreatiegebieden voor het hele gezin. Het biedt tevens directe toegang tot het natuurpark Collserola, ideaal voor buitenactiviteiten zoals wandelen of fietsen.

De woning beschikt over een parkeerplaats voor een auto en een motorfiets, evenals een berging.

Een unieke residentie voor wie op zoek is naar exclusiviteit, natuur en het beste uitzicht over Barcelona, op slechts enkele minuten van het stadscentrum.

- De woning verkeert in perfecte staat.
- Bruikbare oppervlakte: 151 m²
- Bebouwde oppervlakte 297 m²
- Certificaat van bewoning: CHB077***25001

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

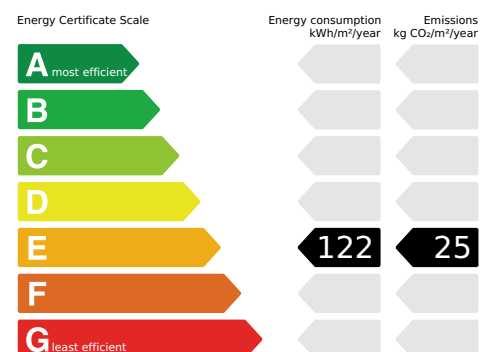


lucasfox.co.nl/go/bcnr64006

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Inloopkast, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Barbecue, Balkon, Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Beschikbaar vanaf 15 jul 2026



5.500 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te huur in Vallvidrera, Barcelona

De drie cijfers zijn weggelaten om correct gebruik van de informatie te garanderen; het volledige nummer is op aanvraag beschikbaar.

- Het pand beschikt niet over een referentieprijsindexcertificaat.
- Er is geen eerdere huurovereenkomst.
- De eigenaar heeft niet de status van grootgrondbezitter.
- Langetermijnverhuur.
- De overeengekomen huurprijs wordt jaarlijks herzien op dezelfde datum waarop het contract ingaat, waarbij de wijzigingen worden toegepast die zijn vastgelegd in de referentie-index voor huurprijzen (IRAV of de laagste consumentenprijsindex), gepubliceerd door het Nationaal Instituut voor de Statistiek.
- 1 maand borg + 2 maanden extra garantie.
- De nutsvoorzieningen zijn aangesloten en niet inbegrepen in de huurprijs.
- AICAT 13225 | API 4089
- Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL met CIF B64125438), die optreedt als vastgoedmakelaar.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanje

5.500 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te huur in Vallvidrera, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje