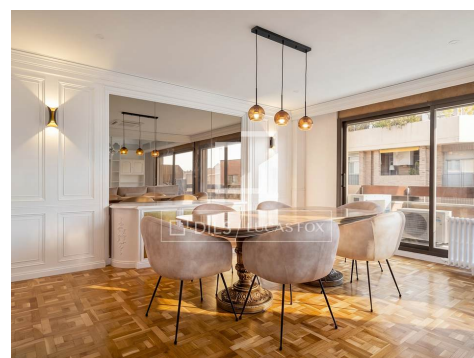


4.600 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 10m² terras te huur in Turó Park, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Turó Park » 08021

4	2	168m ²	10m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

4.600 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 10m² terras te huur in Turó Park, Barcelona

Ruim en licht appartement van 168 m² met terras, vier slaapkamers, drie badkamers en twee parkeerplaatsen, te huur voor lange termijn in Turó Park, Barcelona.

Wij presenteren u deze uitstekende woning voor langetermijnverhuur, gelegen in een goed onderhouden gebouw met twee liften en een conciërgeservice.

Het huis onderscheidt zich door de zeer functionele indeling, die het woongedeelte duidelijk scheidt van het slaapgedeelte, wat zorgt voor comfort en privacy.

Bij binnenkomst leidt een elegante hal naar een ruime, rechthoekige woon-eetkamer met een verfijnd design en hoogwaardige afwerking. Deze ruimte is uitzonderlijk licht dankzij de grote schuiframen, die zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht en directe toegang bieden tot een aangenaam terras van 12 m². De woonkamer is verder voorzien van klassieke decoratieve details zoals sierlijsten en fraai houtsnijwerk, gecombineerd met een eigentijdse esthetiek, en een split-system airconditioning.

De aparte, moderne keuken is volledig uitgerust met inbouwapparatuur en strakke kasten. Er is een ontbijthoek voor de dagelijkse maaltijden en een handige aparte bijkeuken met wasmachine en droger.

Naast de woonkamer bevindt zich ook een gastentoilet, ideaal voor extra gemak in het dagelijks leven.

Het slaapgedeelte bestaat uit vier slaapkamers. Er is een eenpersoonskamer met een inbouwkast die uitkijkt op een binnenplaats, en een tweepersoonskamer, eveneens met toegang tot een binnenplaats; beide zijn rustig en licht, omdat ze op een hoge verdieping liggen. Daarnaast is er een tweepersoonskamer die uitkijkt op de binnenplaats en een master suite met toegang tot een privébalcon van 3 m² en een elegante complete badkamer met inloopdouche en moderne afwerking.

Een tweede complete badkamer, met een modern design, douchebak en glazen scherm, is toegankelijk voor de overige kamers.

De woning is smaakvol gerenoveerd, waarbij klassieke elementen zoals massief parketmozaïekvloeren gecombineerd zijn met moderne afwerkingen in de keuken en badkamers. De woning is voorzien van gasverwarming en airconditioning, en jaloezieën in alle belangrijkste kamers.

De prijs is inclusief twee parkeerplaatsen in hetzelfde gebouw en een berging, een essentiële meerwaarde in deze buurt.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

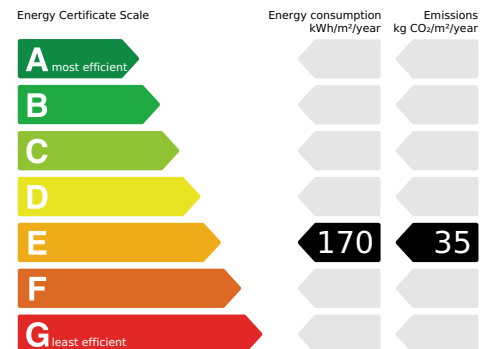


lucasfox.co.nl/go/bcnr66050

Uitzicht op de bergen, Terras, Conciërge service, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Exterior, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Balkon, Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Beschikbaar vanaf 1 mei 2026



4.600 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 10m² terras te huur in Turó Park, Barcelona

Een ideale woning voor gezinnen die op zoek zijn naar ruimte, licht, design en comfort op een toplocatie.

In overeenstemming met Wet 12/2023 en Wet 18/2007 delen wij u het volgende mee:

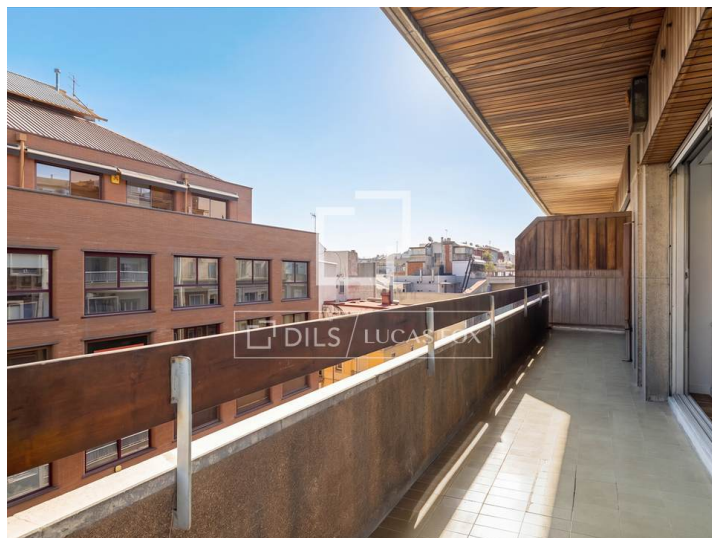
- De woning verkeert in perfecte staat.
- Bruikbare oppervlakte: 135 m²
- Bebouwde oppervlakte 168 m²
- Certificaat van bewoning: CHB01504026***
De laatste drie cijfers zijn weggelaten om correct gebruik van de informatie te garanderen; het volledige nummer is op aanvraag beschikbaar.
- AICAT-nummer 13225
- API-nummer 4089
- Het pand beschikt niet over een referentieprijsindexcertificaat.
- Er is geen eerdere huurovereenkomst.
- De eigenaar heeft niet de status van grootgrondbezitter.
- Langetermijnverhuur.
- De overeengekomen huurprijs wordt jaarlijks herzien op dezelfde datum waarop het contract ingaat, waarbij de wijzigingen worden toegepast die zijn vastgelegd in de huurprijsreferentie-index (IRAV of de laagste consumentenprijsindex), gepubliceerd door het Nationaal Instituut voor de Statistiek.
- 1 maand borg + 2 maanden extra garantie.
- De nutsvoorzieningen zijn aangesloten en niet inbegrepen in de huurprijs.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

4.600 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement met 10m² terras te huur in Turó Park, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje