

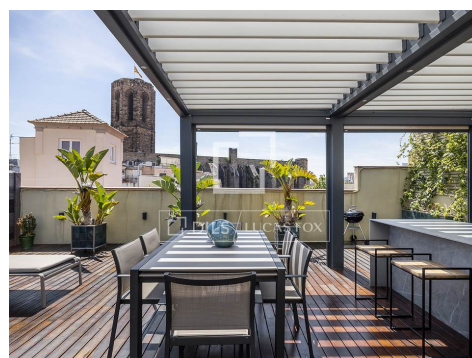
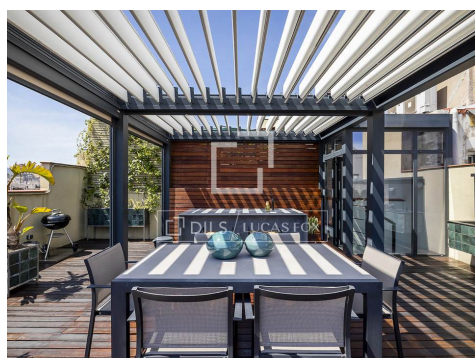
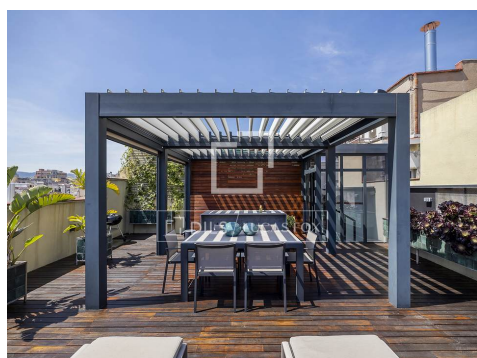
3.000 € Per maand Penthouse - Te huur - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer penthouse met 60m² terras te huur in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

2	84m ²	60m ²
Slaapkamers	Plattegrond	Terras

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

3.000 € Per maand Penthouse - Te huur - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer penthouse met 60m² terras te huur in Gótico, Barcelona

Vakantieverblijf. Gemeubileerd penthouse met 2 tweepersonsslaapkamers, vol karakter, met een eigen gemeubileerd en uitgerust terras in de Gotische wijk, op een steenworp afstand van de kathedraal, in het hart van Barcelona.

Tijdelijke vakantiewoningverhuur.

Exclusief luxe penthouse met twee tweepersonsslaapkamers, volledig gerenoveerd met oog voor detail en vol charme, gelegen in het hart van El Gótico, op een steenworp afstand van de kathedraal van Barcelona, Via Laietana en de zee, met een spectaculair privéterras van 60 m².

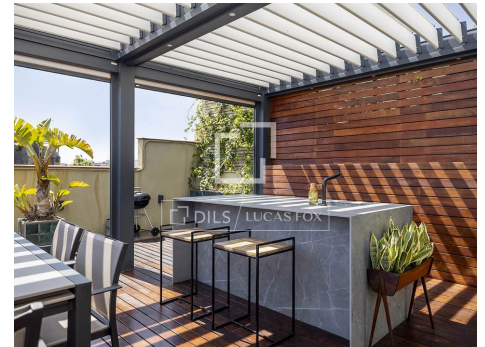
Het pand is gevestigd in een van de oudste en meest iconische gebouwen van Barcelona, waar geschiedenis en authenticiteit naadloos samensmelten met comfort en eigentijds design.

We betreden het penthouse via een uitnodigende hal met ruime opbergkasten. Vervolgens vinden we een elegante, volledig uitgeruste open keuken met state-of-the-art apparatuur, ontworpen om zelfs aan de meest veeleisende wensen te voldoen. Grenzend aan de keuken bevindt zich de eethoek, met plaats voor vier tot zes personen, ideaal voor gezellige bijeenkomsten. Tegenover de eethoek ligt een lichte woonkamer met toegang tot een balkon met uitzicht op de straat, ingericht met een comfortabele bank, fauteuils en een televisie, waardoor een perfecte ruimte ontstaat om te ontspannen.

Aan de rechterkant van het huis bevindt zich de prachtige master suite, met een elegante en-suite badkamer voorzien van een douche. Bijzonder opmerkelijk zijn de originele elementen die tijdens de recente renovatie zijn gerestaureerd, zoals de zichtbare bakstenen en houten balken – unieke kenmerken die het pand een onderscheidend karakter en een warme uitstraling geven.

Links bevindt zich de tweede tweepersonsslaapkamer, een zeer comfortabele en veelzijdige ruimte met een comfortabele slaapbank, inbouwkasten en een praktische bureauhoek, perfect om thuis te werken. Direct ernaast is de tweede badkamer, een gastenbadkamer, comfortabel en voorzien van een douche.

Vorbij de keuken leidt een spectaculaire wenteltrap naar het ware pronkstuk van de woning: een indrukwekkend privéterras van 60 m², volledig gemeubileerd en uitgerust om te genieten van een unieke en onvergetelijke ervaring in Barcelona.

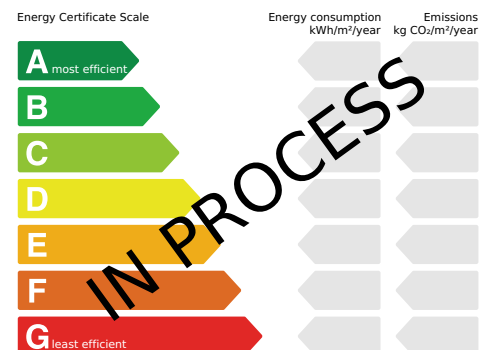


lucasfox.co.nl/go/bcnr68527

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Klassieke bouwstijl, Houten vloeren, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht op de stad, Panoramisch zicht, Open keuken, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Beveiliging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Minimale huurperiode: 6 maanden.

Nu beschikbaar!



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

3.000 € Per maand Penthouse - Te huur - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer penthouse met 60m² terras te huur in Gótico, Barcelona

Het terras, met zijn grote elektrische pergola, biedt een verscheidenheid aan doordacht ontworpen ruimtes. Het beschikt over een ruime eethoek in de buitenlucht met plaats voor maximaal 10 personen, ideaal voor diners en feesten; een elegante cocktailbar met een toonbank, koelkast en opbergruimte, perfect om te genieten van een aperitief of een drankje bij zonsondergang; een barbecueplek om onvergetelijke maaltijden met vrienden te delen; en een exclusieve chill-outzone met ligstoelen en een buitendouche, allemaal omgeven door weelderige begroeiing die zorgt voor uitzonderlijke privacy en een ontspannen sfeer in het hart van de stad.

Exclusieve woning dankzij de locatie en het elegante karakter, ideaal voor een stel of een alleenstaande die wil genieten van een uitzonderlijke omgeving in het hart van Barcelona.

- De woning verkeert in perfecte staat.
- Bruikbare oppervlakte: 84,35 m²
- Bebouwde oppervlakte: 119 m²
- Certificaat van bewoning beschikbaar CHB06777017***

De laatste drie cijfers zijn weggelaten om correct gebruik van de informatie te garanderen; het volledige nummer is op aanvraag beschikbaar.

De eigenaar heeft niet de status van grootgrondbezitter.

- Tijdelijke/vakantiehuisvesting
- Documentair bewijs van het tijdelijke karakter van de situatie is vereist.
- Huur voor een ander gebruik dan gewone bewoning in overeenstemming met de geldende regelgeving in Catalonië.
- De referentieprijnsindex is niet van toepassing.
- Flexibele contractduur op basis van aantoonbare behoefte.
- Verbruiksmaterialen niet inbegrepen.
- Borg: 2 maanden huur + aanvullende garantie conform contractvoorwaarden
- De beheers- en contractformaleringskosten worden vastgesteld overeenkomstig de toepasselijke voorwaarden en regelgeving.
- AICAT 13225 | API 4089
- Verkocht door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL met CIF B64125438), handelend als makelaar.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

3.000 € Per maand Penthouse - Te huur - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer penthouse met 60m² terras te huur in Gótico, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje