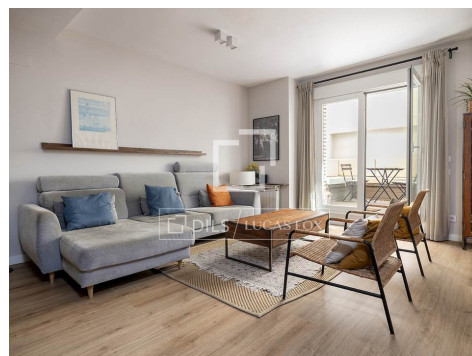


2.562 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 41m² terras te huur in Sarrià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sarrià » 08021

2	2	125m ²	166m ²	41m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

2.562 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 41m² terras te huur in Sarrià, Barcelona

Uitstekend 2-slaapkamerappartement met groot terras van 41 m² te huur in Sarrià, Barcelona.

Licht en ruim appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers te huur in de gewilde wijk Sarrià in Barcelona. De woning is volledig gemeubileerd en ontworpen voor comfortabel, modern wonen.

De hoofdslaapkamer en de woonkamer bieden beide directe toegang tot een ruim privéterras van 41 m², wat zorgt voor een ideale overgang tussen binnen en buiten en veel natuurlijk licht gedurende de dag. Het appartement beschikt tevens over een volledig uitgeruste wasruimte voor extra gemak.

Extra voorzieningen zijn onder meer een servicelift en een aparte service-ingang, wat zorgt voor praktische bruikbaarheid en discretie. Een eigen garageplaats is eveneens bij de huurprijs inbegrepen.

Het appartement is gelegen in een rustige woonwijk, vlakbij diverse prestigieuze internationale scholen, waardoor het een uitstekende keuze is voor gezinnen die op zoek zijn naar comfort, ruimte en een toplocatie.

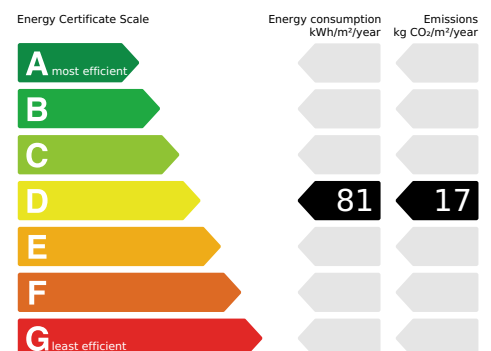


lucasfox.co.nl/go/bcnr70161

Zwembad, Terras, Garage,
Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Service lift,
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,
Diervriendelijk, Dienstingang,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Beveiliging,
Airconditioning,

Minimale huurperiode: 6 maanden.

Beschikbaar vanaf 2 jul 2026

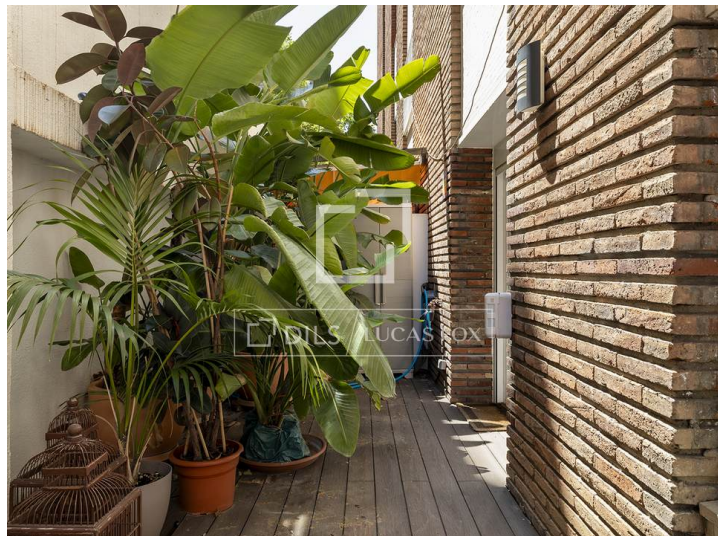
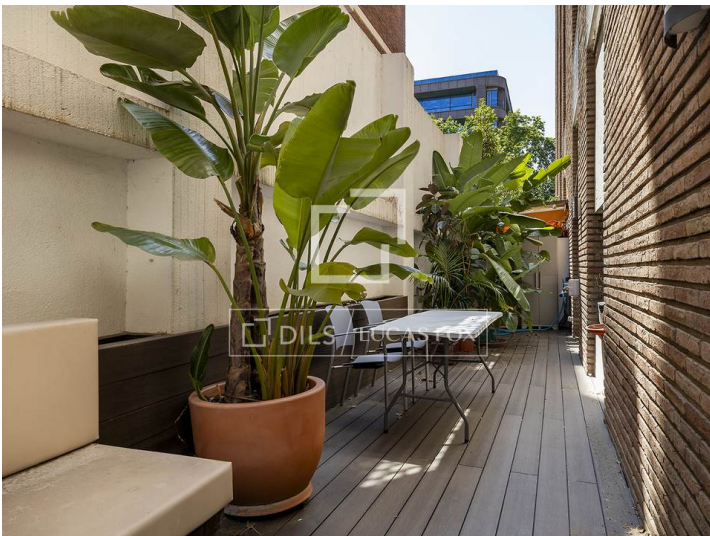


Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

2.562 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 41m² terras te huur in Sarrià, Barcelona



• Bruikbare oppervlakte: 125 m² • Bebouwde oppervlakte: 166 m² • Bewoningsvergunning: CHB063***14001 De middelste drie cijfers zijn weggelaten om correct gebruik van de informatie te garanderen; het volledige nummer is op verzoek beschikbaar voor geïnteresseerden. • De woning heeft een referentieprijnsindexcertificaat van € 2502,30. • Er is een vorig huurcontract van € 2562. • De eigenaar kwalificeert zich niet als grootgrondbezitter. • Langetermijnverhuur. • De overeengekomen huurprijs wordt jaarlijks herzien op dezelfde datum als de ingangsdatum van het contract, waarbij rekening wordt gehouden met wijzigingen in de huurprijsindex (IRAV of de lagere CPI), gepubliceerd door het Nationaal Statistisch Instituut. • Borg: 1 maand + 2 maanden extra garantie. • Nutsvoorzieningen zijn geregistreerd en niet inbegrepen in de huurprijs. • AICAT 13225 | API 4089

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje