

## Prijzen op aanvraag Nieuwe ontwikkeling - Uitverkocht Exclusieve Benahavis-eigendommen

92 appartementen en duplex penthouses te koop in nieuwbouw, Benahavis.

### Verleend

Bouwvergunning



Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

## Prijzen op aanvraag Nieuwe ontwikkeling - Uitverkocht

# Exclusieve Benahavis-eigendommen

92 appartementen en duplex penthouses te koop in nieuwbouw, Benahavis.

### Verleend

Bouwvergunning

### OMSCHRIJVING

## Prachtige appartementen en majestueuze duplex penthouses met fantastische terrassen in deze prachtige nieuwe ontwikkeling in Benahavis.

Gelegen aan de zijkant van een heuvel in Benahavis met een bevoorrecht natuurlijk uitzicht, is deze gloednieuwe ontwikkeling ontworpen volgens de beste milieuvriendelijke en bioklimatische criteria. Minimaal energieverbruik dankzij zonnepanelen en hoogwaardige thermische isolatie beschermen het milieu en verlagen de kosten van energierekeningen in dit woonproject.

Met inachtneming van de natuurlijke vorm van de vallei, zal de residentie op verschillende niveaus worden gebouwd om de panoramische uitzichten te optimaliseren. Het gebruik van lokale planten en bomen in de tuingebieden dompelt het gebouw op harmonieuze wijze onder in zijn natuurlijke omgeving. Bewoners hier kunnen genieten van toegang tot de prachtige gemeenschappelijke tuinen en het zwembad.

Er zijn 92 ruime, moderne woningen beschikbaar in dit woonproject, verspreid over 4 verdiepingen tellende gebouwen, elk met een indrukwekkend extra groot penthouse. Elk van de units is ontworpen om te genieten van de beste uitzichten en natuurlijk licht. Dit licht en de uitzichten, samen met de ruime kamers (boven de standaardafmetingen) zullen een uniek huis creëren met een uitstekende levenskwaliteit. Keukens zijn geïntegreerd in de woonruimtes die op hun beurt naar het terras leiden. Een privégarage en opslagruimte zijn inbegrepen in de verkoop.

Uw huis wordt volledig uitgerust geleverd met marmeren vloeren, LED-verlichting, airconditioning en verwarming, keukenapparatuur en alle benodigde armaturen en fittingen om direct naar binnen te kunnen gaan en te kunnen genieten van uw nieuwe huis in Benahavis.

### UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte	Rental yield
Appartement	Verkocht	Vloer 0	3 Slaapkamers 2 Badkamers	133m <sup>2</sup> , Terras 63m <sup>2</sup>	



[lucasfox.co.nl/go/benahavis-xl](https://lucasfox.co.nl/go/benahavis-xl)

Zeezicht, Terras, Zwembad, Airconditioning, Alarm, Balkon

### Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

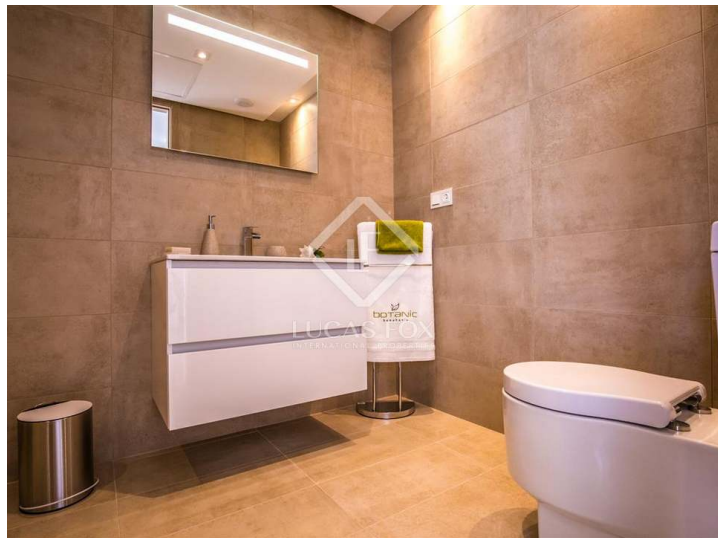
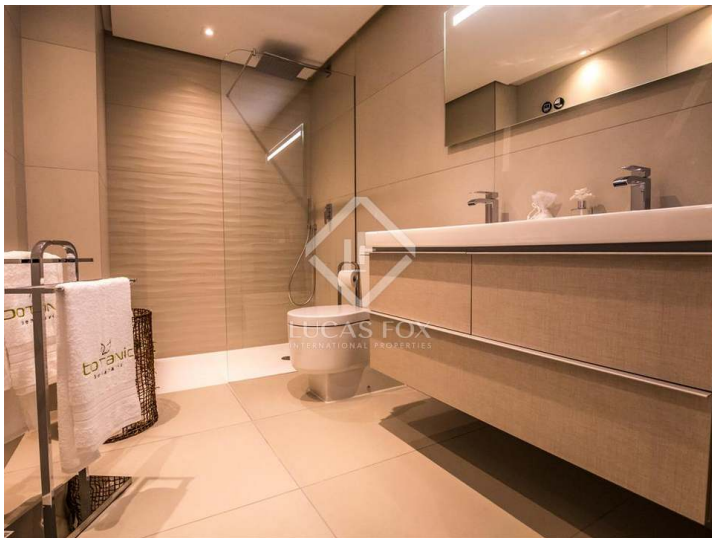


## Prijzen op aanvraag Nieuwe ontwikkeling - Uitverkocht Exclusieve Benahavis-eigendommen

92 appartementen en duplex penthouses te koop in nieuwbouw, Benahavis.

### Verleend

Bouwvergunning



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanje