

Prijs vanaf 1.970.000 € New development

Berlines SantGervasi Appartemenen, Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Een nieuwbouw project van Appartemenen te koop in Sant Gervasi - La Bonanova beschikt over prijzen vanaf 1,970,000 €, 1 Appartemenen beschikbaar

Q1 2027	1	3.0	174m²
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

Prijs vanaf 1.970.000 € New development

Berlines SantGervasi Appartemenen, Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Een nieuwbouw project van Appartemenen te koop in Sant Gervasi - La Bonanova beschikt over prijzen vanaf 1,970,000 €, 1 Appartemenen beschikbaar

Q1 2027	1	3.0	174m²
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Appartemenen te koop in Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 1,970,000 €

Berlinès 45 is een exclusieve nieuwbouw in het hart van Sant Gervasi, een van de meest prestigieuze buurten van Barcelona. Deze woningen liggen in een van de meest exclusieve gebieden van Barcelona en bieden nabijheid van internationale scholen, hoogwaardige diensten en uitstekende vervoersverbindingen. Deze balans tussen rust en bereikbaarheid maakt het een van de meest gewilde buurten om in te wonen.

Dit project omvat drie unieke woningen met drie slaapkamers en drie badkamers, variërend in grootte van 124m² tot 174m².

De keukens zijn uitgerust met premium Modulnova-meubels en Miele-apparatuur, waaronder een inductiekookplaat, afzuigkap, oven, magnetron, koel-vriescombinatie, extra vriezer en vaatwasser. De indeling zorgt voor naadloze integratie van extra apparatuur.

De badkamers zijn voorzien van hoogwaardige materialen, zoals Duravit Tempano-harsdouches, Duravit-sanitair en Hansgrohe-kranen.

Elk huis beschikt over een eigen privézwembad: de perfecte plek om te ontspannen en te genieten van unieke momenten in de privacy van uw eigen huis.

Het gebouw combineert een eigentijds design met hoogwaardige afwerkingen, waaronder vloerverwarming en een energielabel A.

Deze luxe woningen bieden met hun ruime, lichte woonruimtes en privéterrassen de perfecte combinatie van exclusiviteit, modern design en hoogwaardig comfort.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.



lucasfox.co.nl/go/berlines-santgervasi

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

Prijs vanaf 1.970.000 € New development

Berlines SantGervasi Appartemenen, Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Een nieuwbouw project van Appartemenen te koop in Sant Gervasi - La Bonanova beschikt over prijzen vanaf 1,970,000 €, 1 Appartemenen beschikbaar

Q1 2027 **1** **3.0** **174m²**
Completion Units available Slaapkamers Sizes from

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Appartement	Verkocht	Vloer 0	3 Slaapkamers 3 Badkamers	124m ² , Terras 74m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 0	3 Slaapkamers 3 Badkamers	134m ² , Terras 76m ²
Penthouse	1.970.000 €	Vloer 2	3 Slaapkamers 3 Badkamers	174m ² , Terras 149m ²

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

Prijs vanaf 1.970.000 € New development

Berlines SantGervasi Appartemenen, Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Een nieuwbouw project van Appartemenen te koop in Sant Gervasi - La Bonanova beschikt over prijzen vanaf 1,970,000 €, 1 Appartemenen beschikbaar

Q1 2027	1	3.0	174m²
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje