New development - Uitverkocht

BLUELUX Appartementen, Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Q4 2020
Completion

Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

New development - Uitverkocht

BLUELUX Appartementen, Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Q4 2020
Completion

lucasfox.co.nl/go/bluelux

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Bluelux is een high-end nieuwbouwontwikkeling, ontworpen voor mensen die waarde hechten aan kwaliteit van leven, rust en nabijheid van de Middellandse Zee; uw huis tot uw levensstijl maken.

Het ligt op een paar meter van de promenade van Ribes Roges de Vilanova i la Geltrú, op 5 minuten van de jachthaven, op 10 minuten van het treinstation en op 30 minuten van Barcelona met een goede wegverbinding. In de omgeving zijn er verschillende restaurants met typisch mediterrane gerechten.

Het project bestaat uit 4 verdiepingen met een ruime eetkamer, een volledig uitgeruste keuken, 3 slaapkamers, 2 badkamers en 2 grote terrassen. Alle vloeren hebben een uitstekende afwerking van hoge kwaliteit. Het gebouw heeft een gemeenschappelijk zwembad en een parkeerplaats met directe toegang tot het huis.

De indeling van de appartementen is comfortabel en functioneel, omdat het nachtgedeelte gescheiden is van het daggedeelte en de kamers ook licht en ruim zijn. De keukens en badkamers worden volledig uitgerust en gedetailleerd ontworpen met hoogwaardige Porcelanosa-materialen. Bovendien zijn er verschillende materialen en afwerkingen beschikbaar om elk huis aan te passen.

Het gebouw heeft parkeerplaatsen met een lader voor elektrische auto's. Garageruimten zijn optioneel en zijn niet inbegrepen in de gepubliceerde prijs.

De ontwikkeling heeft de hoogste energie-efficiëntiebeoordeling, hoge prestaties van thermische en akoestische isolatie, airconditioningsystemen door middel van aerothermische energie en de opwekking van elektriciteit voor eigen gebruik in gemeenschappelijke ruimtes door middel van fotovoltaïsche zonnecollectoren.

Er zijn maar weinig huizen van dit type beschikbaar in het gebied en de vraag is erg hoog, dus het zou ook een uitstekende investeringsmogelijkheid zijn, met een groot potentieel voor winstgevendheid.

Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje

New development - Uitverkocht

BLUELUX Appartementen, Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Q4 2020

Completion

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanje