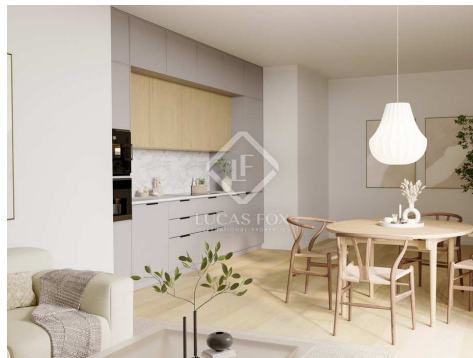


**Prijs vanaf 475.000 € New development**  
**Castillejos SantPau Gebouwen, Eixample Rechts, Barcelona**

Een nieuwbouw project van Gebouwen te koop in Eixample Rechts, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 475,000 €, 8 Gebouwen beschikbaar

<b>Q4 2025</b>	<b>8</b>	<b>2 &amp; 3</b>	<b>63m<sup>2</sup></b>
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from



**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

**Prijs vanaf 475.000 € New development**

## **Castillejos SantPau Gebouwen, Eixample Rechts, Barcelona**

Een nieuwbouw project van Gebouwen te koop in Eixample Rechts, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 475,000 €, 8 Gebouwen beschikbaar

<b>Q4 2025</b>	<b>8</b>	<b>2 &amp; 3</b>	<b>63m<sup>2</sup></b>
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from

### OMSCHRIJVING

## **Een nieuwbouw project van Gebouwen te koop in Eixample Rechts, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 475,000 €**

Lucas Fox presenteert met genoeg Castillejos Sant-Pau, een uitstekende nieuwbouwontwikkeling die de vastgoedkwaliteit van Barcelona vertegenwoordigt. We worden geconfronteerd met een unieke kans voor diegenen die in een vooraanstaand deel van de stad willen verblijven, aangezien het een strategische locatie heeft op enkele minuten van het Sant Pau-ziekenhuis en dicht bij de Sagrada Familia.

De constructie zal naar verwachting eind 2025 voltooid zijn als een gebouw met vier verdiepingen plus een begane grond en in totaal tien wooneenheden. Deze woningen, met afmetingen die variëren tussen 63 m<sup>2</sup> en 110 m<sup>2</sup>, bieden een zorgvuldige combinatie van modern en functioneel ontwerp, met lichte en comfortabele ruimtes en twee tot drie zeer goed ingerichte slaapkamers.

De bevoorrechte locatie wordt aangevuld door de buitengewone kwaliteit van de binnenafwerking. De samensmelting tussen elegantie en functionaliteit wordt weerspiegeld in ruime en comfortabele interieurs die zich aanpassen aan de normen van de hedendaagse levensstijl. Daarnaast kun je in de privé buitenruimtes van maar liefst 11 m<sup>2</sup> genieten van de rust van de omgeving.

Het juweel van de woning bevindt zich op de bovenste verdieping, waar de bewoners van Castillejos Sant-Pau toegang hebben tot een exclusief gemeenschappelijk terras. Dit aangename solarium biedt een panoramisch uitzicht over de stad, een ontspanningsruimte en een jacuzzi, een ideale omgeving om uit te rusten op zonnige dagen.

Uiteindelijk is deze ontwikkeling een opmerkelijke vastgoedinvestering in Barcelona, waar u hedendaagse elegantie, onovertroffen comfort en uitzonderlijke uitzichten kunt ontdekken.

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie over de woningen.



[lucasfox.co.nl/go/castillejos-santpau](https://lucasfox.co.nl/go/castillejos-santpau)

### **Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

Prijs vanaf 475.000 € New development

## Castillejos SantPau Gebouwen, Eixample Rechts, Barcelona

Een nieuwbouw project van Gebouwen te koop in Eixample Rechts, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 475,000 €, 8 Gebouwen beschikbaar

**Q4 2025**   **8**   **2 & 3**   **63m<sup>2</sup>**  
 Completion   Units available   Slaapkamers   Sizes from

### UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Appartement	525.000 €	Vloer 0	2 Slaapkamers 2 Badkamers	96m <sup>2</sup> , Terras 2m <sup>2</sup>
Appartement	575.000 €	Vloer 0	3 Slaapkamers 2 Badkamers	110m <sup>2</sup> , Terras 2m <sup>2</sup>
Appartement	Gereserveerd	Vloer 1	2 Slaapkamers 1 Badkamers	63m <sup>2</sup> , Terras 4m <sup>2</sup>
Appartement	Gereserveerd	Vloer 1	3 Slaapkamers 2 Badkamers	78m <sup>2</sup> , Terras 11m <sup>2</sup>
Appartement	475.000 €	Vloer 2	2 Slaapkamers 1 Badkamers	63m <sup>2</sup> , Terras 4m <sup>2</sup>
Appartement	500.000 €	Vloer 2	3 Slaapkamers 2 Badkamers	78m <sup>2</sup> , Terras 11m <sup>2</sup>
Appartement	500.000 €	Vloer 3	2 Slaapkamers 1 Badkamers	63m <sup>2</sup> , Terras 4m <sup>2</sup>
Appartement	525.000 €	Vloer 3	3 Slaapkamers 2 Badkamers	78m <sup>2</sup> , Terras 11m <sup>2</sup>
Appartement	575.000 €	Vloer 4	2 Slaapkamers 1 Badkamers	63m <sup>2</sup> , Terras 4m <sup>2</sup>
Appartement	600.000 €	Vloer 4	3 Slaapkamers 2 Badkamers	78m <sup>2</sup> , Terras 11m <sup>2</sup>

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

## Prijs vanaf 475.000 € New development Castillejos SantPau Gebouwen, Eixample Rechts, Barcelona

Een nieuwbouw project van Gebouwen te koop in Eixample Rechts, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 475,000 €, 8 Gebouwen beschikbaar

<b>Q4 2025</b>	<b>8</b>	<b>2 &amp; 3</b>	<b>63m<sup>2</sup></b>
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje