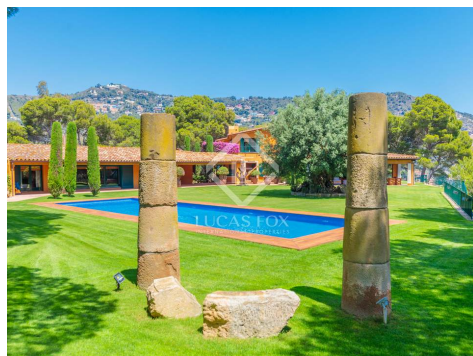


14.000.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 12 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Aiguablava, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

12	12	1.377m <sup>2</sup>	12.249m <sup>2</sup>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

**14.000.000 € Villa - Verkocht****Excellent 12 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Aiguablava, Costa Brava**

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

<b>12</b>	<b>12</b>	<b>1.377m<sup>2</sup></b>	<b>12.249m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

**OMSCHRIJVING****Prachtig landgoed aan de kust op een perceel van 1,2 hectare met een prachtig uitzicht op zee, te koop in Aigua Blava.**

Dit spectaculaire landgoed van Aigua Blava ligt op een perfecte locatie tussen twee stranden op een eigen voorgebergte met een spectaculair uitzicht op de zee en de dramatische kustlijn van wereldklasse op een van de meest gewilde delen van de Costa Brava.

Dit prachtige perceel van 1,2 hectare biedt directe toegang tot de twee baaien van Aigua Blava en Port d'Esclanyà, met paden door de dennenbossen naar het water.

Er is accommodatie voor 24 personen in 3 gebouwen: het hoofdgebouw, het paviljoen met 3 slaapkamers en het onafhankelijke bewakershuis met 2 slaapkamers dat de indrukwekkende ingang van het landgoed domineert en leidt naar de binnenplaats vol met bougainville.

De hoofdwooning is prachtig ingericht door interieurontwerper Estrella Saliotti, met onder andere dubbele zalen die uitkomen op een prachtige overdekte houten veranda en een cirkelvormige trap die naar de slaapkamer leidt.

De master bedroom van 62 m<sup>2</sup> heeft een kleedkamer, een jacuzzi en een prachtig uitzicht over de tuinen naar het strand van Aigua Blava. Het uitzicht kan ook worden genoten vanuit de 3 suites, waarvan er een een eigen terras heeft.

Beneden in het hoofdgebouw zijn er nog 2 suites en een groot speelgedeelte met een dansvloer en een bar.

Het gastenpaviljoen naast het hoofdgebouw biedt 3 suites en een grote ontspanningsruimte. Het kijkt uit over de onberispelijke tuinen met zijn grote 16,5 x 6m zwembad en dek, duizend jaar oude olijfboom, volwassen ceders en dennen. Verschillende looppaden leiden naar de zee via uitzichtpunten om te nemen in de adembenemende omgeving.

Het huis van de bewaker biedt onafhankelijke accommodatie met 2 slaapkamers, compleet met woonkamer en keuken. Er is een grote garage voor 4 auto's en meer parkeergelegenheid voor 10 auto's.

[lucasfox.co.nl/go/cbr12148](https://lucasfox.co.nl/go/cbr12148)

Zeezicht, Eerste lijn zee, Zwembad, Tuin, Terras, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Verwarming, Thuis bioscoop, Rolstoeltoegankelijk, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dienstingang, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

14.000.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 12 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Aiguablava, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

12	12	1.377m <sup>2</sup>	12.249m <sup>2</sup>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje