

1.850.000 € Huis / Villa - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in S'Agaró Centro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17248

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>450m<sup>2</sup></b>	<b>741m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanje

**1.850.000 € Huis / Villa - Te koop****Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in S'Agaró Centro, Costa Brava**

Spanje » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17248

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>450m<sup>2</sup></b>	<b>741m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte

**OMSCHRIJVING****Prachtig huis met 4 slaapkamers met een indrukwekkend uitzicht op zee, een terras, een tuin, een zwembad en een garage voor 2 wagens.**

Dit gastvrije huis, met een fantastisch uitzicht op zee en hoogwaardige afwerking, is gelegen in een residentiële gemeenschap dicht bij het centrum van Sant Feliu de Guíxols en S'Agaró. Het huis heeft een aangename, zeer privétuin met een zwembad. Het hele jaar door een ideale woning, tweede woning of een investeringsmogelijkheid vanwege de benijdenswaardige locatie.

De woning is als volgt verdeeld over 3 verdiepingen:

Op de toegang tot de begane grond vinden we een ruime en lichte woonkamer met een open haard, die een vleugje warmte toevoegt aan de ruimte. Deze kamer komt uit op een fantastisch terras met een prachtig uitzicht, ideaal om buiten te eten. De zeer ruime, volledig uitgeruste keuken biedt uitzicht op zee en heeft een slaapkamer met tweepersoonsbed met en-suite badkamer met een ligbad en toegang tot een balkon, ook met een prachtig uitzicht, maakt de hoofdverdieping compleet.

Een trap leidt naar de bovenverdieping waar we het nachtgedeelte vinden. De grote slaapkamer met eigen badkamer heeft ook een grote, praktische kleedkamer en toegang tot een eigen terras met uitzicht op de zee. Twee extra slaapkamers delen een complete badkamer en er is een gastentoilet.

De benedenverdieping heeft een royale gesloten garage met 2 parkeerplaatsen, een fitnessruimte met een sauna, de machine en wasruimtes.

Vanaf het terras op de begane grond hebben we toegang tot de tuin en het zwembad, ideaal om af te koelen tijdens de hete maanden en te genieten van het uitzicht op de zee, de bergen en de omgeving.

Het huis heeft exclusieve afwerkingen, waaronder zonnepanelen, verwarming door aardgasradiatoren, omgekeerde osmose-machine, een watertank en een alarm met bewakingscamera's.

Neem contact met ons op om dit prachtige huis te bezoeken met een zwembad en uitzicht op zee te koop in Sant Feliu de Guíxols.



[lucasfox.co.nl/go/cbr15506](https://lucasfox.co.nl/go/cbr15506)

Uitzicht op de bergen, Zeezicht, Terras, Tuin, Zwembad, Prive garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Airconditioning, Alarm, Balkon, Barbecue, Berging, Beveiliging, Bijkeuken, Dichtbij openbaarvervoer, Domotica systeem, Dubbel glas, Exterior, Inbouwkasten, Inloopkast, Open haard, Verwarming, Volledig uitgeruste keuken, Waterput, Zonnepanelen

**Contact ons over deze woning**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanje

1.850.000 € Huis / Villa - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in S'Agaró Centro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17248

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>450m<sup>2</sup></b>	<b>741m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanje