

8.500.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in S'Agaró, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » S'Agaró » 17248

5	6	689m²	2.265m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

8.500.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in S'Agaró, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » S'Agaró » 17248

5	6	689m²	2.265m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Fantastische villa met 5 slaapkamers met tuin, terras, barbecue en zwembad te koop in de luxueuze urbanisatie S'Agaró Vell de S'Agaró.

Prachtige moderne villa op een perceel van 2.265 m² gelegen in S'Agaró Vell, een van de beste residentiële ontwikkelingen aan de Costa Brava. S'Agaró Vell biedt exclusieve diensten, waaronder privébeveiliging met beperkte toegang. Het huis ligt zeer dicht bij de prachtige stranden van Sant Pol en Sa Conca, waardoor dit een unieke kans is om een uitstekende villa te verwerven als eerste of tweede verblijfplaats, of als investering op een uitzonderlijke locatie.

Het pand is verdeeld over twee verdiepingen, een automatische poort leidt naar een grote open garage met capaciteit voor vijf auto's en een gesloten garage met één parkeerplaats.

De begane grond biedt een comfortabele woonkamer met een badkamer met douche, sauna en toilet. Deze ruimte kan worden gebruikt als slaapkamer met eigen badkamer en sauna. Een andere slaapkamer met een eigen badkamer (met bad) en een prachtige wijnkelder maken deze verdieping compleet. Elke kamer op deze verdieping heeft praktische, ingebouwde kasten.

Op de begane grond is er een ruime woonkamer met toegang tot buiten, een kantooruimte en een open haard. De woon-eetkamer heeft toegang tot de keuken, een theehoek en de wasruimte. Een gastentoilet maakt het daggedeelte compleet. Het nachtgedeelte bestaat uit een gastenslaapkamer met en-suite badkamer met douche, een slaapkamer met en-suite badkamer met bad en toegang tot een groot terras met uitzicht op zee en een slaapkamer met en-suite badkamer (met douche, jacuzzi en apart toilet), kaptafel, kleedkamer en toegang tot het terras. Alle slaapkamers hebben inbouwkasten om de opbergruimte te maximaliseren.

Buiten vinden we een groot terras dat toegankelijk is vanuit de woonkamer, met een barbecueplek met een spectaculair uitzicht op zee, ideaal om familie en vrienden te vermaken. Het pand heeft ook een prachtige tuin met fruitbomen (pruimen, citroenen, sinaasappels), sierbomen, struiken en bloemen (palmen, magnolia's, rozen, enz.) en een aangenaam zwembad waar u tijdens de hete zomermaanden kunt afkoelen.



lucasfox.co.nl/go/cbr15845

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming,
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,
Open haard, Inbouwkasten, Exterior,
Dubbel glas, Dienstingang,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Beveiliging,
Berging, Balkon, Alarmsysteem,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

8.500.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in S'Agaró, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » S'Agaró » 17248

5	6	689m²	2.265m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Het huis heeft verwarming op gas en vloerverwarming, evenals airconditioning, om het hele jaar door comfort te garanderen. Daarnaast is het uitgerust met een alarmsysteem voor totale veiligheid en gemoedsrust en zonnepanelen voor verhoogde energie-efficiëntie.

Neem contact met ons op om deze luxe villa in S'Agaró Vell te bezoeken.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

8.500.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in S'Agaró, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » S'Agaró » 17248

5 Slaapkamers **6** Badkamers **689m²** Plattegrond **2.265m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje