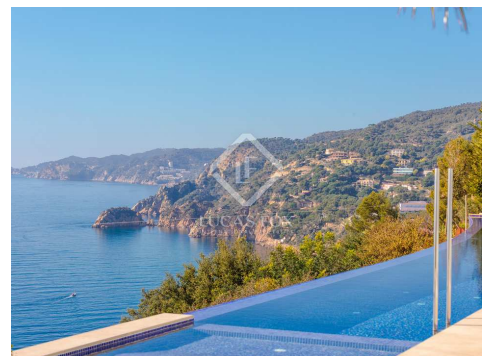
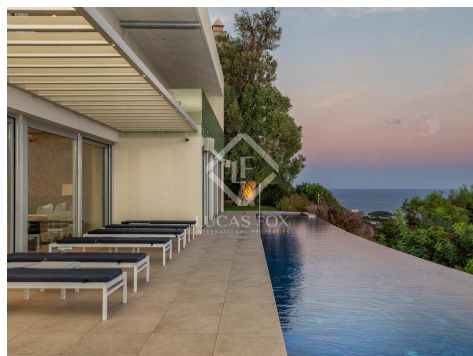


**6.500.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar**  
**Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Sant Feliu, Costa Brava**

Spanje » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

**5** Slaapkamers    **7** Badkamers    **450m<sup>2</sup>** Plattegrond    **1.580m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



**Contact ons over deze woning**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

## 6.500.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

# Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Sant Feliu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

**5** Slaapkamers      **7** Badkamers      **450m<sup>2</sup>** Plattegrond      **1.580m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Spectaculaire moderne villa op de klif met een ongelooflijk uitzicht op zee in de buurt van Sant Feliu de Guíxols.

Dit prachtige designerhuis, gebouwd in 2017, biedt ruimte en luxe op een ongelooflijke locatie met een adembenemend uitzicht op de Costa Brava. De adembenemende, dubbelhoge open woonruimtes, het heldere, hypermoderne decor en de compromisloze afwerkingen creëren een huis aan zee van uitzonderlijke kwaliteit en stijl.

Buiten- en binnenruimtes worden samengebracht door glazen wanden en vloeren die het zwembad, de terrassen en het uitzicht tot een integraal onderdeel van het huis maken. Het infinity pool van 25 m strekt zich uit over de lengte van de begane grond en een waterval valt naar een tropische tuin en een ontspanningsruimte met een groot jacuzzi-terras, gazons en exotische Tiki-bar.

Opvallende details zijn overal te zien, van de verbluffende open haard tot de buitenkeuken tegen een muur van keramische kunst in Brivany. Fascinerende hoeken en designelementen ademen comfort en rust en werken naadloos samen om vloeiende overgangen te creëren vanuit de open eetkamer en Bulthaup-keuken naar de rest van het huis.

De torenhoge, op maat gemaakte wijnkoeler op maat omlijst de wenteltrap, die op zichzelf een organisch meesterwerk is en een modern contrapunt biedt voor de oude kustlijn en 300 jaar oude olijfbomen en enorme Mallorca-palmen duidelijk zichtbaar buiten.

Alle slaapkamers hebben een fantastisch uitzicht en het kantoor, de fitnessruimte en de sauna en de master suite hebben ook directe toegang tot het bovenste terras. Een mediaruimte met aparte keuken en toilet is de perfecte plek voor entertainment nadat de zon is ondergegaan.

Een Sonos-geluidssysteem zorgt voor entertainment in het hele pand, inclusief de Tiki-bar, terwijl geavanceerde beveiliging, uitgebreide verwarming en koeling, automatische poorten en geïntegreerde irrigatie het leven gemakkelijk maken.

Er is voldoende parkeergelegenheid buiten en een garage voor 1 auto.



[lucasfox.co.nl/go/cbr17041](https://lucasfox.co.nl/go/cbr17041)

Zeezicht, Eerste lijn zee, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Spa, Jacuzzi, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Uitzicht, Thuis bioscoop, Speelplaats, Rolstoeltoegankelijk, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, , ,

### Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje



## 6.500.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Sant Feliu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

**5** Slaapkamers    **7** Badkamers    **450m<sup>2</sup>** Plattegrond    **1.580m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje