

1.400.000 € Villa - Verkocht

## 3 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

3 Slaapkamers      3 Badkamers      192m<sup>2</sup> Plattegrond



VERKOCHT



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.400.000 € Villa - Verkocht

## 3 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **192m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Comfortabel huis met 3 slaapkamers direct aan het strand, met een groot balkon met een spectaculair uitzicht op de baai van Sa Tuna.

Deze unieke accommodatie ligt aan de kust in de baai van Sa Tuna en biedt een prachtig uitzicht op de zee.

Het huis is in 2007 gerenoveerd en wordt gepresenteerd in uitstekende staat, verdeeld over 3 verdiepingen, met comfortabele, lichte kamers. We betreden de benedenverdieping, waar de grote garage, een opslagruimte, de wasruimte en een badkamer met douche zich bevinden.

Omhoog naar de hoofdverdieping, aan de voorkant vinden we de mooie woonkamer met een open haard, die veel warmte naar de kamer brengt. Het heeft ook grote ramen die de kamer met licht overspoelen, zodat u kunt genieten van een prachtig uitzicht op de hele baai van Sa Tuna, en plaats maakt voor een groot balkon met een tafel en stoelen, ideaal om buiten te dineren terwijl u geniet van de zeewind. Deze verdieping wordt compleet gemaakt door de semi-open keuken met een eethoek en een gastenbadkamer.

Op de bovenste verdieping is het nachtgedeelte, bestaande uit 3 slaapkamers en een badkamer met een douche.

Voor uw maximale comfort te allen tijde, het huis is voorzien van airconditioning en verwarming door warmtepomp, evenals dubbele beglazing.

Dit huis met directe toegang tot het strand zou perfect zijn als een tweede woning of als een investering. Neem contact met ons op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/cbr17495](https://lucasfox.co.nl/go/cbr17495)

Zeezicht, Eerste lijn zee, Garage,  
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,  
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,  
Verwarming, Uitzicht, Open haard,  
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Dubbel glas,  
Bijkeuken, Berging, Balkon, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje



1.400.000 € Villa - Verkocht

## 3 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **192m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje