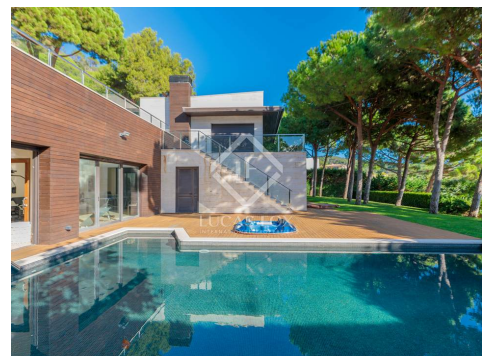


3.800.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer huis / villa te koop in Sant Feliu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>575m<sup>2</sup></b>	<b>1.628m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

3.800.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer huis / villa te koop in Sant Feliu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5 Slaapkamers    6 Badkamers    575m<sup>2</sup> Plattegrond    1.628m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Prachtig landgoed in een prestigieuze urbanisatie aan een klif naast Sant Feliu de Guíxols.

Dit ruime moderne huis kijkt uit over de prachtige Costa Brava vanuit een bevoorrechte positie in de afgelegen wijk Punta Brava, een van de meest gewilde stranden aan de kust.

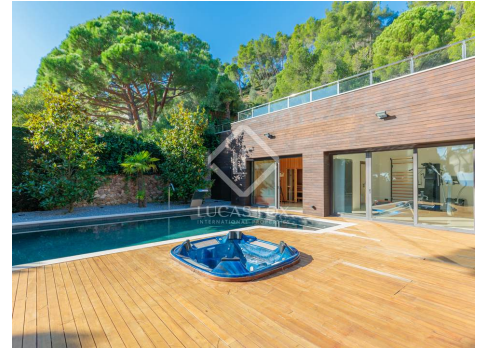
De accommodatie is betreden op straatniveau en met een omgekeerde lay-out die de woon- en eetruimtes op de bovenste verdieping en de slaapkamers, recreatieruimtes en tuinen beneden plaatst, en is perfect om te genieten van een ontspannen en luxueuze Costa Brava-levensstijl.

Een mooi terras overspant de gehele breedte van het huis op de bovenste verdieping, met een grote open woonkamer verdeeld in een keuken, eet- en ontspanningsruimtes, evenals een kantoor. Zeer grote glazen deuren laten het natuurlijke licht binnenstromen en openen zich naar het buitendek met veel ruimte om te entertainen, te ontspannen en te genieten van het uitzicht.

Het lagere niveau heeft 5 grote slaapkamers, allemaal met een eigen badkamer, en de master suite heeft een indrukwekkende kleedkamer. Alle kamers hebben toegang tot de tuin en het zwembadterras, waar een terras met een jacuzzi zich buiten de prachtige spa met sauna en fitnessruimte bevindt. De fitnessruimte maakt deel uit van een grotere speelkamer die ook een perfecte thuisbioscoop zou zijn.

Een charmante binnenplaats en terras biedt beneden een weelderige en zeer rustige chilling-out ruimte, terwijl er voldoende parkeergelegenheid is binnen de hoofdingang op een verharde drive-in op straatniveau.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/cbr18634](https://lucasfox.co.nl/go/cbr18634)

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Spa, Jacuzzi, Gym, Lift, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Speelplaats, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, ,

### Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

3.800.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer huis / villa te koop in Sant Feliu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>575m<sup>2</sup></b>	<b>1.628m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje