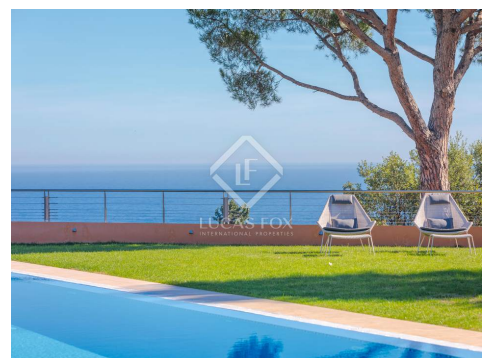
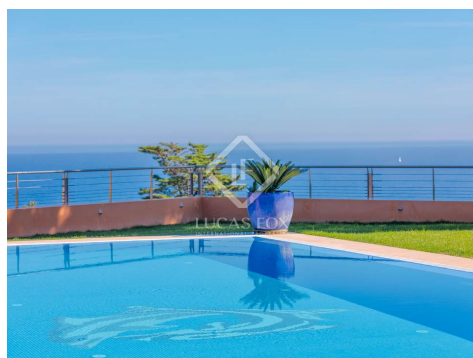


5.900.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Aiguablava, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6	7	1.218m²	4.382m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

5.900.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Aiguablava, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6 Slaapkamers 7 Badkamers 1.218m² Plattegrond 4.382m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Luxe woning te koop in een uitstekende woonwijk van Aiguablava met binnen- en buitenzwembad, prachtig uitzicht op zee en een grote tuin met voldoende privacy

Een van de grootste woningen in Aiguablava, deze 1.338 m² grote woning is gelegen in de gewilde woonwijk van Ses Falugues en staat op een groot perceel van 6.215 m² met prachtig uitzicht op zee, een grote mediterrane tuin en een hoog niveau van privacy.

Het pand beschikt over 5 slaapkamers, elk met een eigen badkamer, evenals een extra slaapkamer met eigen badkamer voor inwonend personeel. De accommodatie is ruim en licht met hoge plafonds en uitzicht vanuit elke kamer. De belangrijkste woonkamer, eetkamer en master suite kijken allemaal direct uit op de smetteloze tuin met gazon, met zijn 21m x 7m zoutwater zwembad, en profiteren allemaal van een prachtig uitzicht op zee.

Gebouwd in 2007, heeft het huis de vorm van een U-vorm met de belangrijkste woonruimtes, keuken en belangrijkste slaapkamers (inclusief de spectaculaire 68m² master suite) gebouwd op de begane grond rond een prachtige binnentuin met citroenbomen en een waterpartij. Op de benedenverdieping is er een grote spa met gymnasium, verwarmd binnenzwembad, Turkse sauna en kleedruimte. Op dit niveau zijn er nog twee gastenkamers en de personeelsslaapkamer.

Het pand beschikt over vele functies die men zou verwachten van een luxe onroerend goed, waaronder een geavanceerd binnen- en buiten alarmsysteem met camera's en sensoren, veiligheidsglas op alle buitendeuren en ramen, zonne-energie, gerecycled huishoudelijk water, een opvangsysteem voor regenwater, centrale ondervloer verwarming en warme en koude airconditioning.

De woning op het oosten biedt stalling voor 3 auto's, overdekte parkeerplaats voor nog 2 voertuigen en uitgebreide off-street parking op de grote privé oprit.

Dit is een zeldzame kans om een woning van deze grootte en kwaliteit te verwerven op slechts 1 km van het strand van Aiguablava.



lucasfox.co.nl/go/cbr20346

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras,
Binnenzwembad, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Hoge plafonds, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Panoramisch zicht, Open haard,
Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior,
Dubbel glas, Dienstingang, Bijkeuken,
Berging, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

5.900.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Aiguablava, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6 Slaapkamers 7 Badkamers 1.218m² Plattegrond 4.382m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje