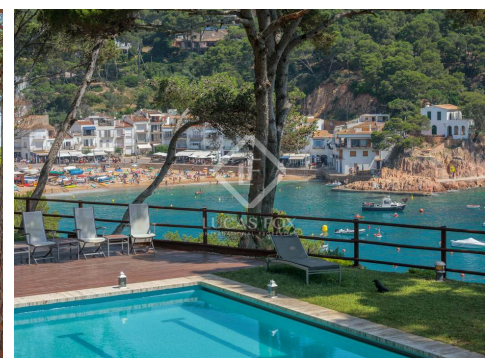


6.000.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

5 Slaapkamers    6 Badkamers    500m<sup>2</sup> Plattegrond    5.320m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

6.000.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

5 Slaapkamers    6 Badkamers    500m<sup>2</sup> Plattegrond    5.320m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

### Exclusief pand volledig gerenoveerd in 2018 en gelegen op een groot perceel aan de kust met directe toegang tot het Tamariu-strand.

Dit exclusieve pand is in 2018 volledig gerenoveerd en is gelegen op een groot perceel van 5.320 m<sup>2</sup> aan de kust, genietend van een ongelooflijk uitzicht op de zee in totale privacy en directe toegang tot het kustpad om het prachtige strand van Tamariu te bereiken.

De woning heeft een ideale indeling. Op de begane grond hebben we een lichte woonkamer met open haard en toegang tot een fantastisch terras met spectaculair uitzicht op zee. De eetkamer biedt ook een prachtig uitzicht op zee en leidt naar een volledig uitgeruste keuken met apparatuur van topmerken zoals Bulthaup en Gaggenau en toegang tot de tuin. Op dit niveau van de woning bevinden zich ook een tweepersoons- en een eenpersoonsslaapkamer die een badkamer met douche deelt, nog 2 slaapkamers met ensuite badkamers met douche en een gastentoilet.

Op de benedenverdieping, momenteel bestemd voor gebruik door het bedienend personeel, is er een tweepersoonsslaapkamer met eigen badkamer, een wasruimte en berging, en tot slot een grote afgesloten garage voor meerdere auto's.

Als we naar buiten gaan, vinden we een aangename veranda, ideaal voor familiemaaltijden, en een fantastisch zwembad met een kleedkamer.

Het pand is zeer goed uitgerust met een camerabewakingsstelsel en perimeteralarm, elektrische verwarming, automatische irrigatie en een watertank van 30.000 liter.

Aarzel niet om contact met ons op te nemen voor meer informatie over deze unieke woning op de markt.



[lucasfox.co.nl/go/cbr24188](https://lucasfox.co.nl/go/cbr24188)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen,  
Eerste lijn zee, Zwembad, Tuin, Terras,  
Garage, Natuurlijke lichtinval,  
Houten vloeren, Hoge plafonds,  
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,  
Verwarming, Open haard, Inloopkast,  
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior,  
Dubbel glas, Dienstingang,  
Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area,  
Bijkeuken, Berging, Balkon, Alarmsysteem,

### Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

6.000.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

5 Slaapkamers      6 Badkamers      500m<sup>2</sup> Plattegrond      5.320m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje