

€590,000 Huis / Villa - Te koop

## 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Begur Town, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>168m<sup>2</sup></b>	<b>149m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

€590,000 Huis / Villa - Te koop

## 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Begur Town, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

**4** Slaapkamers      **2** Badkamers      **168m<sup>2</sup>** Woonoppervlakte      **149m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Prachtig gerestaureerd pand met 4 slaapkamers, vol charme en met een eigen tuin in het centrum van Begur

Het pand heeft in 2012 een grondige renovatie ondergaan (en een volledige renovatie van de elektrische installatie in 2019), waarbij veel historische elementen zijn behouden, zoals de originele stenen muren, gewelfde plafonds, houten balken en tegelvloeren. De woning is verdeeld over twee verdiepingen met een heerlijke tuin aan de achterzijde.

Op de begane grond vinden we de inkomhal van waaruit we toegang hebben tot de charmante woonkamer, een stenen gewelfde kamer met een open haard. Bij de inkomhal vinden we ook de keuken die volledig is uitgerust met alle moderne apparatuur, maar die zijn historische charme heeft behouden. Verder vinden we op de begane grond de badkamer compleet met inloofdouche en een grote bergkast met voldoende ruimte om fietsen te stallen.

Als we de stenen trap opgaan, komen we op de eerste verdieping waar we vier slaapkamers vinden, waarvan drie tweepersoonskamers. Een van de slaapkamers heeft een eigen doucheruimte.

Vanaf de eerste verdieping hebben we toegang tot de tuin. De charmante ommuurde tuin op het zuidoosten profiteert de hele dag van de zon en biedt uitzicht over de daken van het dorp en het kasteel van Begur. In de tuin is er een overdekte chill-out ruimte en een kleine kitchenette om buiten te eten.

De woning is gelegen in een van de meest charmante en rustige straten van Begur, met alleen toegang voor voertuigen aan de burens. De woning is ideaal gelegen in het centrum van Begur met de kerk, het centrale plein en de bars en restaurants op slechts 1 minuut lopen.



[lucasfox.co.nl/go/cbr24224](https://lucasfox.co.nl/go/cbr24224)

Tuin, Klassieke bouwstijl,  
Monumentale details, Berging,  
Gerenoveerd, Open haard, Uitzicht,  
Verwarming

### Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

€590,000 Huis / Villa - Te koop

## 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Begur Town, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>168m<sup>2</sup></b>	<b>149m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje