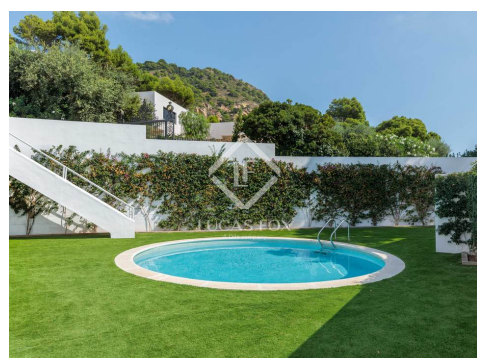


850.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Aiguablava, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

3	3	170m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

850.000 € Villa - Te koop - Nieuw**Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Aiguablava, Costa Brava**

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

3	3	170m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond

OMSCHRIJVING**Uitstekend gerenoveerd huis in een klein complex van 5 burens met tuin en gemeenschappelijk zwembad, gelegen op slechts 100 meter van Platja Fonda, in Aiguablava.**

Halfvrijstaande woning in uitstekende staat en gelegen op slechts 100 meter van het prachtige strand van Platja Fonda, in Aiguablava. Het huis maakt deel uit van een exclusieve gemeenschap van slechts vijf burens die een tuin, gemeenschappelijk zwembad en eetgedeelte biedt, maar ook veel rust op een unieke locatie in de omgeving.

Het huis is verdeeld over twee niveaus. Op de begane grond en via de inkomhal hebben we toegang tot een prachtige woon-eetkamer en woonkamer met open haard en toegang tot een fantastisch terras dat veel privacy biedt en prachtig uitzicht op zee. Het pand is erg zonnig dankzij het fantastische zuidelijke aspect en het terras is ideaal om in de zomer buiten te lunchen en dineren met vrienden. Op dezelfde verdieping hebben we ook een volledig uitgeruste keuken, een ensuite slaapkamer met een ligbad en een gastentoilet.

Op de benedenverdieping, die we bereiken via een interne trap, vinden we een ensuite slaapkamer met een ligbad en een tweepersoonsslaapkamer. Beide slaapkamers delen een klein binnenterras, ontworpen om meer natuurlijk licht binnen te laten. Tevens heeft deze verdieping toegang tot de gemeenschappelijke garage met daarin twee parkeerplaatsen en een ruime berging.

De woning is voorzien van een luifel, elektrische radiatoren en parketvloeren die het meer warmte geven.

Een uitgelezen kans die zelden op de markt verschijnt, evenals een goede investeringsmogelijkheid met een groot rendement als zomerhuur.

Neem contact met ons op voor meer informatie over dit unieke pand in de omgeving.

lucasfox.co.nl/go/cbr25071

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad,
Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval,
Houten vloeren, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Verhuur licentie, Open haard,
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior,
Dubbel glas, Berging

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

850.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Aiguablava, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

3 Slaapkamers **3** Badkamers **170m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje