

€695,000 Huis / Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Begur Town, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

3 Slaapkamers **3** Badkamers **222m²** Woonoppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

€695,000 Huis / Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Begur Town, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

3 Slaapkamers **3** Badkamers **222m²** Woonoppervlakte

OMSCHRIJVING

Huis gebouwd met hoogwaardige materialen, fantastisch uitzicht op de zee en de Medes-eilanden, en een gemeenschappelijk zwembad, een paar meter van het centrum van Begur.

We komen het huis binnen op straatniveau, waar we een overdekte parkeerplaats buiten vinden en een privégarage, waar een elektrische boiler is, de boiler en een waterontharder voor het hele huis. Verder is er een kamer ingericht als slaapkamer met inbouwkast, een badkamer met douche en een berging.

Een interne trap leidt naar een ruime woon-eetkamer met een moderne open haard en grote kamerhoge ramen die voor natuurlijk licht zorgen en een zeer lichte en aangename sfeer creëren. Dit niveau geniet van een zonnig terras aan de voorzijde met fenomenaal uitzicht op de zee, de Medes-eilanden, de kust tot aan Cap de Creus, de Pyreneeën, de stad en het kasteel van Begur. Op dit niveau hebben we ook een keuken die uitkomt op het terras en de achtertuin, vanwaar we directe toegang hebben tot de gemeenschappelijke tuin en het zwembad. Dit niveau van de woning wordt gecompleteerd door een gastentoilet.

De bovenverdieping bestaat uit twee slaapkamers met ingebouwde klerkasten, beide met eigen badkamer met douche en één met toegang tot een mooi terras met uitzicht. De gehele verdieping is voorzien van houten vloeren om het hele jaar door meer warmte te geven.

Het is een geschakelde hoekwoning, met een groot buitenterras en een zonnige tuin rondom het huis, met verschillende ruimtes om comfortabele meubels te plaatsen, te relaxen of te eten.

Opgemerkt moet worden dat het huis is uitgerust met een lift die de drie niveaus met elkaar verbindt.

Het is ideaal om het hele jaar door te wonen of als tweede huis, aangezien het zeer dicht bij alle diensten van het centrum ligt en een paar minuten van de beste stranden in de omgeving, zoals Aiguablava, Sa Riera, Calella de Palafrugell, Llafranc en Tamariu.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen.



lucasfox.co.nl/go/cbr25520

Uitzicht op de bergen, Zeezicht, Terras, Tuin, Zwembad, Prive garage, Lift, Houten vloeren, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Airconditioning, Alarm, Balkon, Berging, Dubbel glas, Exterior, Inbouwkasten, Open haard, Uitzicht, Verwarming, Volledig uitgeruste keuken

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

€695,000 Huis / Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Begur Town, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

3 Slaapkamers **3** Badkamers **222m²** Woonoppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje