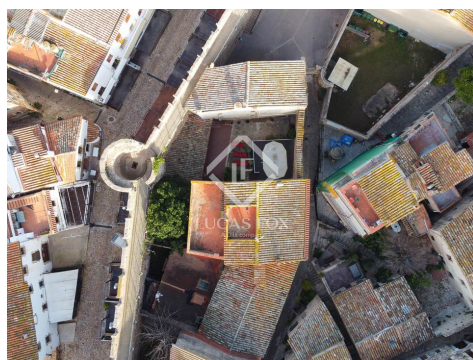


1.200.000 € Villa - Te koop

7 Slaapkamer villa te koop in Tossa de Mar, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Tossa de Mar » 17320

7	2	320m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.200.000 € Villa - Te koop

7 Slaapkamer villa te koop in Tossa de Mar, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Tossa de Mar » 17320

7 Slaapkamers **2** Badkamers **320m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Villa met 7 slaapkamers in goede staat, gebouwd binnen de muur van Tossa de Mar, zeer dicht bij het strand Platja Gran strand en Codolar baai.

Charmante villa met 7 slaapkamers en 3 verdiepingen, gebouwd in 1948 binnen de muren van Tossa de Mar. Door de geschiedenis heen heeft het gediend als een gezinswoning en ook als hotel, omdat het veel ruimte heeft.

We komen het huis binnen via een zware oude deur. Eenmaal binnen leidt een hal ons naar de woon-eetkamer met open haard. De onlangs gerenoveerde keuken heeft toegang tot de veranda, waar een prachtige boom staat die voor schaduw zorgt en een barbecueplaats en een zomerse eetkamer. Op dit niveau bevindt zich ook een slaapkamer met toegang tot de veranda en een complete badkamer met douche.

De eerste verdieping biedt 5 tweepersoonsslaapkamers, evenals een soort binnenpatio met een dubbel hoog plafond en ramen in het bovenste gedeelte die veel licht in het huis brengen. Momenteel delen de 5 slaapkamers een complete badkamer, hoewel elk van hen voldoende ruimte en faciliteiten heeft om een eigen badkamer te hebben.

In het bovenste gedeelte vinden we een lichte woonkamer met open haard en nog een slaapkamer, die ook voldoende ruimte heeft voor een eigen badkamer. Deze verdieping heeft toegang tot een terras met uitzicht op de muur. Als we van het terras naar het dek gaan, kunnen we genieten van een fantastisch uitzicht over de stad, de kerk, het stadhuis, het strand en de vuurtoren.

Het huis is in zeer goede staat. De CV- en ketelinstallaties zijn recentelijk gerenoveerd. Ook de keuken is nieuw. Toch biedt het pand veel verbeteringspotentieel, onder andere door de mogelijkheid om badkamers in de slaapkamers in te bouwen, een glazen plafond in het centrale deel van het huis te plaatsen en een lift te installeren.

Door de exclusieve ligging is deze woning ideaal als residentie of klein boutique hotel.



lucasfox.co.nl/go/cbr27190

Marmeren vloeren, Hoge plafonds,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Verhuur licentie, Open haard, Dubbel glas,
Chill out area, Bijkeuken, Berging,
Barbecue, Balkon, Alarmsysteem,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.200.000 € Villa - Te koop

7 Slaapkamer villa te koop in Tossa de Mar, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Tossa de Mar » 17320

7 **2** **320m²**
Slaapkamers Badkamers Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje