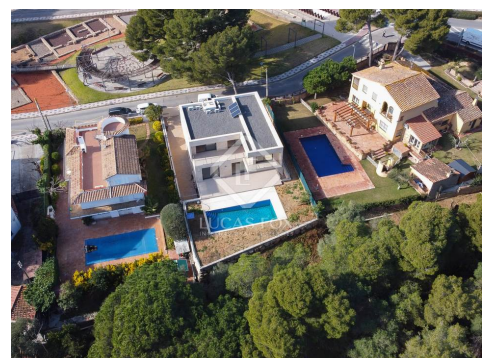
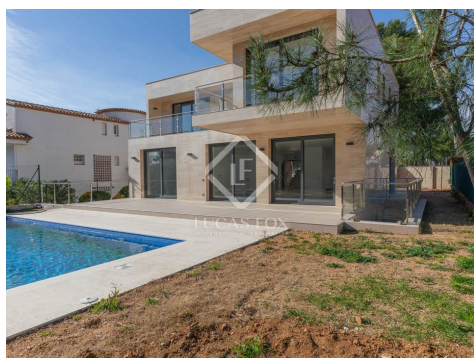


2.350.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4 Slaapkamers **6** Badkamers **472m²** Plattegrond **586m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

2.350.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4 Slaapkamers **6** Badkamers **472m²** Plattegrond **586m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Gloednieuwe villa in Platja d'Aro, op slechts een steenworp afstand van Cala Rovira en zeer dicht bij het centrum van de stad.

Prachtig ontworpen villa gelegen op een paar meter van Cala Rovira, Platja d'Aro. De bouwwerkzaamheden zijn in 2021 voltooid.

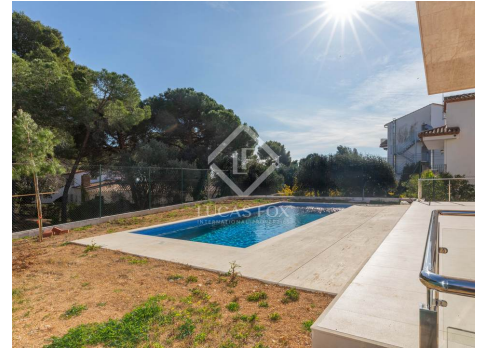
De woning heeft een entree op straatniveau. Eenmaal binnen vinden we een hal-woonkamer met een halfopen keuken naar de woonkamer, evenals directe toegang tot de tuin en het zwembad. De begane grond bestaat ook uit een slaapkamer met een eigen badkamer en directe toegang tot het zwembad, een gastenbadkamer en een lift die alle niveaus van het huis met elkaar verbindt. Momenteel is de keuken niet uitgerust, dus het zou in afwachting zijn om deze naar wens van de koper te installeren.

Op de bovenverdieping vinden we nog drie slaapkamers met elk een eigen badkamer. Twee van hen hebben uitzicht op zee en directe toegang tot het terras. U heeft ook toegang tot dit terras vanuit de hal die de drie slaapkamers met elkaar verbindt.

Het souterrain bestaat uit een was- en strijkruijnte, een grote lichte kamer met een complete badkamer die als extra slaapkamer of fitnessruimte zou kunnen dienen, een machinekamer en een garage voor vier of vijf auto's.

Zowel voor als achter biedt het huis buitenruimte. Het zwembad biedt een spectaculair uitzicht.

De villa is voorzien van zonnepanelen, vloerverwarming en airconditioning.



lucasfox.co.nl/go/cbr27248

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

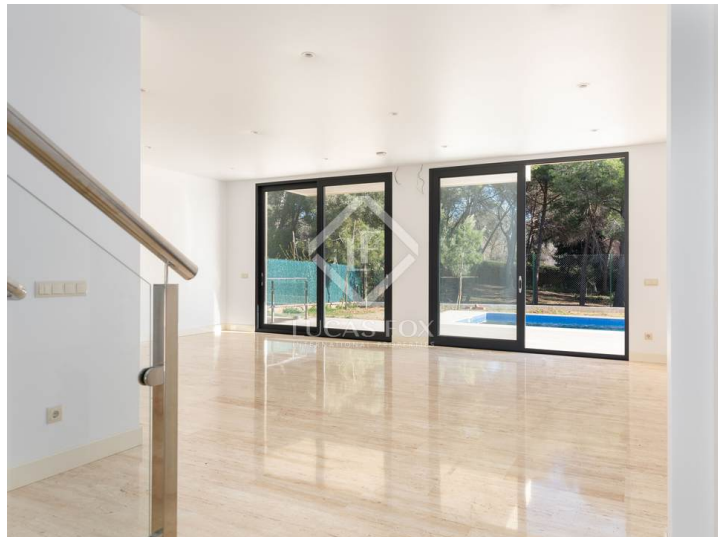
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

2.350.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4 Slaapkamers 6 Badkamers 472m² Plattegrond 586m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje