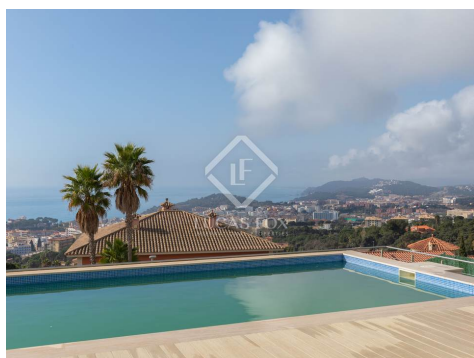


1.250.000 € Villa - Verkocht

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

4 Slaapkamers    5 Badkamers    330m<sup>2</sup> Plattegrond    780m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.250.000 € Villa - Verkocht

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**4** Slaapkamers      **5** Badkamers      **330m<sup>2</sup>** Plattegrond      **780m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Gloednieuwe villa met panoramisch uitzicht te koop in de ontwikkeling van Roca Grossa, Lloret de Mar.

Recent gebouwde villa gelegen in Roca Grossa, Lloret de Mar. Het huis, dat klaar is om in te trekken, biedt de hele dag vrij uitzicht en zonlicht. Het is verdeeld over aflopende niveaus.

Op entree niveau hebben we een grote hal, toegang tot een groot terras en een garage voor twee auto's.

Op de bovenverdieping hebben we een woon-eetkamer, een keuken van het merk Santos, een gastenbadkamer en de hoofdslaapkamer met een eigen badkamer. Zowel de woon-eetkamer als de slaapkamer hebben directe toegang tot het terras.

Het volgende niveau biedt drie slaapkamers en twee badkamers (een privé en de andere gedeeld). De slaapkamers vallen op door hun hoge plafonds, hun ruimtelijkheid en hun grote ramen.

De woning is voorzien van vloerverwarming, airconditioning met warmtepomp, houten vloeren in alle slaapkamers en marmer in de woonkamer en in de badkamers.

De buitenkant biedt een zwembad en een tuin die zijn verdeeld over twee volledig vlakke niveaus.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een afspraak te maken.



[lucasfox.co.nl/go/cbr27437](https://lucasfox.co.nl/go/cbr27437)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Uitzicht, Nieuwbouw, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

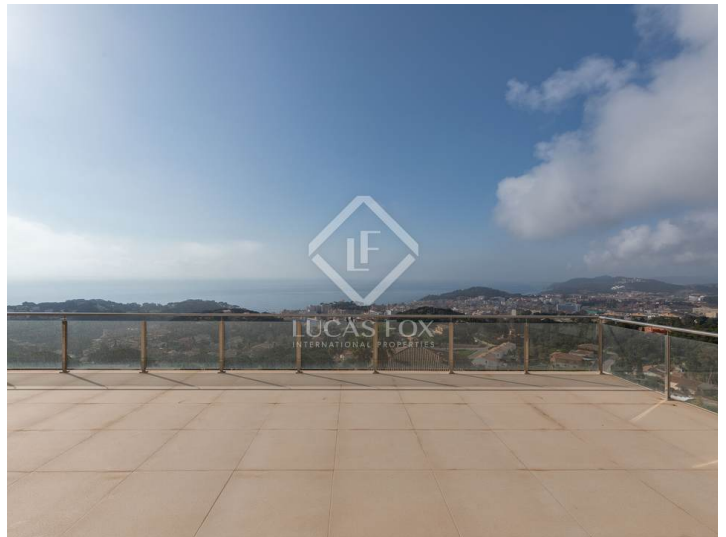


1.250.000 € Villa - Verkocht

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

4 Slaapkamers    5 Badkamers    330m<sup>2</sup> Plattegrond    780m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje