

1.450.000 € Villa - Verkocht

7 Slaapkamer huis / villa te koop in Aiguablava, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

7	5	814m²	2.896m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.450.000 € Villa - Verkocht**7 Slaapkamer huis / villa te koop in Aiguablava, Costa Brava**

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

7	5	814m²	2.896m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Fantastische mediterrane villa in Aiguablava, gelegen op slechts 5 minuten lopen van Cala Fornells en de zee, op een landgoed van 2.900 m² met een grote vlakke tuin, zwembad en tennisbanen.

Dit spectaculaire huis gebouwd in de jaren 60 met een zeer unieke stijl uit die tijd, werd eind jaren 90 volledig gerenoveerd door de huidige eigenaren. Het biedt uitzicht op zee vanaf de eerste verdieping en vanaf de zolder, en is omgeven door een charmante tuin met gazons, grote bomen en groen.

De tuin heeft een groot zwembad van 11 x 8 meter, een fronton en een heerlijke barbecue. Op dit niveau hebben we ook een fantastische veranda, ideaal voor gezinslunches en diners, een aparte keuken met toegang tot dezelfde veranda en het terras, en een woon-eetkamer met een open haard. Er is ook een grote overdekte parkeerplaats voor meerdere auto's.

Het hoofdgebouw, met een bebouwde oppervlakte van 744 m², is verdeeld over 2 verdiepingen plus een zolder. Het heeft verschillende terrassen en een grote parkeerplaats buiten met een capaciteit voor 4 of 5 auto's.

Op de eerste verdieping, die we bereiken via een interne trap, hebben we een ruime woonkamer met open haard en een terras met fantastisch uitzicht over de omgeving, een woon-eetkamer met een keukenhoek en toegang tot 2 aparte terrassen. Op hetzelfde niveau hebben we het nachtgedeelte, dat bestaat uit 2 en-suite slaapkamers met badkamer en kleedkamer, 3 tweepersoonskamers, 2 badkamers en een toilet.

Vanuit de woon-eetkamer bereiken we via een wenteltrap een grote vide met plafond-muurramen die ons toelaten om te genieten van een prachtig uitzicht over de baai van Aiguablava en die toegang geeft tot verschillende terrassen-solarium met prachtig uitzicht op de zee. Momenteel wordt deze verdieping gebruikt als studeerkamer dankzij de overvloedige natuurlijke lichtinval.

Gescheiden van het hoofdgebouw, in een afgelegen deel van de tuin, is het gasten- of wachthuis van ongeveer 70 m² gebouwd dat bestaat uit een woon-eetkamer met open haard, open keuken, slaapkamer met tweepersoonsbed, badkamer met douche en een aangename, zonnige overdekt terras.

lucasfox.co.nl/go/cbr28488

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Tennisbaan, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Dienstingang, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.450.000 € Villa - Verkocht

7 Slaapkamer huis / villa te koop in Aiguablava, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

7	5	814m²	2.896m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Het is een prachtig huis om te renoveren dat opvalt door zijn uitstekende locatie op een steenworp afstand van de zee, op een van de meest exclusieve en begeerde plaatsen aan de hele Costa Brava, en dankzij zijn uitzonderlijke zuidelijke aspect wordt het een ideaal pand als tweede huis.

Neem contact met ons op voor meer informatie en om een afspraak te maken.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.450.000 € Villa - Verkocht

7 Slaapkamer huis / villa te koop in Aiguablava, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

7	5	814m²	2.896m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje