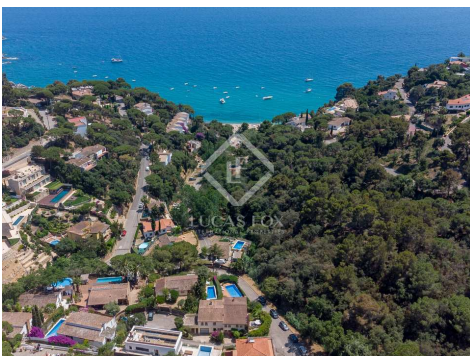


1.200.000 € Villa - Te koop

## 8 Slaapkamer villa te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

<b>8</b>	<b>4</b>	<b>442m<sup>2</sup></b>	<b>720m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje



1.200.000 € Villa - Te koop

## 8 Slaapkamer villa te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

**8** Slaapkamers    **4** Badkamers    **442m<sup>2</sup>** Plattegrond    **720m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Villa met toeristenvergunning te koop gelegen zeer dicht bij de zee in de privé urbanisatie Santa María de Llorell, in Tossa de Mar, Costa Brava.

Deze villa ligt zeer dicht bij de zee in de privé urbanisatie Santa María de Llorell, een ideaal gebied voor een familiale omgeving en om het hele jaar door of alleen tijdens de vakantieperiode te wonen. Het beschikt over alle noodzakelijke diensten en biedt bovendien extra beveiliging, aangezien de ingang van de urbanisatie wordt gecontroleerd door een beveiligingscabine.

Het is gelegen op een terrein van 720 m<sup>2</sup> en heeft een bebouwde oppervlakte van 442 m<sup>2</sup>. Het betreft een geschakelde woning die als set wordt aangeboden aangezien deze is opgedeeld in twee woningen.

Het heeft twee onafhankelijke ingangen en elk heeft een keuken, een woon-eetkamer op de benedenverdieping van elk huis en vier slaapkamers op de bovenverdiepingen. Elk van de woningen heeft een eigen tuin en zwembad. De woningen hebben een toeristenvergunning voor in totaal 18 personen en kunnen gebruikt worden als vakantiewoning.

Het zou wat bijgewerkt moeten worden, hoewel het in goede staat is.



[lucasfox.co.nl/go/cbr29406](https://lucasfox.co.nl/go/cbr29406)

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras,  
Natuurlijke lichtinval,  
Volledig uitgeruste keuken,  
Verhuur licentie, Uitzicht, Renovatie object,  
Exterior, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen,  
Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging,  
Berging, Barbecue, Balkon

### Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

1.200.000 € Villa - Te koop

## 8 Slaapkamer villa te koop in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

**8** Slaapkamers    **4** Badkamers    **442m<sup>2</sup>** Plattegrond    **720m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje