

3.000.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

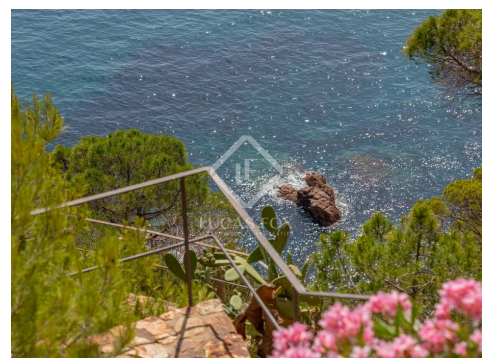
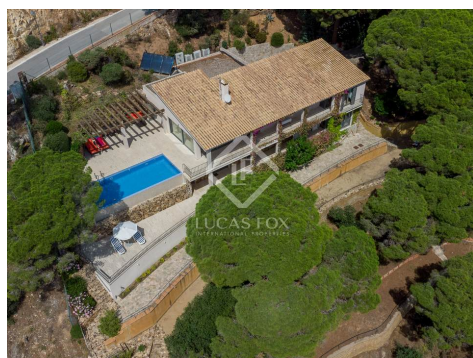
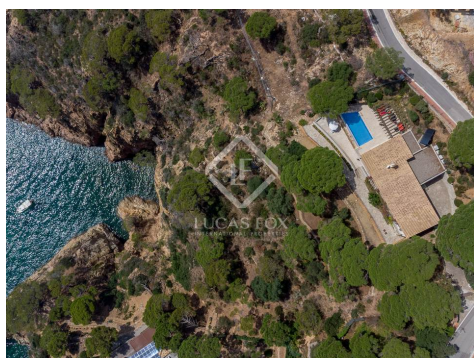
Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Sant Feliu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

| | | | |
|-------------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| 5 | 4 | 401m² | 2.884m² |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond | Perceeloppervlakte |



IN PRIJS VERLAAGD



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

3.000.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Sant Feliu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5 Slaapkamers **4** Badkamers **401m²** Plattegrond **2.884m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Een mooie eerstelijns villa te koop op een dramatische locatie op een klif in Punta Brava, een van de meest exclusieve woonwijken van de Costa Brava.

Deze spectaculaire woning is gelegen op een dramatisch perceel aan de kust in Punta Brava, een van de meest exclusieve, luxe woonwijken van de Costa Brava, net ten zuiden van de mooie badplaats Sant Feliu de Guíxols aan de Costa Brava.

Het pand met 5 slaapkamers is gebouwd over twee niveaus en het grote perceel van iets minder dan 3.000 m² biedt een prachtig uitzicht op zee en volledige privacy.

De toplocatie van het pand is moeilijk te verslaan. Het landgoed Punta Brava wordt algemeen beschouwd als een van de meest exclusieve en gewilde woonwijken van de Costa Brava, bestaande uit ongeveer 40 spectaculaire privéwoningen die allemaal een panoramisch uitzicht op zee hebben en op een klein eindje rijden van de badplaats Sant Feliu de Guíxols met zijn winkels, restaurants, cafés, dagelijkse markt en jachthaven.

Het huis van 375 m² beschikt over drie tweepersoonskamers met een eigen badkamer en nog twee slaapkamers met een gedeelde badkamer. Alle slaapkamers hebben directe toegang tot een groot terras en profiteren van het prachtige uitzicht. De open keuken en woonkamer op de begane grond komen uit op een mooi terras met het 26 m² grote zwembad en een overdekte eethoek.

Het perceel heeft verschillende niveaus die afdalen naar de zee met het huis en het zwembad gebouwd over de bovenste twee niveaus en met verdere niveaus gewijd aan de tuin, met verschillende speciaal gebouwde uitzichtpunten van waaruit u kunt genieten van het prachtige uitzicht op zee.

Het pand op het oosten is oorspronkelijk gebouwd in 1982 en werd vervolgens uitgebreid en volledig gerenoveerd in 2010. De villa heeft een privégarage met een capaciteit voor één auto en extra parkeergelegenheid op straat voor meerdere andere voertuigen.

De verwarming gebeurt via warme en koude airconditioning en zonnepanelen worden gebruikt om het sanitair warm water te verwarmen. De vloeren zijn van travertijnmarmor.



lucasfox.co.nl/go/cbr30670

Zeezicht, Eerste lijn zee, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Verwarming, Inloopkast, Inbouwkasten, Dubbel glas, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

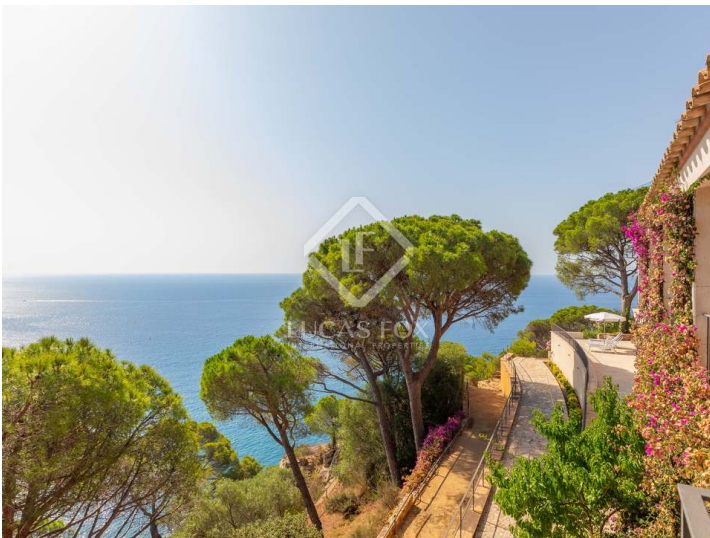
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

3.000.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Sant Feliu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5 Slaapkamers **4** Badkamers **401m²** Plattegrond **2.884m²** Perceeloppervlakte

Dit is een ideaal huis voor een koper die op zoek is naar een woning aan de kust met een prachtig uitzicht in een exclusieve, rustige en privé woonwijk van de Costa Brava.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje