

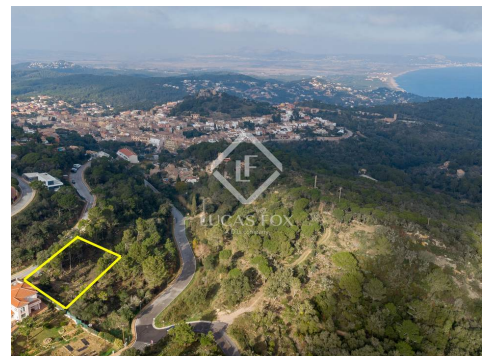
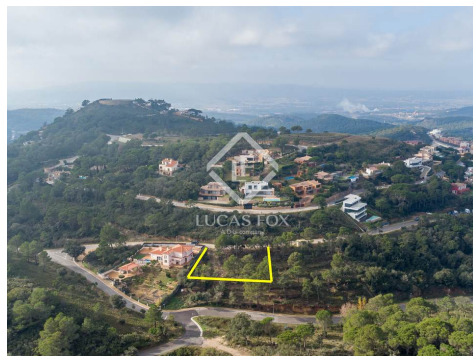
995.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Begur Town, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4	3	180m ²	617m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Verkocht



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

995.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Begur Town, Costa Brava

Gloednieuwe villa met hoogwaardige afwerking en uitzicht op zee in de ontwikkeling van Son Rich, op slechts een paar minuten van het centrum van Begur en op minder dan 10 minuten van de spectaculaire baaien van Aiguablava, Sa Tuna en Sa Riera, ook dicht bij alle voorzieningen

Villa met twee verdiepingen, met een comfortabele indeling met een tuin en zwembad in een rustige buurt van Son Rich, omgeven door groene gebieden en met vrij uitzicht op de zee.

De villa is gelegen op een rustige plek in de bergen rond Begur, midden in de natuur, naast de weelderige dennenbossen in dit prachtige deel van de Costa Brava.

De villa heeft een hoogwaardige afwerking en is gelegen in een rustige en recent ontwikkelde omgeving, dus het heeft een goede toegang die recentelijk is gemaakt volgens de nieuwste regelgeving en alle ondergrondse bedrading.

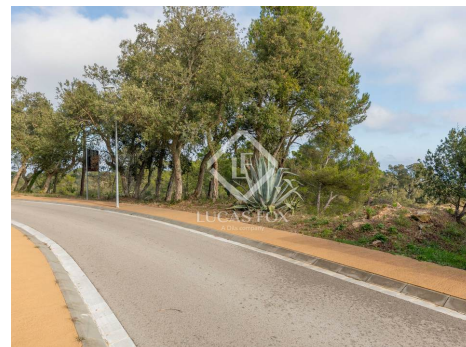
Het pand bestaat uit twee niveaus, op straatniveau hebben we een entree, garage en drie tweepersoons slaapkamers, twee met uitzicht op zee en een complete badkamer met douche en dubbele wastafel. Als optie is het, afhankelijk van de behoefte, mogelijk om één van de slaapkamers te annuleren om hier een slaapkamer suite met zeezicht en een werkkamer of slaapkamer en badkamer voor te maken.

Op de benedenverdieping hebben we een master bedroom suite met uitzicht op zee en directe toegang tot de tuin en het zwembad.

Op dezelfde verdieping hebben we een keuken die uitkomt op de woonkamer, dit alles met grote ramen met dubbele beglazing en directe toegang tot het zwembad en de tuin.

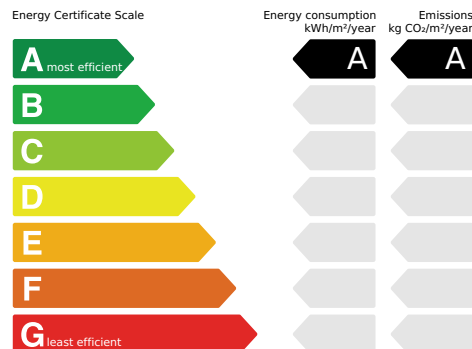
Dankzij de grote raampartijen heeft de woning veel lichtinval. Zoals verwacht zal het pand energie-efficiëntieniveau A hebben.

Volgens de prognoses zal het huis eind 2022 klaar zijn, hierdoor kunnen er enkele wijzigingen worden aangebracht in de distributie en ook in de materiaalkeuze.



lucasfox.co.nl/go/cbr32125

Zeezicht, Uitzicht op de bergen,
Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval,
Marmeren vloeren, Hoge plafonds,
Vloerverwarming, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw,
Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Balkon, Alarmsysteem,
Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

995.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Begur Town, Costa Brava



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje